

Na osnovu člana 18. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96, 2/96, 3/96, 16/97 i 14/00, 4/01, 28/04 i 6/13) i čl. 40. i 47. stav (1) Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo" broj 7/05), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj dana 26.10.2016. godine, donijela je

ODLUKU

O PRISTUPANJU IZRADI PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNOG OBILJEŽJA ZAŠTIĆENI PEJSAŽ "TREBEVIĆ"

Član 1. (Vrsta plana)

Pristupa se izradi Prostornog plana područja posebnog obilježja Zaštićeni pejzaž "Trebević" (u daljem tekstu: Plan).

Član 2. (Granice područja)

Granica obuhvata Zaštićenog pejzaža "Trebević" polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6535176, x=4855574, zatim produžava u pravcu sjevera, sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 142/1 i 1164 i dolazi do tromede parcela k.č. 1164, 142/1 i 2771, potom nastavlja na sjever idući medom parcele k.č. 142/1 (obuhvata je) i dolazi do tačke br. 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 142/1 i 2065, a ima koordinate y=6535253, x=4855843. Granica obuhvata produžava na sjeveroistok idući medama parcela k.č. 2065, 2066, 2067 i 2120/1 (obuhvata ih) i dolazi u tačku br. 3 sa koordinatama y=6535346, x=4855919, a koja se nalazi na medi između parcela k.č. 2120/1 i 2072, granica produžava na sjeveroistok, te jug idući preko parcela k.č. 2120/1, 783, 784, 785, 789, 801, 802, 800/3, 800/2, 800/1, 798, 783, 855, 724, 725, 2752, 817/1, 817/8, 721, 856, 154 (koordinate prelomnih tačaka: br. 4 y=6535447, x=4855955; br. 5 y=6535528, x=4856006; br. 6 y=6535730, x=4856044; br. 7 y=6535822, x=4856041; br. 8 y=6535822, x=4856036; br. 9 y=6535850, x=4856043; br. 10 y=6535851, x=4856051; br. 11 y=6535868, x=4856044; br. 12 y=6535885, x=4856031; br. 13 y=6535898, x=4856032; br. 14 y=6535931, x=4856003; br. 15 y=6535951, x=4855983; br. 16 y=6535981, x=4855970; br. 17 y=6536013, x=4855920; br. 18 y=6536047, x=4855825) i dolazi u tačku br. 19 koja se nalazi na parceli k.č. 153, a ima koordinate y=6536072, x=4855731. Granica obuhvata Zaštićenog pejzaža produžava u pravcu juga idući preko parcela k.č. 153, 154 i 155 (koordinate prelomnih tačaka: br. 20 y=6536101, x=4855713; br. 21 y=6536111, x=4855686; br. 22 y=6536128, x=4855684; br. 23 y=6536134, x=4855663; br. 24 y=6536143, x=4855665) i dolazi u tačku br. 25 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 155 i 715, a ima koordinate y=6536152, x=4855671, granica potom nastavlja na istok idući medama parcela k.č. 155 i 8 (obuhvata ih) i dolazi do tromede parcela k.č. 482, 483 i 8, zatim produžava na sjever te jug idući preko parcele k.č. 8 (koordinate prelomnih tačaka: br. 26 y=6537238, x=4856141; br. 27 y=6537225, x=4856200; br. 28 y=6537238, x=4856213; br. 29 y=6537226, x=4856262; br. 30 y=6537217, x=4856279; br. 31 y=6537167, x=4856305) i izlazi na put k.č. 548 kojim produžava na jug i dolazi u tačku br. 32 sa koordinatama y=6537745, x=4855750, a koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta. Granica obuhvata Zaštićenog pejzaža "Trebević" nastavlja na jug, te sjeverozapad idući graničnom linijom između entiteta i dolazi do tačke br. 1, odnosno do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Trebević, K.O. Dovlići, K.O. Sarajevo IX i K.O. Jarčedoli, Općina Stari Grad.

Za potrebe opisa granica korišteni su katastarski planovi razmjera R=1:1000, R=1:2500 i R=1:5000.

Površina ukupnog obuhvata iznosi P= 400,2 ha.

Član 3.

(Zaštićene zone)

Unutar granica Zaštićenog pejzaža utvrđuju se tri zaštićene zone:

- prva zaštićena zona - nukleus;
- druga zaštićena zona - pufer;
- treća zaštićena zona - tranzicijska zona.

Član 4.

Granice prve zaštićene zone (Nukleus)

Prva zaštićena zona obuhvata površinu od P=55,4 ha, a sačinjavaju je tri zasebna lokaliteta.

Lokalitet I

Granica nukleusa polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6535255, x=4855566, zatim produžava u pravcu juga, te istoka idući preko parcela k.č. 142/1, 148, 143, 144, 145, 146 (koordinate prelomnih tačaka: br. 2 y=6535371, x=4855565; br. 3 y=6535495, x=4855506; br. 4 y=6535570, x=4855419; br. 5 y=6535590, x=4855409; br. 6 y=6535604, x=4855414; br. 7 y=6535604, x=4855426; br. 8 y=6535632, x=4855434; br. 9 y=6535648, x=4855394; br. 10 y=6535698, x=4855449; br. 11 y=6535720, x=4855434; br. 12 y=6535708, x=4855418; br. 13 y=6535712, x=4855394; br. 14 y=6535732, x=4855376; br. 15 y=6535764, x=4855368; br. 16 y=6535793, x=4855356; br. 17 y=6535797, x=4855345; br. 18 y=6535854, x=4855331; br. 19 y=6535874, x=4855324; br. 20 y=6535890, x=4855314; br. 21 y=6535910, x=4855311; br. 22 y=6535934, x=4855312; br. 23 y=6535947, x=4855321; br. 24 y=6535955, x=4855281; br. 25 y=6535947, x=4855250; br. 26 y=6535952, x=4855225; br. 27 y=6535972, x=4855212; br. 28 y=6536012, x=4855216; br. 29 y=6536016, x=4855223; br. 30 y=6536038, x=4855219; br. 31 y=6536038, x=4855203; br. 32 y=6536034, x=4855175; br. 33 y=6536028, x=4855148; br. 34 y=6536022, x=4855122; br. 35 y=6536044, x=4855063; br. 36 y=6536078, x=4855024; br. 37 y=6536131, x=4854989; br. 38 y=6536150, x=4854954; br. 39 y=6536176, x=4854926; br. 40 y=6536198, x=4854913; br. 41 y=6536258, x=4854891; br. 42 y=6536314, x=4854865; br. 43 y=6536343, x=4854855; br. 44 y=6536376, x=4854851; br. 45 y=6536434, x=4854852; br. 46 y=6536447, x=4854855; br. 47 y=6536458, x=4854855; br. 48 y=6536521, x=4854875; br. 49 y=6536534, x=4854859; br. 50 y=6536619, x=4854867; br. 51 y=6536631, x=4854857; br. 52 y=6536643, x=4854854; br. 53 y=6536669, x=4854842) i dolazi do tačke br. 54 koja se nalazi na parceli k.č. 146, a ima koordinate y=6536700, x=4854837. Granica obuhvata produžava u pravcu zapada, te sjeverozapada idući preko parcela k.č. 146, 145, 142/1, 1157, 133/1, 1157, 142/1, 41, 39, 1164, 40, 38, 1164, 34, 32 (koordinate prelomnih tačaka: br. 55 y=6536646, x=4854815; br. 56 y=6536626, x=4854801; br. 57 y=6536591, x=4854792; br. 58 y=6536480, x=4854790; br. 59 y=6536467, x=4854794; br. 60 y=6536447, x=4854793; br. 61 y=6536290, x=4854800; br. 62 y=6536256, x=4854813; br. 63 y=6536232, x=4854820; br. 64 y=6536165, x=4854836; br. 65 y=6536104, x=4854809; br. 66 y=6536074, x=4854799; br. 67 y=6536058, x=4854799; br. 68 y=6536042, x=4854796; br. 69 y=6535976, x=4854812; br. 70 y=6535900, x=4854829; br. 71 y=6535861, x=4854837; br. 72 y=6535820, x=4854851; br. 73 y=6535788, x=4854874; br. 74 y=6535805, x=4854919; br. 75 y=6535791, x=4854978; br. 76 y=6535837, x=4854970; br. 77 y=6535809, x=4855039; br. 78 y=6535727, x=4855119; br. 79 y=6535695, x=4855132; br. 80 y=6535668, x=4855148; br. 81 y=6535647, x=4855166; br. 82 y=6535596, x=4855195; br. 83 y=6535553, x=4855211; br. 84 y=6535519, x=4855214) i dolazi u tačku br. 85 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6535516, x=4855215. Granica nastavlja na sjeveroistok idući graničnom linijom između entiteta i dolazi do tačke br. 1, odnosno do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Površina obuhvata lokaliteta I iznosi P=28,2 ha.

Lokalitet II

Granica nukleusa na lokalitetu Draguljac, polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 159 i 166, a ima koordinate k.č. y=6536718, x=4855239, zatim produžava na sjeveroistok, te istok idući preko parcela k.č. 159, 166, 156 (koordinate prelomnih tačaka: br. 2 y=6536718, x=4855264; br. 3 y=6536763, x=4855286; br. 4 y=6536812, x=4855297; br. 5 y=6536840, x=4855316; br. 6 y=6536853, x=4855338; br. 7 y=6536878, x=4855350; br. 8 y=6536917, x=4855330; br. 9 y=6536940, x=4855333; br. 10 y=6536981, x=4855285; br. 11 y=6536998, x=4855276; br. 12 y=6537014, x=4855271; br. 13 y=6537071, x=4855290; br. 14 y=6537080, x=4855290; br. 15 y=6537113, x=4855274; br. 16 y=6537124, x=4855273; br. 17 y=6537134, x=4855276; br. 18 y=6537145, x=4855290; br. 19 y=6537170, x=4855291; br. 20 y=6537215, x=4855280; br. 21 y=6537277, x=4855245; br. 22 y=6537317, x=4855216) i dolazi do tačke br. 23 sa koordinatama y=6537317, x=4855217, koja se nalazi na parceli k.č. 166. Granica obuhvata nastavlja na jugozapad, te sjever idući preko parcele k.č. 166 (koordinate prelomnih tačaka: br. 24 y=6537277, x=4855206; br. 25 y=6537238, x=4855214; br. 26 y=6537198, x=4855223; br. 27 y=6536907, x=4855115; br. 28 y=6536783, x=4855053; br. 29 y=6536711, x=4855130; br. 30 y=6536721, x=4855182; br. 31 y=6536718, x=4855212) i dolazi do tačke br. 1, odnosno do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Površina obuhvata lokaliteta II iznosi P=8,4 ha.

Lokalitet III

Granica nukleusa polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6537643, x=4855180, potom produžava na zapad, te sjever idući preko parcela k.č. 8 i 155 (koordinate prelomnih tačaka: br. 2 y=6537360, x=4855190; br. 3 y=6537538, x=4855231; br. 4 y=6537500, x=4855237; br. 5 y=6537432, x=4855229; br. 6 y=6537378, x=4855228; br. 7 y=6537331, x=4855286; br. 8 y=6537335, x=4855433; br. 9 y=6537360, x=4855570; br. 10 y=6537383, x=4855652; br. 11 y=6537436, x=4855738; br. 12 y=6537476, x=4855780; br. 13 y=6537542, x=4855834) i dolazi do tačke br. 14 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6537578, x=4855890. Granica obuhvata nastavlja u pravcu juga idući graničnom linijom između entiteta i dolazi do tačke br. 1, odnosno do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Površina obuhvata lokaliteta III iznosi P=18,8 ha.

Član 5.

Granica druge zaštićene zone

Granica polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6535255, x=4855566, zatim produžava na sjever, istok, te sjeveroistok idući preko parcela k.č. 142/1, 2120/1, 808, 809, 829, 856, 830, 1161, 832, 839, 840, 155, 846, 843, 155, 8 (koordinate prelomnih tačaka: br. 2 y=6535176, x=4855574; br. 3 y=6535194, x=4855644; br. 4 y=6535219, x=4855695; br. 5 y=6535216, x=4855803; br. 6 y=6535272, x=4855825; br. 7 y=6535317, x=4855827; br. 8 y=6535389, x=4855874; br. 9 y=6535440, x=4855882; br. 10 y=6535468, x=4855940; br. 11 y=6535748, x=4855804; br. 12 y=6535722, x=4855632; br. 13 y=6535832, x=4855571; br. 14 y=6535875, x=4855542; br. 15 y=6535867, x=4855539; br. 16 y=6535871, x=4855541; br. 17 y=6535877, x=4855539; br. 18 y=6535923, x=4855542; br. 19 y=6535947, x=4855536; br. 20 y=6535965, x=4855522; br. 21 y=6535990, x=4855519; br. 22 y=6536056, x=4855562; br. 23 y=6536052, x=4855606; br. 24 y=6536070, x=4855697; br. 25 y=6536092, x=4855693; br. 26 y=6536154, x=4855579; br. 27 y=6536239, x=4855502; br. 28 y=6536501, x=4855554; br. 29 y=6536558, x=4855671; br. 30 y=6536628, x=4855729; br. 31 y=6536731, x=4855692; br. 32 y=6536760, x=4855630; br. 33 y=6536857, x=4855611; br. 34 y=6537000, x=4855629; br. 35 y=6537373, x=4855945) i dolazi u tačku br. 36 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6537527, x=4855945. Granica druge zaštićene zone produžava na jug idući graničnom linijom između entiteta i dolazi u tačku br.

37 sa koordinatama y=6537578, x=4855890, potom produžava na jugozapad, te istok idući preko parcela k.č. 155 i 8 (koordinate prelomnih tačaka: br. 38 y=6537542, x=4855834; br. 39 y=6537476, x=4855780; br. 40 y=6537436, x=4855738; br. 41 y=6537383, x=4855652; br. 42 y=6537360, x=4855570; br. 43 y=6537335, x=4855433; br. 44 y=6537331, x=4855286; br. 45 y=6537378, x=4855228; br. 46 y=6537432, x=4855229; br. 47 y=6537500, x=4855237; br. 48 y=6537538, x=4855231; br. 49 y=6537360, x=4855190) i dolazi u tačku br. 50 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6537643, x=4855180, potom produžava graničnom linijom između entiteta u pravcu jugozapada, te sjeverozapada i dolazi u tačku br. 51 koja ima koordinate y=6535516, x=4855215, zatim nastavlja na jugoistok, te istok sijekuci parcele k.č. 32, 34, 1164, 38, 40, 1164, 39, 41, 142/1, 1157, 133/1, 142, 145, 146, (koordinate prelomnih tačaka: br. 52 y=6535519, x=4855214; br. 53 y=6535553, x=4855211; br. 54 y=6535596, x=4855195; br. 55 y=6535647, x=4855166; br. 56 y=6535668, x=4855148; br. 57 y=6535695, x=4855132; br. 58 y=6535727, x=4855119; br. 59 y=6535809, x=4855039; br. 60 y=6535837, x=4854970; br. 61 y=6535791, x=4854978; br. 62 y=6535805, x=4854919; br. 63 y=6535788, x=4854874; br. 64 y=6535820, x=4854851; br. 65 y=6535861, x=4854837; br. 66 y=6535900, x=4854829; br. 67 y=6535976, x=4854812; br. 68 y=6536042, x=4854796; br. 69 y=6536058, x=4854799; br. 70 y=6536074, x=4854799; br. 71 y=6536104, x=4854809; br. 72 y=6536165, x=4854836; br. 73 y=6536232, x=4854820; br. 74 y=6536256, x=4854813; br. 75 y=6536290, x=4854800; br. 76 y=6536447, x=4854793; br. 77 y=6536467, x=4854794; br. 78 y=6536480, x=4854790; br. 79 y=6536591, x=4854792; br. 80 y=6536626, x=4854801; br. 81 y=6536646, x=4854815) i dolazi do tačke br. 82 koja se nalazi na parceli k.č. 146, čije su koordinate y=6536700, x=4854837. Granica produžava na zapad, te sjeverozapad idući preko parcela k.č. 146, 145, 143, 148, 142/1 (koordinate prelomnih tačaka: br. 83 y=6536669, x=4854842; br. 84 y=6536643, x=4854854; br. 85 y=6536631, x=4854857; br. 86 y=6536619, x=4854867; br. 87 y=6536534, x=4854859; br. 88 y=6536521, x=4854875; br. 89 y=6536458, x=4854855; br. 90 y=6536447, x=4854855; br. 91 y=6536434, x=4854852; br. 92 y=6536376, x=4854851; br. 93 y=6536343, x=4854855; br. 94 y=6536314, x=4854865; br. 95 y=6536258, x=4854891; br. 96 y=6536198, x=4854913; br. 97 y=6536176, x=4854926; br. 98 y=6536150, x=4854954; br. 99 y=6536131, x=4854989; br. 100 y=6536078, x=4855024; br. 101 y=6536044, x=4855063; br. 102 y=6536022, x=4855122; br. 103 y=6536028, x=4855148; br. 104 y=6536034, x=4855175; br. 105 y=6536038, x=4855203; br. 106 y=6536038, x=4855219; br. 107 y=6536016, x=4855223; br. 108 y=6536012, x=4855216; br. 109 y=6535972, x=4855212; br. 110 y=6535952, x=4855225; br. 111 y=6535947, x=4855250; br. 112 y=6535955, x=4855281; br. 113 y=6535947, x=4855321; br. 114 y=6535934, x=4855312; br. 115 y=6535910, x=4855311; br. 116 y=6535890, x=4855314; br. 117 y=6535874, x=4855324; br. 118 y=6535854, x=4855331; br. 119 y=6535797, x=4855345; br. 120 y=6535793, x=4855356; br. 121 y=6535764, x=4855368; br. 122 y=6535732, x=4855376; br. 123 y=6535712, x=4855394; br. 124 y=6535708, x=4855418; br. 125 y=6535720, x=4855434; br. 126 y=6535698, x=4855449; br. 127 y=6535648, x=4855394; br. 128 y=6535632, x=4855434; br. 129 y=6535604, x=4855426; br. 130 y=6535604, x=4855414; br. 131 y=6535590, x=4855409; br. 132 y=6535570, x=4855419; br. 133 y=6535495, x=4855506; br. 134 y=6535371, x=4855565) i dolazi u tačku br. 1, odnosno do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Površina obuhvata druge zaštićene zone iznosi P=294,0 ha.

Član 6.

Granica treće zaštićene zone

Granica polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta, a ima koordinate y=6535176, x=4855574, zatim produžava u pravcu sjevera, sijekuci u pravcu liniji parcele k.č.

142/1 i 1164 i dolazi do tromede parcela k.č. 1164, 142/1 i 2771, potom nastavlja na sjever idući medom parcele k.č. 142/1 (obuhvata je) i dolazi do tačke br. 2 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 142/1 i 2065, a ima koordinate y=6535253, x=4855843. Granica obuhvata produžava na sjeveroistok idući medama parcela k.č. 2065, 2066, 2067 i 2120/1 (obuhvata ih) i dolazi u tačku br. 3 koja ima koordinate y=6535346, x=4855919, a nalazi se na medi između parcela k.č. 2120/1 i 2072. Granica produžava na sjeveroistok, te jug idući preko parcela k.č. 2120/1, 783, 785, 784, 789, 801, 802, 800/3, 800/2, 800/1, 798, 783, 855, 724, 725, 2752, 817/1, 817/8, 721, 856, 154 (koordinate prelomnih tačaka: br. 4 y=6535447, x=4855955; br. 5 y=6535528, x=4856006; br. 6 y=6535730, x=4856044; br. 7 y=6535822, x=4856041; br. 8 y=6535822, x=4856036; br. 9 y=6535850, x=4856043; br. 10 y=6535851, x=4856051; br. 11 y=6535868, x=4856044; br. 12 y=6535885, x=4856031; br. 13 y=6535898, x=4856032; br. 14 y=6535931, x=4856003; br. 15 y=6535951, x=4855983; br. 16 y=6535981, x=4855970; br. 17 y=6536013, x=4855920; br. 18 y=6536047, x=4855825) i dolazi u tačku br. 19 koja se nalazi na parceli k.č. 153 čije su koordinate y=6536072, x=4855731. Granica obuhvata produžava u pravcu juga idući preko parcela k.č. 153, 154 (koordinate prelomnih tačaka: br. 20 y=6536101, x=4855713; br. 21 y=6536111, x=4855686; br. 22 y=6536128, x=4855684; br. 23 y=6536134, x=4855663; br. 24 y=6536143, x=4855665) i dolazi u tačku br. 25 koja se nalazi na medi između parcela k.č. 155 i 715, koja ima koordinate y=6536152, x=4855671, granica potom nastavlja na istok idući medama parcela k.č. 155 i 8 (obuhvata ih) i dolazi do tromede parcela k.č. 482, 483 i 8. Granica produžava na sjever te jug idući preko parcele k.č. 8 (koordinate prelomnih tačaka: br. 26 y=6537238, x=4856141; br. 27 y=6537225, x=4856200; br. 28 y=6537238, x=4856213; br. 29 y=6537226, x=4856262; br. 30 y=6537217, x=4856279; br. 31 y=6537167, x=4856305; br. 32 y=6537197, x=4856346), i izlazi na put k.č. 548 kojim produžava na jug i dolazi u tačku br. 33 sa koordinatama y=6537745, x=4855750, i izlazi na put k.č. 548 kojim produžava na jug i dolazi u tačku br. 34 sa koordinatama y=6537527, x=4855945, a koja se nalazi na graničnoj liniji između entiteta. Granica nastavlja u pravcu jugozapada, zapada, te sjeverozapada idući preko parcela k.č. 8, 155, 843, 846, 155, 840, 839, 832, 1161, 830, 856, 829, 809, 808, 2120/1, 142/1 (koordinate prelomnih tačaka: br. 35 y=6537373, x=4855945; br. 36 y=6537000, x=4855629; br. 37 y=6536857, x=4855611; br. 38 y=6536760, x=4855630; br. 39 y=6536731, x=4855692; br. 40 y=6536628, x=4855729; br. 41 y=6536558, x=4855671; br. 42 y=6536501, x=4855554; br. 43 y=6536239, x=4855502; br. 44 y=6536154, x=4855579; br. 45 y=6536092, x=4855693; br. 46 y=6536070, x=4855697; br. 47 y=6536052, x=4855606; br. 48 y=6536056, x=4855562; br. 49 y=6535990, x=4855519; br. 50 y=6535965, x=4855522; br. 51 y=6535947, x=4855536; br. 52 y=6535923, x=4855542; br. 53 y=6535877, x=4855539; br. 54 y=6535871, x=4855541; br. 55 y=6535867, x=4855539; br. 56 y=6535875, x=4855542; br. 57 y=6535468, x=4855940; br. 58 y=6535440, x=4855882; br. 59 y=6535389, x=4855874; br. 60 y=6535317, x=4855827; br. 61 y=6535272, x=4855825; br. 62 y=6535216, x=4855803; br. 63 y=6535219, x=4855695; br. 64 y=6535194, x=4855644; br. 65 y=6535176, x=4855574) i dolazi u tačku br. 1, odnosno do mjesta odakle je opis granice i počeo.

Površina obuhvata treće zaštićene zone iznosi P=50,8 ha.

Član 7.

(Vremenski period za koji se Plan donosi)

Plan se donosi za period od 20 godina.

Član 8.

(Smjernice za izradu Plana)

Smjernice za izradu Plana su:

- maksimalno afirmirati kategoriju zaštite objekta prirodnog naslijeđa "zaštićeni pejzaž" sa aspekta vrijednosti (ograničenja) i potencijala pravaca prostornog razvoja, tj. ispoštovati Zakonom o proglašenju područja zaštićenim

utvrđene zaštićene zone (I, II, III), a njihovu eventualnu korekciju (smanjenje i/ili proširenje) verifikovati i provesti paralelno sa odlukom o usvajanju i provođenju Plana prostornog uređenja uz potrebna odgovarajuća obrazloženja;

- koristiti i razmotriti usmjerenja do sada urađenih i usvojenih materijala (predstavljaju dokumentacionu osnovu), a to su:
 - "Privremene upravljačke smjernice za Zaštićeni pejzaž Trebević" (Kanton Sarajevo, Kantonalna javna ustanova za zaštićena prirodna područja Sarajevo, april 2014. godine) donesene uz saglasnost nadležnog kantonalnog ministarstva;
 - prijedlog za stavljanje dobra baštine pod pravnu zaštitu (Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, novembar 2012. godine);
 - "Stručno obrazloženje za proglašenje Zaštićenog pejzaža Trebević" (Kantonalni zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo, septembar 2013. godine);
- koristiti, po završetku (2015. godine), Elaborat upravljanja šumskim ekosistemima (Nosilac aktivnosti Kantonalna javna ustanova za zaštićena prirodna područja Sarajevo) a za koji treba dobiti saglasnost od strane nadležnog Ministarstva (precizirano u materijalu "Privremene upravljačke smjernice za Zaštićeni pejzaž Trebević"). Upravljanje ovim površinama usaglasiti sa mjerama zaštite po zaštićenim zonama;
- izraditi Elaborat valorizacije i zaštite graditeljskog i kulturno-historijskog naslijeđa u obuhvatu Zaštićeni pejzaž Trebević, pri čemu elaborat treba definisati mjere zaštite i dati prijedloge intervencija na objektima kao i moguće promjene namjena u cilju adekvatnog korištenja postojećih objekata graditeljskog i kulturno-historijskog naslijeđa, i isto tako dati smjernice za eventualnu pravnu zaštitu istih;
- razmotriti urađene studije, elaborate i tehničku dokumentaciju kojom se valorizuju, ocjenjuju i predviđaju aktivnosti (obnova trebevičke žičare i sl.) unutar predmetnog obuhvata i neposrednom okruženju unutar Kantona Sarajevo kao i drugom entitetu;
- usmjeriti, definisati i kroz urbanističko-tehničke uslove precizirati uređenje (obnova, izgradnja, razmatranje urađenih studija, elaborata i tehničke dokumentacije kojom se valorizuju) građevinskog zemljišta i infrastrukturnih sistema, a eventualno proširenje građevinskog zemljišta predvidjeti nakon urađene stručne procjene nadležnih kantonalnih tijela;
- uravnotežiti opseg i vrstu turističke aktivnosti sa osjetljivošću i kapacitetima zaštićenog područja, unapređenje turističke komponente posmatranog područja temeljiti na razvijanju posjetište i ljskog i stacionarnog turizma u prostornom i ponudbenom smislu, a utemeljenu na cjelovitom prostorno-funkcionalnom programu;
- razmotriti uslove obnove i razvoja atraktivnih turističko-rekreacijskih aktivnosti (planinarenje, brdski biciklizam i sl.);
- povratiti, rekonstrukcijom bob i sankaske staze, status olimpijske planine i centrom sportskih zbivanja svih nivoa takmičenja;
- sagledati, u skladu sa propisima i standardima, sve saobraćajnice koje su javnog karaktera (regionalni put Sarajevo-Jahorina i druge);
- posvetiti pažnju i ostalim saobraćajnicama i režimu odvijanja saobraćaja u obuhvatu kao i obezbjeđenju površina za saobraćaj u mirovanju, kako bi se sve što je vezano za funkciju saobraćaja planiralo u skladu sa definisanim mjerama zaštite i opisanim zaštićenim zonama i dozvoljenim intervencijama u granicama predmetnog obuhvata;

- l) utvrditi pravce ulaza u područje kao i u pojedine zone, te uspostaviti kontinuitet kretanja - internog posjetiteljskog prometa sa preciziranim ulaskom/ulascima u zone koji vode do određenih markantnih tačaka ili površina kao i mjesta/punktove odmora;
- m) posjećivanje organizovati tako da se različitim atrakcijama obuhvati cijelo područje i to na način koji odgovara karakteristikama područja, vrsti posjećivanja i boravka;
- n) definisati površine za objekte društvene infrastrukture koji bi služili u funkciji upravljanja zaštićenim područjem;
- o) inicirati aktivnosti po pitanju ažuriranja važeće Odluke o zaštiti planinskih izvorišta vode za piće (izvorište Kovačići) sarajevskog vodovodnog sistema i dijela otvorenog toka rijeke Miljacke sa "Pravilnikom o načinu utvrđivanja uslova za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode za javno vodosnabdijevanje stanovništva" ("Službene novine Federacije BiH", broj 88/12);
- p) preispitati kapacitet već kaptiranog izvorišta Mali studenac u kontekstu izdašnosti, kvaliteta vode, mjera zaštite, ekološki prihvatljivog proticaja, a snabdijevanje postojećih i planiranih objekata planirati preko čatmji i cisterni (obzirom da je predložena zabrana kaptiranja ostalih raspoloživih izvorišta u obuhvatu Plana);
- r) planirati prikupljanje i tretman otpadnih voda planiranih i postojećih objekata lokalno preko bioprečišta odgovarajućeg kapaciteta (broj ES) i sa kontinuiranim monitoringom kvaliteta efluenta odnosno funkcije bioprečišta, a sve u skladu sa maksimalnom sanitarnom zaštitom;
- s) izvršiti, u skladu sa najnovijim podacima minske situacije (nadležna institucija), potrebne intervencije te osigurati bezbjednost u planerskom, organizacionom i korisničkom smislu.

Član 9.
(Rok izrade Plana)

- (1) Rokovi za završetak aktivnosti koje prethode pristupanju izradi Plana i izrada pojedinih faza Plana su:

1) Odluka o Pristupanju izradi Prostornog plana područja posebnog obilježja Zaštićeni pejisaž "Trebević"	oktobar	2016.
2) Prostorna osnova - osnovna koncepcija Plana	novembar	2017.
3) nacrt Plana	mart	2018.
4) javni uvid i rasprava	april	2018.
5) prijedlog Plana	juli	2018.
- (2) Detaljnija razrada rokova za pripremu, izradu i donošenje Plana, po pojedinim aktivnostima, sadržana je u Programu i planu aktivnosti za pripremu, izradu i donošenje Plana.

Član 10.
(Način osiguranja sredstava za pristupanje izradi Plana)

- (1) Sredstva planirana za potrebe izrade Plana obezbijedit će se na sljedeći način:

- u Budžetu Kantona Sarajevo za 2016. godinu	40.000,00 KM
- u Budžetu Kantona Sarajevo za 2017. godinu	10.000,00 KM
- u Budžetu Kantona Sarajevo za 2018. godinu	10.000,00 KM

 Sredstva će se koristiti za podmirenje troškova na pripremi i izradi Plana, kao dijela ukupne dokumentacije koja uz Zakon o proglašenju zaštićeni pejisaž "Trebević", služi za zaštitu i stvaranje pravne osnove za regulisanje odnosa u prostoru a naročito za:
 - a) reambulaciju i vektorizaciju geodetske podloge (snimanje oko 10 objekata, snimanje puta oko 2 km, snimanje bob staze oko 1300 m i vektorizacija

- postojećih sadržaja - putevi, objekti, i dr); u razmjeri 1:10.000, 1:5.000 i 1:2.500 na osnovu provedenog postupka javne nabavke, podaci o posjedovnom stanju, katastar komunalnih uređaja, (stvarna cijena će se utvrditi provođenjem postupka javne nabavke) orijentaciona cijena. 20.000,00 KM
- b) dodatna istraživanja radi posebnosti područja;
- c) ekspertiza o potencijalima flore i faune, te analiza fitopatologije 13.000,00 KM
- d) ekspertiza o stanju vodotoka, vodnih površina, mogućnostima i načinu obezbjeđenja i zaštite potencijalnih izvorišta vode za piće, odvodnji oborinskih i otpadnih voda, te geomorfologiji terena 17.000,00 KM
- e) komunikacije sa javnošću 10.000,00 KM
- (2) Prostorni plan područja posebnih obilježja Zaštićeni pejisaž "Trebević" će uraditi Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo u okviru svojih programskih aktivnosti za 2016., 2017. i 2018. godinu.

Član 11.
(Nosilac pripreme za izradu Plana)

Nosilac pripreme za izradu Plana je Vlada Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Nosilac pripreme Plana).

Član 12.
(Nosilac izrade Plana)

Nosilac izrade Plana je Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo (u daljem tekstu: Nosilac izrade Plana).

Član 13.
(Savjet Plana)

Za potrebe stručnog praćenja, usmjeravanja i utvrđivanja koncepta Plana, Vlada Kantona može, u roku od 30 dana od stupanja na snagu ove odluke, posebnim aktom formirati Savjet Plana sastavljen od stručnih, naučnih, javnih i drugih lica.

Član 14.
(Subjekti planiranja kod izrade planskog dokumenta)

Subjekti planiranja su: Kanton Sarajevo; Ministarstvo prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša; Ministarstvo privrede; Grad Sarajevo; Općina Stari Grad, na čijem se području nalazi obuhvat Plana; mjesne zajednice; Zavod za planiranje razvoja Kantona Sarajevo; Savjet Plana; Kantonalni Zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo; Zavod za izgradnju Kantona Sarajevo; JU Zaštićena prirodna područja Kantona Sarajevo; komunalna i javna komunalna preduzeća; Turistička zajednica Kantona Sarajevo; Planinarski savez BiH - Sarajevo; zainteresovane nevladine organizacije; vlasnici i korisnici zemljišta; potencijalni investitori i drugi zainteresovani subjekti koji iskazuju svoj interes.

Član 15.
(Sudjelovanje javnosti)

U toku izrade Plana obezbijedit će se sudjelovanje javnosti u svim fazama izrade Plana na osnovu Programa uključivanja javnosti u proces pripreme i izrade Plana.

Član 16.
(Odredbe o proceduri donošenja Plana i javnoj raspravi)

- (1) Nosilac pripreme Plana utvrđuje nacrt Plana te ga podnosi Skupštini Kantona Sarajevo na razmatranje i stavljanje na javni uvid i raspravu u trajanju do 30 dana.
- (2) Nosilac pripreme Plana organizuje i provodi javni uvid i javnu raspravu o nacrtu Plana, o čemu obavještava sve zainteresovane subjekte putem sredstava javnog informisanja.
- (3) Nosilac pripreme Plana sumira i verifikuje rezultate javne rasprave i dostavlja ih Nosiocu izrade Plana. Nosilac pripreme Plana i Nosilac izrade Plana zajednički razmatraju sve prim-

jedbe i sugestije prikupljene u toku javne rasprave i u toku razmatranja nacrtu Plana na Skupštini Kantona Sarajevo. Na osnovu stavova zauzetih u pogledu primjedbi i sugestija. Nosilac izrade Plana dužan je u tekstualni i grafički dio Plana unijeti sve prihvaćene izmjene i dopune, te dati obrazloženje i navesti razloge zbog kojih određene primjedbe i sugestije nisu mogle biti prihvaćene.

Član 17.

(Obevezni elementi Plana)

Postupak pripreme i izrade Plana obuhvata dvije osnovne faze:

- a) priprema i izrada Prostorne osnove;
- b) izrada nacrtu i prijedloga Plana.

Član 18.

(Priprema i izrada prostorne osnove)

- (1) Prostorna osnova sadrži snimak i ocjenu postojećeg stanja u prostoru i osnovne ciljeve planiranog prostornog razvoja i koncepciju razvoja, odnosno uređenja prostora.
- (2) Izvori za formiranje prostorne osnove su:
 - a) za izradu Plana će se koristiti postojeće geodetske podloge i karte u razmjeri 1:10000, odnosno po potrebi za pojedine dijelove 1:5000 i 1:2500, po novom premjeru, za prostorni obuhvat od 400,2 ha, uključujući podatke o posjedovnom stanju (privatno-državno), katastar podzemnih instalacija. Podloge treba prilagoditi izradi Plana;
 - b) dokumentaciona osnova kojom raspolaže GIS pri Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo;
 - c) statistički podaci Federalnog/Kantonalnog zavoda za statistiku;
 - d) Elaborat "Stručno obrazloženje za proglašenje zaštićenog pejzaža Trebević" - septembar 2013. godine na osnovu kojeg je donesen Zakon o proglašenju zaštićenog pejzaža "Trebević" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 15/14);
 - e) istraživanja i studije koja su rađena za potrebe izrade Prostornog plana Kantona Sarajevo za period 2003. do 2023. godine, u dijelu koji tretira područje Trebevića i zone u kontaktu;
 - f) dokumentacija i istraživanja rađena za potrebe razvojnih strategija Kantona Sarajevo;
 - g) dokumentacija i podaci različitih korisnika prostora;
 - h) podaci i dokumentacija državnih, federalnih, regionalnih i kantonalnih institucija (seizmološki, hidrometeorološki, agropedološki, geološki zavodi, Zavod za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Kantona Sarajevo, muzeji i dr.);
 - i) prethodno donesena planska dokumentacija - Prostorni plan Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine;
 - j) Elaborat "Upravljanje šumskim ekosistemima";
 - k) šumsko-privredna osnova;
 - l) Elaborat "Stanje biodiverziteta i zdravstvenog stanja Trebevića" - Šumarski fakultet Sarajevo;
 - m) vodoprivredna osnova;
 - n) studije, elaborati i tehnička dokumentacija kojom se valorizuju, ocjenjuju i predviđaju aktivnosti unutar obuhvata Plana;
 - o) dodatna istraživanja radi posebnosti područja.

Član 19.

(Dodatna istraživanja)

Dodatna istraživanja radi posebnosti područja, izrada ekspertiza iz pojedinih oblasti, kao i angažovanje stručnjaka iz oblasti koje imaju uticaja na prostornu organizaciju i zaštitu područja na prijedlog Savjeta Plana i Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo:

- a) reambulacija i vektorizacija geodetske podloge (snimanje oko 10 objekata, snimanje puta oko 2 km, snimanje bob staze oko 1300 m i vektorizacija postojećih sadržaja -

putevi, objekti, i dr.); u razmjeri 1:10000, 1:5000 i 1:2500 na osnovu provedenog postupka javne nabavke, podaci o posjedovnom stanju, katastar komunalnih uređaja;

- b) ekspertiza o potencijalima flore i faune, te analiza fitopatologije;
- c) ekspertiza o stanju vodotoka, vodnih površina, mogućnostima i načinu obezbjeđenja i zaštite potencijalnih izvorišta vode za piće;
- d) odvodnji oborinskih i otpadnih voda, te geomorfologiji terena.

Član 20.

(Opći ciljevi prostornog razvoja)

Kod općih ciljeva prostornog razvoja polazi se od:

- a) zajedničkih interesa i ciljeva utvrđenih Prostornim planom Kantona Sarajevo;
- b) strateških dokumenata;
- c) vodećih principa za održivi prostorni razvoj i dr.;
- d) politike racionalnog korištenja prostora i zaštite okoliša odnosno zaštićenog pejzaža;
- e) načela održivog razvoja.

Član 21.

(Posebni ciljevi prostornog razvoja)

Posebni ciljevi utvrđuju se na osnovu:

- a) rezultata razmatranja postojećeg stanja i analize mogućnosti prostornog uređenja;
- b) opredjeljenja iz dokumenata prostornog uređenja širih područja;
- c) ciljeva iz strateških dokumenata za konkretno područje;
- d) dokumentacije i podataka različitih korisnika prostora;
- e) uslova zaštite i korištenja prostora datih Odlukom o utvrđivanju Prijedloga za proglašenje zaštite područja "Trebević" i Prijedlogom za stavljanje dobra baštine pod pravnu zaštitu a koji su sastavni dio Stručnom obrazloženju za proglašenje zaštićenog pejzaža "Trebević".

Član 22.

(Nacrt i prijedlog Plana)

- (1) Nacrt i prijedlog Plana se sastoje od tekstualnog i grafičkog dijela.
- (2) Tekstualni dio nacrtu i prijedloga Plana formira se tako da sadrži:
 - a) opće i posebne ciljeve prostornog razvoja (preuzimaju se iz Prostorne osnove);
 - b) projekciju prostornog razvoja po svim razvojnim oblastima (razrada usvojene Osnovne koncepcije);
 - c) projekciju razvoja prostornih sistema;
 - d) odluku o provođenju Plana.
- (3) Grafički dio Plana prezentira se na odgovarajućem broju tematskih karata u razmjeri 1:10000 i 1:5000 i po potrebi 1:2500.
- (4) Broj karata ovisi o mogućnosti objedinjavanja pojedinih tema, s tim da sadržaj mora biti prezentiran prema Uredbi o jedinstvenoj metodologiji za izradu dokumenata prostornog uređenja ("Službene novine Federacije BiH", br. 63/04, 50/07 i 84/10).

Član 23.

(Režim gradjenja do donošenja Plana)

- (1) Do donošenja Plana utvrđuje se režim zabrane gradjenja na prostoru koji je obuhvaćen Planom.
- (2) Izuzetno se može vršiti intervencija u prostoru u funkciji zaštite i sprječavanja dalje degradacije prostora, a na osnovu podataka nakon formiranja prostorne osnove i analize stanja i ocjene mogućnosti prostornog razvoja, o čemu Nosilac izrade Plana daje stručno mišljenje.

Član 24.

(Završne odredbe)

Sastavni dio ove odluke je grafički prilog - obuhvat Plana u R=1:15000.

Član 25.

(Stupanje na snagu Odluke)

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja
u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

Broj 01-05-31252/16
26. oktobra 2016. godine
Sarajevo

Predsjedateljica
Skupštine Kantona Sarajevo
Prof. **Ana Babić**, s. r.