

---

Na osnovu člana 12. stav 1. tačka f) i l), člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04) i člana 44. stav 4. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 29. jula 2009. godine, donijela je

## ODLUKU

### O USVAJANJU PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA ZAŠTIĆENI PEJZAŽ "BIJAMBARE"

#### Član 1.

Usvaja se Prostorni plan područja posebnih obilježja Zaštićeni pejzaž "Bijambare" (u daljnjem tekstu: Plan).

#### Član 2.

Plan se sastoji od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

1. Ciljeve prostornog razvoja
2. Projekciju prostornog razvoja
3. Odluku o provođenju prostornog Plana.

Grafički dio sadrži:

Karta 1. Prostorni plan Kantona Sarajevo za period  
od 2003. do 2023. godine - Izvod iz Plana R 1:100 000

Karta 2. Sintezni prikaz postojećeg stanja R 1:10 000

Karta 3. Hipsometrijski prikaz terena R 1:10 000

Karta 4. Analiza korisnika zemljišta R 1:10 000

Karta 5. Karta ograničenja R 1:10 000

Karta 6. Šume i šumska zemljišta i poljoprivredno  
zemljište R 1:10 000

Karta 7. Vode, vodne površine i vodna infrastruktura R 1:10 000

Karta 8. Turizam, sport, rekreacija, stanovanje  
i društvena infrastruktura R 1:10 000

Karta 9. Infrastrukturni sistemi R 1:10 000

Karta 10. Karta ugroženosti od mina - podaci  
"BH MAC" R 1:10 000

Karta 11. Režimi građenja R 1:10 000

Karta 12. Sintezni prikaz R 1:10 000

### Član 3.

Plan je izrađen u analognom i digitalnom obliku.

U analognom obliku grafički dio Plana izrađen je u mjerilima utvrđenim u članu 2. ove Odluke, a u digitalnom obliku grafički dio Plana moguće je, po potrebi, raditi i u drugim mjerilima.

### Član 4.

Po usvajanju, predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo ovjerit će u analognom (štampanom) obliku tri primjerka Plana potpisom i pečatom, koji će se čuvati u arhivama Skupštine Kantona Sarajevo, Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša i Zavodu za planiranje razvoja Kantona Sarajevo.

Sastavni dio originala je ova Odluka o usvajanju Plana potpisana od strane predsjedavajućeg Skupštine Kantona Sarajevo.

Svaka kopija Plana treba biti ovjerena od strane Zavoda za planiranje razvoja Kantona Sarajevo, potpisom i pečatom čime se potvrđuje da je kopija vjerna originalu.

Digitalni oblik Plana čuva se u arhivama Nosioca pripreme Plana, Nosioca izrade Plana i Ministarstva prostornog uređenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Tekstualni dio Plana objavit će se u cijelosti u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

### Član 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

---

Broj 01-05-21855/09  
29. jula 2009. godine  
Sarajevo

---

Predjedavajući  
Skupštine Kantona Sarajevo  
Dr. **Denis Zvizdić**, s. r.

---

Na osnovu člana 12. stav 1. tačka f) i l), člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04) i člana 47. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 29. jula 2009. godine, donijela je

## **ODLUKU**

### **O PROVOĐENJU PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA ZAŠTIĆENI PEJZAŽ "BIJAMBARE"**

#### **Uvod**

#### **Član 1.**

Ovom Odlukom uređuje se provođenje Prostornog plana područja posebnih obilježja Zaštićeni pejzaž "Bijambare" (u daljnjem tekstu: Plan) i sastavni je dio Plana.

Ovom Odlukom naročito se uređuju: granica obuhvata Plana, osnovna namjena prostora, zone zaštite, zaštita prirodnog naslijeđa, mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima, mjere zaštite od elementarnih nepogoda, prirodnih i tehničkih katastrofa, postupanje sa otpadom, urbanističko - tehnički uslovi za izgradnju građevina i uređenje građevinskog zemljišta, program mjera prostornog uređenja, mjere provedbe, uslovi održavanja prostora i druge odredbe kojima se uređuju odnosi u prostoru.

#### **Član 2.**

U provođenju Plana obavezno se primjenjuju važeći zakonski propisi Bosne i Hercegovine, Federacije Bosne i Hercegovine i Kantona Sarajevo iz oblasti prostornog uređenja, zaštite okoliša, zaštite prirode, građenja, zaštite voda, zaštite šuma i šumskog zemljišta, zaštite poljoprivrednog zemljišta, saobraćaja, energetike, zaštite vazduha, zaštite od buke i svi drugi propisi koji na bilo koji način uređuju odnose u oblasti uređenja prostora i zaštite životne sredine.

Navedeni propisi u prethodnom stavu primjenjuju se na području obuhvata Plana samo u obimu koji je u nadležnosti Federacije Bosne i Hercegovine i Kantona Sarajevo.

#### **Član 3.**

Poslovi provođenja Plana, koji nisu uređeni propisima iz prethodnog člana, obavljat će se u skladu sa najšire prihvaćenim stručnim standardima.

## **Granica obuhvata Plana**

### Član 4.

Granica ukupnog obuhvata polazi od tačke br. 1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1640 i 1613 (put) a ima koordinate  $y = 6\ 540\ 756$  i  $x = 4\ 881\ 084$ , zatim nastavlja dalje na jugozapad sijekuci parcele k.č. 1613 (put Sarajevo-Tuzla) i 1038/1 te dolazi na granicu između parcela k.č. 1038/1 (K.O. Bijambare) i 917 (K.O. Nišići) u tačku br. 2 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 573$ ,  $x = 4\ 881\ 048$ . Granica nastavlja međama parcela k.č. 917, 910, 909 ne obuhvata ih i dolazi na tromeđu parcela 908/1, 909 i 905/2 (put), presijeca spomenuti put i dolazi do tromeđe parcela k.č. 905/2 (put), 870 i 867, produžava na sjeverozapad međama parcela k.č. 870, 871, 875, 876, 851, 850 i 849, obuhvata ih i dolazi na granicu katastarskih općina K.O. Nišići i K.O. Kamenica u tačku, br.3 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 040$  i  $x = 4\ 881\ 635$ , koja se nalazi na potoku Bjelila. Granica obuhvata produžava u pravcu zapada idući granicom između katastarskih općina K.O. Nišići i K.O. Kamenica (potok Bjelila), zatim se lomi na sjever idući međama parcela k.č. 2194,2192 (obuhvata ih) i dolazi u tačku br. 4 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 2180 (put) i 2192, a ima koordinate  $y = 6\ 539\ 285$  i  $x = 4\ 883\ 215$ , granica zatim skreće u pravcu sjeveroistoka idući preko parcele k.č. 2192 (šumska staza) i dolazi u tačku br. 5 koja se nalazi na parceli k.č. 2192 (raskršće šumskih staza), a ima koordinate  $y = 6\ 539\ 965$  i  $x = 4\ 883\ 561$ , zatim se lomi na sjever preko parcele k.č. 2192 u dužini od 150 m i dolazi do granice između katastarskih općina K.O. Kamenica i K.O. Bijambare. Granica obuhvata nastavlja u istom pravcu idući pomenutom granicom katastarskih općina i dolazi u trigonometar br. 459, zatim se lomi u pravcu istoka idući granicom političke općine Ilijaš i dolazi u tačku br. 6 koja se nalazi na parceli k.č. 1276/1, a ima koordinate  $y = 6\ 541\ 150$  i  $x = 4\ 884\ 005$ , potom se lomi u pravcu juga sijekuci u pravoj liniji parcelu k.č. 1622 u dužini od 422m i dolazi u tačku br. 7 koja se nalazi na parceli k.č. 1622, a ima koordinate  $y = 6\ 541\ 181$  i  $x = 4\ 883\ 580$ , granica se zatim lomi na jugoistok sijekuci parcele k.č. 1622, 220, 221 i 222 (put) KO. Bijambare i dolazi na tromeđu parcela k.č. 218 (put), 223 i 222 (put), nastavlja dalje na jug međama parcela k.č. 218 (put), 197, 198 (obuhvata ih) dolazi do tačke na međi parcela k.č. 198 i 222 u tačku sa koordinatama  $y = 6\ 541\ 466$ ,  $x = 4\ 882\ 959$  tu se granica lomi ide na jugoistok presijeca put k.č. 1602 K.O. Bijambare ide međama parcela k.č. 154, 155, 154, 152, 577 (obuhvata ih) i dolazi do tromeđe parcela k.č. 579, 577 i 578, tu se granica lomi i ide na sjeveroistok međom parcele 579 (obuhvatajući je) do tačke sa koordinatama  $y = 6\ 541\ 727$ ,  $x = 4\ 882\ 144$ , tu se lomi ide na jugoistok sijekuci parcelu 579 i 582 dolazi na međnu tačku između parcela k.č. 582 i 583, presijeca parcelu k.č. 583, nastavlja međama parcele 586 obuhvata je i dolazi do tromeđe parcela 586, 1604 (put) i 585 odatle nastavlja na jugoistok presijecajući, u pravoj liniji k.č. 1604 (put), 523, 522, 519 (put) i 518 te dolazi u tačku sa koordinatama  $y = 6\ 541\ 849$ ,  $x = 4\ 881\ 822$ , zatim nastavlja u pravcu jugozapada idući magistralnim putem M18 Sarajevo - Tuzla (obuhvata ga) i dolazi do mjesta odakle je opis obuhvata i počeo.

Površina obuhvata je 497,00 ha.

## **Osnovna namjena prostora**

### Član 5.

U obuhvatu Plana definisane su slijedeće namjene:

- Građevinsko zemljište
- Infrastrukturni pojasevi
- Zone sanitarne zaštite
- Šume i šumsko zemljište - šumski ekosistemi
- Poljoprivredno zemljište - nešumski ekosistemi

## **Građevinsko zemljište**

### **Član 6.**

Građevinsko zemljište obuhvata površinu koja se ovim Planom utvrđuju za namjene: stanovanje (vikend), društvena infrastruktura, sport i rekreacija, saobraćajna i ostala infrastruktura.

### **Član 7.**

Građevinsko zemljište namijenjeno za stanovanje:

#### **1. Junakovac**

Granica obuhvata počinje sa tromeđe parcela k.č. 879, 876 i 889/1 i ide u smjeru sjeveroistoka međama parcela k.č. 889/1, 889/2, 890, 899/2, 891, 894, 895, 896, 897, 898, (obuhvata ih) i dolazi do tromeđe K.O. Nišići, Bijambare i Kamenica, zatim se lomi u smjeru juga i ide međama parcela k.č. 898, 899/1 (obuhvata ih) i dolazi na tromeđu parcela k.č. 899/1, 904/1 i 904/2, sa koje produžava u smjeru jugozapada sijekući put k.č. 899/1, zatim nastavlja u pravcu jugozapada i sjeverozapada idući međama parcela k.č. 903, 883, 884/1, 899/3, 885, 888, 889/1, (obuhvata ih) i dolazi na tromeđu parcela k.č. 879, 876 i 889/1, odnosno do mjesta odakle je opis obuhvata i počeo. Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Nišići, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 2,50 ha.

#### **1. Motike**

Granica obuhvata počinje sa tromeđe parcela k.č. 1602 (put), 201 i 218 (put) i ide u smjeru sjeverozapada i sjeveroistoka međama parcela k.č. 218 (put), 202, 203, 204, 205, 206, 208, (obuhvata ih) i dolazi na tromeđu parcela k.č. 208, 209 i 218 (put). Potom siječe put k.č. 218 i dolazi na tromeđu parcela k.č. 1602 (put), 218 (put) i 227, odnosno na granicu obuhvata Prostornog plana Bijambare, kojom produžava u smjeru juga do tromeđe parcela k.č. 1602 (put), 154, 194, zatim ide u smjeru jugozapada putem k.č. 1602 (obuhvata ga) i dolazi do tačke broj 1 sa koordinatama  $y = 6541361$ ,  $x = 4882882$ , koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 135 i 1602 (put) zatim presijeca u pravoj liniji put k.č. 1602 i dolazi na tromeđu parcela k.č. 1602 (put), 201 i 218 (put), odnosno do mjesta odakle je opis obuhvata i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Bijambare, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 1,60 ha.

## Član 8.

Građevinsko zemljište namijenjeno za društvenu infrastrukturu:

### 1. Edukaciono - rekreacioni Eko kamp

Opis obuhvata počinje od tačke broj 1 sa koordinatama  $y = 6541140$ ,  $x = 4881857$  koja se nalazi na sjeverozapadnoj međi parcele k.č. 20 i ide u pravcu jugozapada u dužini od 16 m i dolazi do tačke broj 2 sa koordinatama  $y = 6541126$ ,  $x = 4881848$  koja se nalazi na parceli k.č. 1623, zatim skreće na sjever sijekuci parcelu k.č. 1623 i dolazi u tačku broj 3 sa koordinatama  $y = 6541074$ ,  $x = 4881922$  koja se nalazi na parceli k.č. 1623. Granica obuhvata produžava na sjever idući granicom zone sanitarne zaštite Bjelila - Brodić i dolazi u tačku broj 4 sa koordinatama  $y = 6541290$ ,  $x = 4882192$ , koja se nalazi na parceli k.č. 121, nastavlja u pravcu istoka, te sjevera idući u blagom luku preko parcele k.č. 121 do tačke broj 5 sa koordinatama  $y = 6541311$ ,  $x = 4882237$ , koja se nalazi na međi između parcela k.č. 121 i 124, potom nastavlja u pravcu juga idući granicom zone 1 (Sport i rekreacija-prostor bivšeg heliodroma i vojnog poligona) i dolazi do tačke broj 1, odnosno do mjesta odakle je opis obuhvata i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Bijambare, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 2,70 ha.

### 2. Lokalitet Borak

Granica obuhvata počinje od tromeđe parcela k.č. 868, 870 i 871 i ide u pravcu sjevera međama parcela k.č. 870 i 872 (obuhvata ih) i dolazi na tromeđu parcela k.č. 871, 874 i 872, zatim nastavlja u smjeru istoka granicom parcele k.č. 872 (obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1 sa koordinatama  $y = 6540262$ ,  $x = 4881252$ , koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 874 i 872. Granica se potom lomi u smjeru jugoistoka sijekuci u pravoj liniji parcele k.č. 872, 905/2 (put) i 908/1 i dolazi do tačke broj 2 sa koordinatama  $y = 6540340$ ,  $x = 4881152$  koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 908/1 i 907/1. Iz tačke broj 2 ide u smjeru jugozapada granicom parcele k.č. 908/1 (obuhvata je) i dolazi na tromeđu parcela k.č. 908, 907/1 i 910/1, odnosno do granice obuhvata Prostornog plana Bijambare, zatim nastavlja u smjeru jugozapada, sjeverozapada, te sjevera granicom obuhvata Prostornog plana Bijambare i dolazi do tromeđe parcela k.č. 868, 870 i 871, tj. do mjesta odakle je opis obuhvata i počeo. Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Nišići, Općina Ilijaš. Površina obuhvata je 1,70 ha.

### 3. Lokalitet Motel/Pansion

Opis obuhvata počinje iz tačke broj 1 sa koordinatama  $y = 6541594$ ,  $x = 4881793$  koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 9 i 10 i ide u smjeru sjeveroistoka obuhvatajući parcelu k.č. 9 i dolazi na tromeđu parcela k.č. 9, 10 i 117 (put), produžava u istom smjeru sijekuci u pravoj liniji parcelu k.č. 117 (put) i dolazi do tačke broj 2 sa koordinatama  $y = 6541644$ ,  $x = 4881853$  iz koje produžava u smjeru jugoistoka idući međom parcele k.č. 117- put (obuhvata ga) i dolazi na tromeđu parcela k.č. 117 (put), 520 i 521, zatim nastavlja u smjeru sjevera i jugoistoka obuhvatajući parcelu k.č. 520 i dolazi do zaštitnog koridora magistralnog puta M-18, produžava u smjeru zapada pomenutim koridorom do tačke broj 1, odnosno do mjesta odakle je opis obuhvata i počeo. Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Bijambare, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 0,70 ha.

#### Član 9.

Gradevinsko zemljište utvrđeno za razvoj sporta i rekreacije:

##### **Zona 1 - Prostor bivšeg heliodroma i vojnog poligona**

Opis obuhvata počinje od tačke broj 1 sa koordinatama  $y = 6541318$ ,  $x = 4882244$  koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 124 i 1602 (put) i ide u smjeru juga međama parcela k.č. 1602 (put), 1 i 2 (ne obuhvata ih) i dolazi do tačke broj 2 sa koordinatama  $y = 6541427$ ,  $x = 4881983$  koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 2 i 118, zatim siječe u pravoj liniji put k.č. 118 i dolazi do tačke broj 2 sa koordinatama  $y = 6541426$ ,  $x = 4881975$  koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 16 i 118 (put), nastavlja u smjeru jugozapada međama parcela k.č. 16, 15, 18, 19, 21, 20, (ne obuhvata ih) i dolazi do tačke broj 3 sa koordinatama  $y = 6541140$ ,  $x = 4881858$ , koja se nalazi na sjeverozapadnoj međi parcele k.č.20, zatim skreće na sjever idući granicom uz kompleks bivše kasarne (društvena infrastruktura) i dolazi do tačke broj 4 sa koordinatama  $y = 6541312$ ,  $x = 4882237$  koja se nalazi na južnoj međi parcele k.č. 124, produžava međom parcele k.č. 124 (ne obuhvata je) i dolazi do tačke broj 1, odnosno do mjesta odakle je opis obuhvata i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Bijambare, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 5,00 ha.

##### **Zona 2 - Lokalitet Borak**

Granica obuhvata počinje od tromeđe parcela k.č. 852, 851 i 876 i ide u smjeru istoka sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 876, 875, dolazi na tromeđu parcela k.č. 875, 877 i 874 i produžava u istom smjeru zajedničkom međom parcela k.č. 874 i 877, te nastavlja u istom smjeru sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 872 i dolazi na tromeđu parcela k.č. 872, 873 i 881 s koje produžava u smjeru jugoistoka zajedničkom međom parcela k.č. 881, 873, sječe put k.č. 905/2 i dolazi do tačke broj 1 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 377$  i  $x = 4\ 881\ 326$ , koja se nalazi na zoni sanitarne zaštite Junakovac. Iz ove tačke ide granicom sanitarne zaštite Junakovac u smjeru juga i dolazi do tačke broj 2 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 339$  i  $x = 4\ 881\ 151$ , koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 907/1, 908/1, lomi se i ide u smjeru sjeverozapada sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 908/1, 906/2 (put), 872 i dolazi do tačke broj 3 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 262$  i  $x = 4\ 881\ 253$ , koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 872 i 874 i produžava u pravcu zapada zajedničkom međom istih parcela i dolazi na tromeđu parcela k.č. 872, 871 i 874 te se lomi i ide u smjeru juga međom parcele k.č. 871 (obuhvata je) i dolazi do tromeđe parcela k.č. 868, 870 i 871, odnosno do granice obuhvata PP Bijambare i nastavlja granicom obuhvata PP Bijambare u smjeru sjeverozapada do tromeđe parcela k.č. 852, 851 i 876, od koje je opis obuhvata i počeo.

Sve gore navedene parcele se nalaze u K.O. Nišići, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 5,00 ha.

#### Član 10.

Komunalne građevine, nekategorisani putevi, šumski putevi i parking svojom površinom ulaze u pretežne namjene prostora u okviru koje se nalaze.

#### Član 11.

### **Rekreacija unutar druge namjene**

Obuhvata rekreacione površine unutar šumskog zemljišta, poljoprivrednog zemljišta i zona sanitarne zaštite na kojima se dozvoljava namjensko uređenje. Pripadaju namjeni sport i rekreacija i opisuju se u dijelu koji se odnosi na građevinsko zemljište, iako rekreativne površine nisu građevinsko zemljište.

#### Član 12.

Površine sa rekreativnim sadržajima unutar namjene "poljoprivredno zemljište" nalaze se na površinama privatnog sektora.

Granica obuhvata polazi od tačke br.1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 9 i 10, a ima koordinate  $y = 6541593$ ,  $x = 4881793$ , zatim produžava na jugozapad idući uz zaštitni koridor magistralnog puta M18 (Sarajevo -Tuzla) ne obuhvata ga i dolazi u tačku br.2 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 29 i 1623, a ima koordinate  $y = 6541017$ ,  $x = 488506$ , zatim nastavlja u pravcu sjevera idući međama parcela k.č. 29, 28, 27, 26, 22, 23, 18, 15, 16, 2, 1, 1602, 124, 128, 129 (obuhvata ih), granica se potom lomi na istok te jug idući međama parcela k.č. 129, 128, 127, 126, 125, 1, 2, 6, 7, 8, 118, 10 (obuhvata ih) i dolazi do mjesta odakle je opis granice zone i počeo.

#### Član 13.

Rekreativne površine unutar namjene "šume i šumska zemljišta" nisu posebno opisana jer se nalaze (unutar datih površina) na površinama koje pripadaju državnom sektoru.

### **Infrastrukturni pojasevi**

#### Član 14.

#### Zaštitni pojas magistralnog puta M-18 SARAJEVO-TUZLA

Zaštitni pojas magistralnog puta M-18 (k.č. 119) polazi sa tromeđe parcela k.č. 596,597 i 119 (put), potom produžava u pravcu jugozapada idući putem k.č. 119 (to je ujedno i granica Prostornog obuhvata) obuhvata ga i dolazi do tačke br. 1 koja se nalazi na rubu puta k.č. 119, a ima koordinate  $y = 6540755$ ,  $x = 4881085$ , potom ide na zapad u dužini od 50 m do tačke br.2 koja se nalazi na koridoru magistralnog puta M18 (Sarajevo-Tuzla), a ima koordinate  $y = 6540706$ ,  $x = 4881072$ , granica potom ide na sjeveroistok zaštitnim pojasom magistralnog puta, a preko parcela k.č. 1038/1, 1038/2, 1623, 23, 30, 12, 11, 10, 9, 117, 522, 519, 518, i dolazi do granice Prostornog obuhvata kojim produžava na jug u dužini od 35 m i dolazi do mjesta odakle je opis granice i počeo.



Sve gore navedene parcele nalaze se u K.O. Bijambare, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 5,10 ha.

#### Član 15.

##### **Zaštitni pojas dalekovoda**

Pojas 10 kV dalekovoda, koji prolazi preko predmetnog obuhvata iznosi ukupno 7 metara (po 3,5 m sa jedne i druge strane od ose dalekovoda).

##### **Zone sanitarne zaštite**

#### Član 16.

Zone sanitarne zaštite utvrđuju se za vrelo Junakovac i vodotoke Bjelila-Brodić.

##### **1. Junakovac**

Granica obuhvata polazi od tromede parcela k.č. 908/1, 910, 907/1 zatim ide na sjever međom parcele k.č. 907/1 u dužini od 85 m (obuhvata je) i dolazi u tačku br.1 sa koordinatama  $y = 6540339$ ,  $x = 4881152$  koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 907/1 i 908/1, granica potom produžava u istom pravcu sijekući parcelu k.č. 908/1 i dolazi do tromede parcela k.č. 908/1, 908/2 i 905/2 (put), zatim nastavlja u istom pravcu idući putem k.č.905/2 (ne obuhvata ga) i dolazi u tačku br.2 sa koordinatama  $y = 6540451$ ,  $x = 4881401$  koja se nalazi na međi između parcela k.č. 905/2 (put) i 905/1, zatim skreće u pravcu istoka sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 9052, 899/1 i 904/2 i dolazi do granice između katastarskih općina K.O. Bijambare i K.O. Nišići, granica potom produžava u pravcu istoka idući granicom između pomenutih katastarskih općina, te putem k.č. 1038/2 i dolazi u tačku br.3 sa koordinatama  $y = 6540532$ ,  $x = 4881387$ , koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1038/2 (put) i 1623. Granica obuhvata nastavlja u pravcu juga sijekući parcele k.č. 1038/2, 1038/1 i dolazi u tačku br.4 sa koordinatama  $y = 6540576$ ,  $x = 481283$  koja se nalazi na međi između parcela k.č. 1038/2, 1039, nastavlja u istom pravcu idući međom parcele k.č. 1039 (obuhvata je) i dolazi na njezin jugoistočni rub, te nastavlja u pravcu juga sijekući parcelu k.č. 1038/1 u dužini od 128 m i dolazi do granice obuhvata Prostornog plana Bijambare kojom produžava u pravcu zapada i dolazi do mjesta odakle je opis granice zone Junakovac i počeo.

Sve gore navedene parcele nalaze se u K.O. Nišići i K.O. Bijambare, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 7,60 ha.

##### **2. Bjelila-Brodić**

Granica obuhvata polazi od tromede parcele k.č. 848 , 849 i 850, zatim produžava u pravcu sjevera idući granicom obuhvata Prostornog plana Bijambare i dolazi u tačku br.1 sa koordinatama  $y = 6539631$ ,  $x = 4881777$  koja se nalazi na parceli k.č. 2194, granica zone potom ide na istok sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 2194, zatim idući u blagom luku preko parcele k.č.

2192 (udaljena 15 m od južne međe parcele k.č. 2194) i dolazi u tačku broj 2 sa koordinatama  $y = 6539980$ ,  $x = 4881756$ , koja se nalazi na parceli k.č. 2192, granica zone produžava u istom pravcu sijekući u pravoj liniji parcelu k.č. 2192 i dolazi do tačke br.3, koja ima koordinate  $y = 6540079$ ,  $x = 4881759$ , koja se nalazi na parceli k.č. 2192, granica zone potom ide na istok te sjever idući u blagom luku preko parcele k.č. 2192 i dolazi u tačku broj 4 sa koordinatama  $y = 6540925$ ,  $x = 4882835$  koja se nalazi na međi između parcela k.č. 2192 i 1619 (put), granica zone produžava u pravcu sjevera idući putem k.č. 1619 (ne obuhvata ga) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 1619 (put), 1620 (put) i 1622. Granica se potom lomi na jug te zapad idući u blagom luku preko parcele k.č. 2192 i dolazi u tačku broj 5 sa koordinatama  $y = 6540041$ ,  $x = 4882856$ , koja se nalazi na parceli k.č. 2192, granica potom produžava u pravcu sjevera u blagom luku do tačke br.6 sa koordinatama  $y = 6539988$ ,  $x = 4882950$ , koja se nalazi na parceli k.č. 2192, zatim nastavlja na sjeverozapad te sjeveroistok u blagom luku do tačke br.7 sa koordinatama  $y = 6540045$ ,  $x = 4883108$  koja se nalazi na parceli k.č. 2192, granica potom nastavlja na istok i dužini od 216 m i dolazi u tačku 8 sa koordinatama  $y = 6540253$ ,  $x = 4883164$ , koja se nalazi na parceli k.č. 2192, potom produžava na sjever idući u blagom luku preko parcele k.č. 2192 u dužini od 183 m i dolazi u tačku 9 koja se nalazi na granici obuhvata Prostornog plana Bijambare (k.č. 292), a ima koordinate  $y = 6549944$ ,  $x = 4883553$ , zatim nastavlja na sjever idući granicom obuhvata Prostornog plana Bijambare u dužini od 256 m i dolazi u tačku br. 10 sa koordinatama  $y = 6540000$ ,  $x = 4883789$ , koja se nalazi na parceli k.č. 1618, granica zone se potom lomi na jugoistok idući u blagom luku preko parcele k.č. 1618 dolazi u tačku br. 11 sa koordinatama  $y = 6540276$ ,  $x = 4883408$ , koja se nalazi na parceli k.č. 1648, granica zone se potom lomi na istok idući u blagom luku preko parcele k.č. 1618 u dužini od 433 m i dolazi u tačku 12 sa koordinatama  $y = 6540686$ ,  $x = 4883455$  koja se nalazi na parceli k.č. 1648, zatim nastavlja na jug izohipsom 945, te u istom pravcu lomeći se u blagom luku preko parcela k.č. 1622 i 121 i dolazi do tačke 13 sa koordinatama  $y = 6541184$ ,  $x = 4882627$  koja se nalazi na zajedničkoj međi parcela k.č. 1619 i 121, zatim produžava u istom pravcu putem k.č.1619 u dužini od 45m, nastavlja u pravcu juga sijekući kaskadno parcelu k.č.121 i dolazi do tačke br. 14 sa koordinatama  $y = 6541289$ ,  $x = 4882193$ , koja se nalazi na parceli k.č.121, tj. do granice namjene građevinskog zemljišta (stanovanje i društvena infrastruktura). Zona sanitarne zaštite produžava u pravcu juga uz granicu namjene građevinskog zemljišta koja se nalazi na parceli k.č. 1623 i 121 (lokalitet bivše kasarne) i dolazi u tačku broj 15 sa koordinatama  $y = 6541075$ ,  $x = 4881922$ , koja se nalazi na parceli k.č. 1623, granica zone sanitarne zaštite produžava u pravcu zapada idući u blagom luku preko parcele k.č. 1623 i dolazi u tromeđu parcela 1623, 898 i 904/1, potom ide na sjever te jugozapad idući međama parcela k.č. 898, 897, 896, 895, 894 (neobuhvata ih) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 891, 894 i 876. Granica zatim nastavlja na zapad sijekući parcele k.č. 876 i 850 i dolazi u tačku 16 sa koordinatama  $y = 6540159$ ,  $x = 4881617$ , koja se nalazi na zajedničkoj međi između parcela k.č. 849 i 850, potom produžava u pravcu jugozapada idući međom parcele k.č. 849 (obuhvata je) i dolazi do mjesta odakle je opis zone sanitarne zaštite i počeo.

Sve gore navedene parcele nalaze se u K.O. Nišići i K.O. Bijambare, Općina Ilijaš.

Površina obuhvata je 95,90 ha.

Napomena: Opis granica namjena površina je rađen na podlogama slijedećih razmjera: R= 1:1000; R= 1:2500; R= 1:5000.

Unutar zona sanitarne zaštite, opisanim u prethodnom članu, primjenjuju se mjere i propisi utvrđeni važećom regulativom u oblasti voda.

U skladu sa „Pravilnikom o uslovima za određivanje zona sanitarne zaštite i zaštitnih mjera za izvorišta vode koja se koriste ili planiraju da koriste za piće" ("Službene novine Federacije BiH", br. 51/02), izvršiti definisanje (razgraničenje) I-e i II-e zone sanitarne zaštite.

### **Poseban režim očuvanja i korištenja područja**

#### Član 18.

#### **Zaštićene zone**

Utvrđuju se tri zaštićene zone u obuhvatu Plana.

Zaštićene zone su definisane granicama koje se na terenu trebaju označiti, i na njih se odnose mjere zaštite precizirane Zakonom o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare".

#### Član 19.

#### **I. zaštićena zona - nukleus**

Granica obuhvata polazi od tromeđe parcela k.č. 2170 (potok Bijela), 2192 i 2195 (potok Bjelila K.O. Kamenica) i ide na sjeverozapad sijekući parcelu k.č. 2192 K.O. Kamenica i dolazi do tačke br.1 koja se nalazi na parceli k.č. 2192, a ima koordinate  $y = 6\ 540\ 301$ ,  $x = 4\ 881\ 958$ , zatim skreće na sjeveroistok sijekući parcele k.č. 2192, 1619 (put), 1622, 1618 i dolazi do tačke br.2 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 515$ ,  $x = 4\ 883\ 380$  koja se nalazi na parceli k.č. 1618 K.O. Bijambare, tu se granica lomi na sjeverozapad u dužini od 214 m i dolazi do tačke br.3 koja se nalazi na parceli k.č. 1618, a ima koordinate  $y = 6\ 540\ 451$  i  $x = 4\ 883\ 588$ , zatim skreće na sjeveroistok u dužini od 117 m do tačke br.4 koja ima koordinate  $y = 6\ 540\ 557$  i  $x = 4\ 883\ 635$ , a nalazi se na parceli k.č. 1618, granica se potom lomi na istok u dužini od 185m to tačke br. 5 koja se takođe nalazi na parceli k.č. 1618, a ima koordinate  $y = 6\ 540\ 738$  i  $x = 4\ 883\ 639$ , potom skreće na jugoistok do tačke br.6 koja se nalazi na granici ukupnog obuhvata (k.č. 1618), a ima koordinate  $y = 6\ 540\ 800$  i  $x = 4\ 883\ 604$ , granica potom nastavlja na istok idući granicom ukupnog obuhvata u dužini od 205 m i dolazi do tačke br. 7 koja ima koordinate  $y = 6\ 541\ 000$ ,  $x = 4\ 883\ 608$  koja se nalazi na parceli k.č. 1622, tu se granica lomi idući na jugoistok do tačke br. 8 koja se nalazi na šumskoj stazi, a ima koordinate  $y = 6\ 541\ 031$  i  $x = 4\ 883\ 553$ , zatim nastavlja na jug pomenutom stazom preko parcele k.č. 1622, presijeca put k.č. 1602 i dolazi u tačku br.9 sa koordinatama  $y = 6\ 541\ 178$ ,  $x = 4\ 882\ 646$ , zatim nastavlja međama parcela k.č. 121 K.O. Bijambare, 122, 1623 (obuhvata ih), dolazi do tačke br.10 sa koordinatama  $y = 6\ 541\ 135$ ,  $x = 4\ 881\ 851$  koja se nalazi na tromeđi parcela k.č. 20, 21 i 1623, tu se granica lomi, skreće na jugozapad sijekući parcelu k.č. 1623 i dolazi do tačke br.11 sa koordinatama  $y = 6\ 541\ 062$ ,  $x = 4\ 881\ 827$ , lomi se i ide na zapad do tačke br.12 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 807$ ,  $x = 4\ 881\ 863$ , zatim se lomi i u blagom luku ide na jugozapad dolazi do tačke br.13 sa koordinatama  $y = 6\ 540\ 690$ ,  $x = 4\ 881\ 859$  zatim nastavlja u istom smjeru do tačke br.14 čije su koordinate  $y = 6\ 540\ 564$ ,  $x = 4\ 881\ 805$  pa do tačke br.15 sa kordinatama  $y = 6\ 540\ 480$ ,  $x = 4\ 881\ 725$ , tu se lomi i dolazi do tromeđe k.č. 876, 878, 1623 i 1672 (potok), potom presijeca potok i dolazi do tromeđe

k.č. 2170 (potok) K.O. Kamenica, 2195 (potok Bijela) i 2192 K.O. Kamenica, odakle je opis ovog područja-zone i počeo.

Površina Prve zaštićene zone je 137,00 ha.

#### Član 20.

### II. zaštićena zona

Granica obuhvata treće zone počinje od tačke br.1 koja se nalazi na međi između parcela k.č.221 i 222 (put), a ima koordinate  $y = 6\ 541\ 411$ ,  $x = 4\ 883\ 278$ , zatim produžava na zapad te jug idući međama parcela k.č. 218, 211, 207, 203, 202, 201 (obuhvata ih) i dolazi do tromeđe parcela k.č. 136, 1602 i 1620, zatim skreće na jugoistok sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 136, 137 i dolazi u tromeđu parcela k.č. 136, 137, 138, granica potom nastavlja na jug idući međama parcela k.č. 138, 153, 146, 147, 151, 150, 117 i 6 (obuhvata ih), potom i dolazi do tromeđe parcela k.č. 6, 7 i 118 (put), potom presijeca parcelu k.č. 118 (put) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 118, 13 i 11. Granica obuhvata produžava na zapad sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 13, 14, 15, 18 i dolazi u tačku br.2 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 19 i 18, a ima koordinate  $y = 6\ 541\ 238$ ,  $x = 4\ 881\ 858$ , zatim produžava na jugozapad idući međama parcela k.č. 19, 21, 22, 26, 27, 1623, 1038/2, 908/2 (obuhvata ih) i dolazi do tačke br.3 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 905/2 i 905/1, a ima koordinate  $y = 6\ 540\ 377$ ,  $x = 4\ 881\ 326$ , granica potom skreće na sjeverozapad idući međom parcele k.č. 873 (obuhvata je) i dolazi do tromeđe parcela k.č. 873, 881, 872, potom u pravoj liniji presijeca parcelu k.č. 872 dolazi u tromeđu parcela k.č. 877, 872 i 874. Granica obuhvata nastavlja na sjeverozapad, te jug idući međama parcela k.č. 874 i 875 (obuhvata ih) i dolazi do granice ukupnog obuhvata kojom produžava u pravcu zapada, sjevera, te istoka i dolazi do mjesta odakle je opis granice II zone i počeo.

Površina Druge zaštićene zone je 308,00 ha.

#### Član 21.

### III. zaštićena zona

Granica obuhvata Treće zone počinje od tačke br.1 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 221 i 222 (put), a ima koordinate  $y = 6\ 541\ 411$ ,  $x = 4\ 883\ 278$ , zatim produžava na zapad te jug idući međama parcela k.č. 218, 211, 207, 203, 202, 201 (obuhvata ih) i dolazi do tromeđe parcela k.č.136, 1602 i 1620, zatim skreće na jugoistok sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 136, 137 i dolazi u tromeđu parcela k.č. 136, 137, 138, granica potom nastavlja na jug idući međama parcela k.č. 138, 153, 146, 147, 151, 150, 117 i 6 (obuhvata ih), potom i dolazi do tromeđe parcela k.č. 6, 7 i 118 (put), potom presijeca parcelu k.č. 118 (put) i dolazi u tromeđu parcela k.č. 118, 13 i 11. Granica obuhvata produžava na zapad sijekući u pravoj liniji parcele k.č. 13, 14, 15, 18 i dolazi u tačku br.2 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 19 i 18, a ima koordinate  $y = 6\ 541\ 238$ ,  $x = 4\ 881\ 858$ , zatim produžava na jugozapad idući međama parcela k.č. 19, 21, 22, 26, 27, 1623, 1038/2, 908/2 (obuhvata ih) i dolazi do tačke br.3 koja se nalazi na međi između parcela k.č. 905/2 i 905/1, a ima koordinate  $y = 6\ 540\ 377$ ,  $x = 4\ 881\ 326$ , granica potom skreće na sjeverozapad idući međom parcele k.č. 873 (obuhvata je) i dolazi do tromeđe parcela k.č. 873, 881, 872, potom u pravoj liniji presijeca parcelu k.č. 872 dolazi u tromeđu parcela k.č. 877, 872 i 874. Granica obuhvata nastavlja na sjeverozapad, te jug idući međama

parcela k.č. 874 i 875 (obuhvata ih) i dolazi do granice ukupnog obuhvata, kojom produžava na istok, te sjeveroistok i dolazi do mjesta odakle je opis granice III zone i počeo.

Površina Treće zaštićene zone je 52,00 ha.

Opis granice je uzet sa listova novog premjera po razmjeri 1:1000, 1:2500 i 1:5000.

Parcele se nalaze u K.O. Bijambare i K.O. Nišići.

### **Zaštita prirodnog naslijeđa**

#### Član 22.

### **Zaštita područja Plana**

U Prvoj zaštićenoj zoni mjere zaštite obuhvataju konzerviranje specifičnih prirodnih obilježja, a odnose se na:

- zabranu narušavanja ambijentalne vrijednosti
- zabranu sječe šume
- zabranu eksploatacije mineralnih sirovina
- zabranu iskorištavanja fosilnih resursa
- zabranu lova i ribolova
- zabranu sakupljanja ljekovitih biljaka
- zabranu prikupljanja primjeraka divlje flore i faune
- zabranu namjernog unošenja invazivnih vrsta
- zabranu pašarenja
- zabranu izgradnje u zonama postojećih vrela i slivnom području
- zabranu isušivanja visokih i niskih tresetišta
- zabranu mijenjanja mreže vodotoka
- zabranu saobraćaja
- zabranu upotrebe otvorenog plamena
- zabranu odlaganja čvrstog otpada

U Drugoj zaštićenoj zoni mjere odnose se na:

- zabrana sječe drveta osim sanitarne sječe
- zabrana lova i ribolova
- zabrana sakupljanja ljekovitih biljaka
- zabrana prikupljanja primjeraka divlje flore i faune
- zabrana namjernog unošenja invazivnih vrsta
- zabrana masovnog saobraćaja putničkim automobilima
- zabrana izgradnje u zonama postojećih vrela
- zabrana svih ostalih aktivnosti koje mogu remetiti namjenu zone.

U Trećoj zaštićenoj zoni mjere zaštite su usmjerene na očuvanje Prve i Druge zaštićene zone i održavanje izvornog stanja, a obuhvataju zabranu privrednih i drugih aktivnosti koje nisu u skladu sa statusom zaštićenog područja.

## **Prirodna baština - geomorfološki spomenici**

### **Član 23.**

Unutar obuhvata Plana kao građevine posebnog obilježja utvrđuju se geomorfološki spomenici:

- Srednja Bijambarska pećina
- Gornja Bijambarska pećina
- Donja Bijambarska pećina
- Đuričina pećina
- Ledenjača
- Ponor potoka Bjelila/Dimšina pećina
- Ledenica
- Nova pećina

Očuvanje navedenih građevina je obezbijeđeno utvrđenim ograničenjima i mjerama zaštite precizirane Zakonom o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare".

Ovim Planom nisu precizirane aktivnosti unutar pećina. Utvrđuje obaveza da se za sve intervencije unutar i okolo registrovanih pećina u pojasu od 100 m mora pribaviti saglasnost kantonalnog Zavoda za zaštitu kulturno-historijskog i prirodnog naslijeđa Sarajevo.

Utvrđuje se obaveza da se, od strane Upravitelja i stručnih specijalista sa podnošenjem godišnjeg izvještaja, odvija kontinuirani monitoring svih elemenata prirodne sredine.

## **Prirodni sistemi-biološki sistemi**

### **Član 24.**

Biološke sisteme čini spektar šumskih i nešumskih ekosistema. Definišu se kao namjene: "šume i šumska zemljišta" i "poljoprivredno zemljište".

Na području Zaštićenog pejzaža zabranjene su radnje koje mogu prouzročiti promjene ili oštećenja na ovim površinama, koje mijenjaju prirodni izgled i narušavaju njegove pejzažne vrijednosti.

Zabranjene su radnje koje mijenjaju i narušavaju prirodni vodni režim, nadzemnih i podzemnih voda ili ih neposredno onečišćuju, a može imati direktan uticaj na ove ali i druge sisteme.

Zabranjeno je vađenje mineralnih sirovina, kao i bilo koja druga eksploatacija prirodnih izvora ili mijenjanje pejzaža.

Zabranjeno je unošenje i sadnja stranih (alohtonih), hibridnih i kloniranih biljnih i gljivljih vrsta na čitavom području.

Uspostaviti stalno praćenje (monitoring) svih parametara prirodne sredine, zdravstvenog stanja, strukture i kapaciteta divljači a s ciljem postizanja stanja koje po svim karakteristikama odgovara stanišnim uslovima.

Održati Planom utvrđen odnos površina ovih sistema kao namjena površina: "šume i šumska zemljišta" i "poljoprivredno zemljište" i unutar namjene površina "zona sanitarne zaštite" i "sport i rekreacija".

### **Šuma i šumsko zemljište - šumski ekosistemi**

#### Član 25.

Površine šumskih ekosistema u namjeni "šume i šumska zemljišta" (dominantne površine) imaju karakter šuma i šumskog zemljišta posebne namjene. Kao dio unutar drugih namjena imaju karakter zaštitnih šuma.

Unutar ovih sistema aktivnosti po nivou, obimu i karakteru moraju osigurati očuvanje vrijednosti po osnovu kojih su utvrđene zone zaštite.

Upotpunosti ispoštovati Planom precizirane aktivnosti po zonama zaštite u pogledu sječe, unapređenja strukture površina, sakupljanja šumskih proizvoda, a s ciljem usklađivanja sa nivoima ukupne zaštite ovog područja.

### **Poljoprivredno zemljište - nešumski ekosistemi**

#### Član 26.

Površine nešumskih ekosistema obuhvataju površine koje se po osnovu vrijednosti flornih elemenata moraju štititi i površine čije se korištenje usmjerava na neki oblik poljoprivredne proizvodnje organizovane po principu organske proizvodnje tj. proizvodnje koja uvažava principe koji će osigurati zaštitu svih vrijednosti područja i osigurati određene proizvode za ličnu potrebu korisnika/vlasnika površina.

Dodatnim istraživanjima izdvojiti areale vrsta koje se po osnovu florističke diferencijacije moraju štititi. Kartografski ih prikazati, a na terenu vidno obilježiti i isključiti iz dotadašnjeg načina korištenja.

Za slučaj registrovanja ugroženosti nekog od sistema treba zaustaviti korištenje površina kao proizvodnog potencijala.

Ove površine, ali i one unutar drugih namjena koristiti na način kako je Planom utvrđeno.

### **Mjere očuvanja šuma i šumskog zemljišta-šumski sistemi**

#### Član 27.

Na Prvu zaštićenu zonu (nukleus) odnosi se režim stroge zaštite. Zabranjuje se sječa šume kojom bi se mogla narušiti utvrđena struktura šumskih sistema i vrijednosti u njima.

Za slučaj utvrđenih, u dijelu zone, patoloških promjena poduzeti tzv. sanitarno-higijenske mjere zaštite (saniranje bolesnih stabala) a s ciljem izbjegavanja opasnosti od proširenja evidentiranog oboljenja (patološkog stanja).

Nije dopušteno sakupljanje šumskih plodova, ljekovitih i jestivih biljaka, gljiva.

Na Drugu zaštićenu zonu (pufer), uspostavljenu prevashodno s ciljem zaštite vrijednosti Prve zaštićene zone, odnosi se samo nužna sanitarno-higijenska sječa (sanitarna sječa). Zabranjuje se sakupljanje ljekovitog bilja, šumskih plodova i gljiva osim za vlasnike privatnih posjeda (po zakonu dozvoljene količine).

Za Treću zaštićenu zonu poduzimati ograničene i kontrolisane zahvate s ciljem zaštite, uređenja i unapređenja stanja. Postizanjem stanja, koje po svim karakteristikama odgovara stanišnim uslovima, poduzimati mjere preborne sječe.

Za površine šuma i šumskog zemljišta (unutar Prve i Druge zaštićene zone) sa rekreativnim sadržajima provoditi mjere zaštite koje se odnose na biološke sisteme, a koje su kompatibilne sa mjerama zaštite zona sanitarne zaštite. Površine redovno čistiti i održavati bez ugrožavanja osnovne namjene u bilo kom smislu.

Na površine šuma i šumskog zemljišta unutar namjene "sport i rekreacija" odnose se samo sanitarne mjere zaštite.

### **Mjere očuvanja poljoprivrednog zemljišta-nešumski sistemi**

#### **Član 28.**

Upravljanjem će se očuvati stanje utvrđene strukture površina a s ciljem očuvanja uspostavljenih interakcijskih odnosa i relacija unutar ekosistema ali i između njih.

U Drugoj zaštićenoj zoni isključuje se svaki oblik korištenja poljoprivrednih površina osim košenjem održavanja površina livada.

Površine u Trećoj zaštićenoj zoni se mogu koristiti na način kojim se ne ugrožava spektar vrijednosti područja a na način kako je Planom precizirano.

### **Mjere očuvanja zdravstvenog stanja površina**

#### **Član 29.**

U pogledu očuvanja zdravstvenog stanja (potkornjak, imela, razni drugi štetnici, vjetrolomi, snjegolomi i uopće higijena sastojine) ukupnih površina (državni i privatni sektor) provoditi aktivnosti precizirane u tekstualnom dijelu Plana, a prema dinamici koju utvrdi Upravitelj područja.



Zabranjeno je zaprašivanje hemijskim sredstvima ili na drugi način masovno uništavanje kukaca, biljaka ili gljiva, upotrebom herbicida, insekticida i fungicida.

### **Mjere unapređenja stanja faune**

#### **Član 30.**

U području uzgajati autohtone vrste divljači po osnovu općih pogodnosti područja za opstanak određene vrste ne prelazeći kapacitet područja i uspostavljajući prirodnu ravnotežu.

Područje opremiti određenim objektima: solila (po jedno solilo na 40-50 ha), hranilišta, osmatračnice i sl.

### **Vode, vodne površine i vodna infrastruktura**

#### **Član 31.**

Vodne resurse u obuhvatu Plana štititi sa aspekta hidroloških vrijednosti, čime će se ujedno obezbijediti i očuvanje prirodne ravnoteže i ekosistema vezanih za vodu, te obezbijediti resurs za snabdijevanje stanovništva pitkom vodom.

#### **Član 32.**

Za prostore koji su ovim Planom predviđeni za sanitarnu zaštitu donijeti posebnu Odluku o zaštiti sa programom mjera provođena te Odluke.

Odluka o zaštiti mora biti zasnovana na posebnim, uskospecijalističkim, istražnim radovima i sadržavati definisane zone sanitarne zaštite sa propisanim normativnim i tehničkim mjerama zaštite.

Program mjera za provođenje Odluke definiše nosioce pojedinih aktivnosti, rokove realizacije i način obezbjeđenja finansijskih sredstava za njeno provođenje.

#### **Član 33.**

Izvršiti hitnu sanaciju postojećeg izvorišta Junakovac i ograditi užu zaštitnu zonu.

#### **Član 34.**

Nastavit će se sa već započetim istražnim radovima od strane JKP "Vodostan" u svrhu pronalazjenja dodatnih količina vode za snabdijevanje stanovništva pitkom vodom.

#### **Član 35.**

Snabdijevanje pitkom vodom za potrebe lokaliteta Borak obezbijediti nezavisnim sistemom vodosnabdijevanja, odnosno kaptiranjem postojećeg izvora na vlastitoj parceli.

#### Član 36.

Za pojedinačne zgrade, disperzno raspoređene unutar obuhvata, zavisno od položaja, snabdijevanje vodom moguće je obezbijediti preko vlastitih čatrnja.

#### Član 37.

Kod kaptiranja bilo kojeg izvora obavezno voditi računa o ekološki prihvatljivom proticaju koji predstavlja minimalni proticaj koji obezbjeđuje očuvanje prirodne ravnoteže i ekosistema vezanih za vodu, a u skladu sa članom 62. Zakona o vodama FBiH ("Službene novine Federacije BiH", broj 70/06). Minimalni proticaj se određuje ispitivanjima za svaki konkretan slučaj pojedinačno.

#### Član 38.

Za postojeće građevine na širem lokalitetu Borka i Eko kampa obavezno je izgraditi nepropusnu kanalizacionu mrežu koja će otpadne vode dovesti do planiranih lokalnih uređaja za biološko prečišćavanje sa monitoringom funkcionalnosti uređaja i kvaliteta efluenta prije upuštanja u vodotok Bjelila.

#### Član 39.

Za pojedinačne građevine, disperzno raspoređene unutar obuhvata Plana, zavisno od položaja i uticaja na zaštitne zone, kroz stručno mišljenje, definisati konkretne urbanističko- tehničke uslove, vodeći računa o kvalitetu i kvantitetu vodnih resursa.

Za pojedinačne objekta u Trećoj zaštićenoj zoni izuzetno se mogu dozvoliti septičke jame uz obavezu sklapanja ugovora sa ovlaštenom firmom za pražnjenje i odvoz krutog sadržaja.

#### Član 40.

Upravitelj je dužan, organizovati postavljanje mobilnih WC kabina u Trećoj zaštićenoj zoni i sklopiti ugovor sa firmom koja je registovana za tu vrstu djelatnosti o redovnom pražnjenju WC kabina i odvoženju sadržaja na za to određeno mjesto izvan obuhvata Plana.

#### Član 41.

Sistem odvodnje oborinskih voda sa parkinga, cesta i staza u obuhvatu Plana, mora imati pojačane mjere zaštite, separatore ulja i masti sa organizovanim pražnjenjem i odvozom sadržaja, a obrada i održavanje kolovozne konstrukcije mora biti u skladu sa aspektima očuvanja kvaliteta i kvantiteta vodnih resursa.

#### Član 42.

Kod budućih radova na rekonstrukciji ili proširenju magistralnog puta M-18 Sarajevo - Tuzla, obavezno obezbijediti da se polaganjem nepropusnih folija ispod kolovozne konstrukcije i

odvodnih jaraka, spriječi zagađivanje vrela Junakovac, doticajima sa ove saobraćajnice, koje je evidentno, a posebno u zimskom periodu.

#### Član 43.

U najkraćem roku izvršiti čišćenje nanosa u koritu potoka Bjelila, na potezu uzvodno od ponora do Eko kampa. Radove izvoditi pod stručnim nadzorom, ručno ili lakšom mehanizacijom, kako se ne bi poremetile hidrogeološke i ostale karakteristike ponora.

Unutar obuhvata Plana dozvoljeni su samo radovi na kontinuiranom održavanju i čišćenju vodotoka, bez ikakvih radova na regulaciji, a zaštita od velikih voda (V.V.1/100) je obezbijeđena time što unutar linije plavljenja nije utvrđeno građevinsko zemljište kao planirana namjena zemljišta.

#### Član 44.

Obzirom da se veliki dio slivnog područja nalazi izvan obuhvata Plana, na vodotocima Brodić i Bjelila, obavezan je povremeni monitoring (4x godišnje) kako bi se konstatovali negativni uticaji i blagovremeno otklonile posljedice uticaja unutar obuhvata Plana.

Rezultati monitoringa se mogu koristiti i za praćenje stanja izvan obuhvata Plana i biti osnova za aktivnosti i mjere izvan obuhvata Plana u cilju zaštite voda i vodnih površina u obuhvatu Plana.

#### Član 45.

Korištenje zemljišta, bez obzira na namjenu definisanu ovim Planom, kao i sve ostale aktivnosti, moraju biti u skladu sa aspektima očuvanja kvaliteta i kvantiteta vodnih resursa, a u skladu sa važećim propisima o zaštiti voda.

### **Urbanističko - tehnički uslovi za izgradnju građevina i uređenje građevinskog zemljišta**

#### Član 46.

##### **Stanovanje**

Planom su utvrđene zone stanovanja: Junakovac i Motike (Dolovi).

U okviru zona stanovanja mogu se graditi i građevine sadržaja koji su u funkciji stanovanja.

#### Član 47.

Na površinama namijenjenim za stanovanje, a za koje je ovim Planom utvrđena obaveza izrade provedbeno-planske dokumentacije, rekonstrukcija, dogradnja, nadziđivanje i sanacija građevina vršit će se na osnovu tog Plana.

U Trećoj zaštićenoj zoni, na površini namijenjenoj za stanovanje, moguća je sanacija i rekonstrukcija građevina, kao i nova izgradnja, dogradnja i nadziđivanje prema slijedećim

urbanističko-tehničkim uslovima: BGP građevine do 100,00 m<sup>2</sup>, visine max 3 etaže (suteran+prizemlje+sprat ili prizemlje+sprat+ potkrovlje).

Za pojedinačne objekte u drugim namjenama (locirane disperzno u prostoru) dozvoljena je rekonstrukcija i sanacija postojećih građevina i obnova devastiranih građevina u prvobitnim gabaritima.

Oblikovanje i materijali u skladu sa ambijentom, po uzoru na autentičnu arhitekturu lokalnog podneblja.

Član 48.

### **Sport i rekreacija**

Na površinama u namjeni "sport i rekreacija" (Zona 1. i Zona 2.):

- sadržaji će se decidno precizirati kroz izradu, Planom i ovom Odlukom, utvrđenom provedbenom i tehničkom dokumentacijom,
- dozvoljena je samo "izgradnja" otvorenih sportskih terena koji su rješenjem i obradom površina prilagođeni karakteru i ambijentu prostora,
- izgradnjom, upotrebom i održavanjem ispoštovati, Planom i ovom Odlukom, precizirane mjere zaštite za pripadajuću zaštićenu zonu.

Član 49.

### **Društvena infrastruktura**

Objekti na lokalitetu Borak i Eko kamp realizirat će se prema urbanističko tehničkim uslovima provedbenog plana (Regulacioni plan Junakovac) i tehničke dokumentacije (Eko kamp).

Objekat Motel/Pansion realizovat će se prema slijedećim urbanističko tehničkim uslovima:

- namjena smještajno ugostiteljski objekat tipa motela;
- max. BGP objekta 1000,00 m<sup>2</sup>,
- max. spratnost 3 etaže (prizemlje+sprat+potkrovlje),
- uvažiti zaštitni pojas prema magistralnoj cesti od 20,00 m i distancu od 10,00 m prema lokalnoj,
- infrastrukturnu opremljenost riješiti u skladu sa Planom.

Član 50.

Planinarski dom mijenja namjenu u objekat za potrebe upravitelja zaštićenog područja. Objekat ima funkciju informativno-edukacionog-servisnog punkta. Moguća je rekonstrukcija u skladu sa mjerama Prve zaštićene zone.

Član 51.

Izgradnja objekata društvene infrastrukture, kapacitetima i arhitekturom mora obezbijediti očuvanje prirodnih vrijednosti okruženja.

#### Član 52.

Građevinska parcela za stambene građevine unutar građevinskog zemljišta namijenjenog stanovanju su veličine 400-600m<sup>2</sup>.

Za građevine izgrađene u šumskom i poljoprivrednom zemljištu, nadležno općinsko vijeće će, na osnovu ovog Plana, donijeti odluku kojom će utvrditi građevinsku parcelu veličine tlocrtne površine građevine i istu proglasiti građevinskim zemljištem.

#### **Uređenje otvorenih površina**

#### Član 53.

Otvorene rekreativne površine su mjesta na kojima je moguće kretanje i zadržavanje posjetilaca i izletnika. Zauzimaju površine unutar namjena šumskog, poljoprivrednog zemljišta i zone sanitarne zaštite i ne predstavljaju građevinsko zemljište.

Korištenje ovih prostora uključuje: šetnju, odmor, okupljanje, edukaciju, fotografisanje i druge rekreativne aktivnosti.

Prostor opremiti mobilijarom u materijalima i formi pripadajućeg okruženja.

Dozvoljeno je: postavljanje klupa, grupacija za sjedenje, zaštitne ograde, posuda za smeće, kabina sa suhim toaletima, dalekozora, informativnih tabli, putokaza i ostalog sličnog mobilijara.

Svi elementi uređenja se tretiraju kao "planinski" mobilijar, postavljeni i korišteni uz uslov nenarušavanja prirodnog ambijenta, tj. bez zasjecanja, podziđivanja, iskapanja i nasipanja terena.

Kapacitet i razmještaj pojedinih elemanta mobilijara vršiti na Planom defisanim površinama.

#### **Građevine i koridori infrastrukture**

#### Član 54.

##### **Saobraćaj**

Zaštitni pojas uz magistralni put

Zaštitni cestovni pojas je zemljišni pojas na kojem važi poseban režim gradnje i uspostavlja se s ciljem zaštite javne ceste i prometa na njoj od štetnih utjecaja različitih aktivnosti u prostoru pored javne ceste.

Širina zaštitnog pojasa u kojem se ne smiju graditi, podizati ili postavljati poslovni, stambeni, pomoćni i slični objekti iznosi najmanje 20 m. Širina zaštitnog pojasa računa se od cestovnog pojasa s obje strane ceste-Zakon o cestama Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", br.6/02).

#### Član 55.

##### **Uslovi građenja saobraćajnica**

Na magistralni put mogu se priključiti nekategorisani i prilazni putevi, ako se dobije saglasnost nadležnog ministarstva, koje upravlja putem na koji se traži priključenje.

Saobraćajnice unutar Prve zaštićene zone raditi u makadamskom stroju bez upotrebe betona i bitumena. Unutar Druge i Treće zaštićene zone moguća je savremena kolovozna konstrukcija.

Odvodnju atmosferskih voda rješavati jarcima ili rigolima.

Pješačke staze, definisane Planom, realizovati i održavati u prirodnim materijalima pripadajućeg okruženja, a u iznimnim slučajevima u interesu sigurnosti, moguća je primjena metala u kombinaciji sa drvetom.

#### Član 56.

Zabranjuje se ulazak motornih vozila u obuhvat zaštićenog područja, izuzev interventnih vozila i vozila pod nadzorom Upravitelja.

Vozila posjetilaca se zaustavljaju na Planom utvrđenom receptivnom punktu. Predviđena parking površina na ulazu u zaštićeno područje (istočno od pristupne komunikacije) je u funkciji posjetitelja područja i pod nadzorom je Upravitelja.

#### Član 57.

##### **Telekomunikacije**

Obezbeđuju se putem postojećeg TK pretplatničkog i optičkog kabla koji se nalazi u kontaktnoj zoni predmetnog obuhvata. Omogućava priključke planiranih novih sadržaja i kapaciteta, a koji će biti definisani kroz investiciono-tehničku dokumentaciju i uslove distributera.

##### **Energetska infrastruktura**

#### Član 58.

##### **Elektroenergetika**

Postojeći elektroenergetski sistem rekonstruisati zamjenom postojećih 10 (20) kV kablova novim srednjenaponskim univerzalnim kablovima kao i zamjenom postojećih uljnih transformatorskih jedinica novim suhim transformatorskim jedinicama.

Niskonaponsku 0,4 kV mrežu planirati kao kablovsku, gdje za to postoje uslovi, a gdje se ne može realizirati kablovska 0,4 kV mreža, koristiti nadzemnu izolovanu mrežu, pri čemu se moraju ispoštovati uslovi i preporuke J.P. EP BiH, Podružnica "Elektrodistribucija" Sarajevo.

#### Član 59.

Priključenje planiranih objekata vršit će se u skladu sa elektroenergetskom saglasnošću nadležnog distributera.

#### Član 60.

### **Termoenergetika**

Obzirom na položaj, kao i utvrđene mjere zaštite, dopušteno je koristiti električnu energiju i tečni naftni plin, a za skladištenje je potrebno pažljivo odabrati veličinu i lokaciju tankova vodeći računa o urbanističko-ambijentalnim vrijednostima.

Isključuje se mogućnost korištenja čvrstih i tečnih goriva za veće objekte. Za male individualne objekte može se koristiti drvo.

Mjere zaštite prava lica sa smanjenim tjelesnim sposobnostima

#### Član 61.

Posjetu invalidnih lica omogućiti do ciljnih tačaka pješačkim komunikacijama i/ili regulirati odgovarajućim režimom prevoza u organizaciji upravitelja područja.

U postupku donošenja odobrenja za građenje, organi vlasti, u zavisnosti od nivoa, nadležnosti i djelokruga rada, odnosno nadležne službe su dužne obezbijediti da se primijeni Uredba o urbanističko-tehničkim uvjetima, prostornim standardima i normativima za otklanjanje i sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera za kretanje invalidnih lica koja koriste tehnička i ortopedska pomagala ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 5/00).

### **Mjere zaštite od elementarnih nepogoda, prirodnih i tehničkih katastrofa, i ratnih djelovanja**

#### Član 62.

Objekti za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara, moraju se obezbijediti u skladu sa članom 52. Zakona o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03 i 22/06).

#### Član 63.

Upravitelj područja dužan je u svojim aktima dosljedno propisati uslove i mjere za postupke zaštite od požara, mina, poplava, klizišta i drugih eventualnih prirodnih i tehničkih katastrofa u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća ("Službene novine Federacije BiH", broj 39/03 i 22/06).

#### Član 64.

Prije bilo kakvih aktivnosti uređenja i korištenja prostora ispred bivše linije VRS, naznačenog kao "rizično područje", potrebno izvršiti generalno izviđanje, te odrediti protuminsku akciju i izvršiti deminiranje zahvećenog terena.

#### **Postupanje sa otpadom**

#### Član 65.

Postupanje sa otpadom i održavanje komunalne čistoće obraditi posebnim propisom o održavanju čistoće u ljetnim i zimskim uvjetima i propisom o dislociranju komunalnog otpada.

Komunalni otpad skupljati u posebne posude i prema potrebi organizovano odvoziti na gradsku sanitarnu deponiju.

Mjesto, način odlaganja i odvoz otpada osigurava upravitelj.

Građevinski i drugi kabasti otpad odmah odvoziti van obuhvata zaštićenog područja.

#### **Mjere provedbe Plana**

#### Član 66.

Mjere provedbe Plana su:

a) Za planiranu namjenu i definisana područja zemljišta (gdje je uređenje od bitnog uticaja po šire okruženje) utvrđuje se obaveza izrade dokumentacije i to:

- Regulacioni plan Junakovac-radi se za obuhvat (21,84ha) koji objedinjuje Planom utvrđene površine u namjeni: stanovanja, društvene infrastrukture, sporta i rekreacije, kao i zone sanitarne zaštite. Kao prethodnu aktivnost izvršiti definisanje zona sanirane zaštite izvorišta Junakovac.
- Projektna dokumentacija na nivou urbanističkog projekta za obuhvat koji objedinjuje namjene: Edukaciono-rekreacioni EKO KAMP (2,7ha) i sportsko-rekreacionu Zonu 1 (prostor bivšeg heliodroma i vojnog poligona, 4,91 ha);

b) Izgradnja novih i rekonstrukcija ranijih građevina u skladu sa ovim Planom;

c) Uređenje otvorenih rekreativnih i drugih površina u skladu sa ovim Planom.

#### Član 67.

Mjere za provođenje Plana utvrđene u ostalim odredbama ove Odluke smatraju se također mjerama za provođenje Plana.

#### Član 68.



Vlasnici nekretnina imaju pravo na novčanu naknadu zbog ograničenih mogućnosti korištenja zemljišta, a ta prava će moći ostvariti kod nadležnih organa samo na osnovu zemljišno knjižnog izvotka kojim dokazuju pravo vlasništva.

#### Član 69.

Sve promjene koje nastanu u vezi razgraničenja posjeda privatnog i državnog sektora moraju se evidentirati.

Uspostavljena evidencija predstavlja pravni osnov za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.

#### Član 70.

Granice obuhvata i zaštićenih zona (I, II i III) utvrđene i opisane ovom Odlukom u članovima: 4, 19, 20, 21 predstavljaju osnov za izmjene granica obuhvata i zaštićenih zona utvrđenih u članovima 3, 6, 8, 10 Zakona o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/03) kao i grafičkog prikaza na topografskim kartama razmjere 1:10.000 iz člana 10. istog Zakona.

U skladu sa prethodnim stavom izmijenjene granice, u tekstualnom i grafičkom prikazu, treba ugraditi u Zakon o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare".

### **Uslovi održavanja**

#### Član 71.

Održavanje prostora je u nadležnosti osnovane institucije upravitelja područja, koja organizuje, upravlja, sinhronizuje i kontroliše sve djelatnosti, funkcije i pojave unutar zaštićenog prostora u planskim okvirima i prema datim opredjeljenjima.

#### Član 72.

Upravitelj područja, u cilju organizacije, upravljanja, sinhronizacije i kontrole svih djelatnosti, funkcija i pojava unutar zaštićenog prostora, na prilazima i unutar prostora uspostavlja nadzor i kontrolu kretanja posjetilaca i zaposlenih u službi definisanih namjena, kao i mehanizme praćenja i poduzimanje sankcija za kršenje utvrđenih mjera zaštite.

Razradu ovih aktivnosti i detaljne mjere po ovom pitanju treba precizirati dokument "Plan upravljanja područjem zaštićenog pejzaža Bijambare" kojeg donosi Vlada Kantona Sarajevo.

### **Završne odredbe**

#### Član 73.

Ova Odluka je sastavni dio Plana, a stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenim novinama Kantona Sarajevo".

---

Broj 01-05-21855-1/09  
29. jula 2009. godine  
Sarajevo

---

Predsjedavajući  
Skupštine Kantona Sarajevo  
Dr. **Denis Zvizdić**, s. r.

---

Na osnovu člana 12. stav 1. tačka f) i l), člana 18. stav 1. tačka b) Ustava Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 1/96, 2/96, 3/96, 16/97, 14/00, 4/01 i 28/04) i člana 47. stav 1. Zakona o prostornom uređenju ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 7/05), Skupština Kantona Sarajevo, na sjednici održanoj 29. jula 2009. godine, donijela je

## **PROSTORNI PLAN**

### **PODRUČJA POSEBNIH OBILJEŽJA ZAŠTIĆENI PEJSAŽ "BIJAMBARE"**

#### **1. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA**

##### **1.1. OPĆI CILJEVI**

- Maksimalno afirmirati kategoriju zaštite objekta prirodnog nasljeđa kategorije "zaštićeni pejzaž";
- U skladu sa novom korigovanom granicom obuhvata ovog zaštićenog objekta prirodnog nasljeđa izvršiti usklađivanje iste u razvojno-palnskom dokumentu Prostorni plan Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine kao i u Zakonu o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare";
- Cjelovitu zaštitu provoditi na ukupnom prostoru predmetnog obuhvata a u cilju održavanja diverziteta pejzaža i staništa;
- Zaštita raznolikosti područja na način da se mogući pritisci na postojeće sisteme preduhitre u pogledu promjena i fragmentacije staništa, onečišćenja vode i zraka, iskorištavanja prirodnih izvora, unošenja alohtonih sorti sl.;
- Težiti održivom razvoju koji će biti koncipiran na postulatima brige o okolišu, tehnički podoban, privredno provodiv i društveno prihvatljiv;
- Integrisanje zaštićenog pejzaža Bijambara u šire okruženje u cilju stvaranja jedinstvene turističke ponude i razvoja komplementarnih djelatnosti;
- Uvjete korištenja prostora, kao i urbanističko- tehničke uslove za postojeće i planirane sadržaje definisati u skladu sa uvjetima zaštite kvaliteta i kvantiteta vodnih resursa;
- Uvjete korištenja prostora i programe posjećivanja odrediti na temelju stepena zaštite prirodnih i kulturnih vrijednosti a određene graditeljske intervencije u prostoru precizirati u skladu sa utvrđenim ograničenjima i mjerama zaštite;

- Uspostaviti primjerenu turističku koncepciju i tome odgovarajuće upravljanje u skladu sa uvjetima zaštite i kapacitetima prostora, utemeljenu na cjelovitom prostomo-funkcionalnom programu;
- Podsticati naučne i obrazovne aktivnosti koje će doprinijeti razumijevanju i jačanju podrške stanovništva o značaju zaštićenih područja.

## 1.2. POSEBNI CILJEVI

- Obezbijediti očuvanje i zaštitu postojećih valoriziranih vrijednosti prirodnog nasljeđa u skladu sa mjerama zaštite preciziranim Zakonom o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare";
- Uspostaviti trajni monitoring prirodnih vrijednosti po svim segmentima kroz sistem trajnih ploha u ekosistemima sa najvećim biološko-ekološkim značenjem kao i ekosistema sa najvećim stepenom ugroženosti;
- Dati prijedlog zona sanitarne zaštite za izvorišta Studenac, Banjevac i Junakovac, te potoka Brodić i Bjelila, koje treba u narednim fazama terenskim istraživanjima potvrditi i provesti proceduru usvajanja;
- Definirati novu namjenu i dati uslove adaptacije građevina bivše kasarne u skladu sa utvrđenim mjerama zaštite pripadajućeg okruženja, te iskoristiti postojeće fizičke strukture za društveno koristan javni sadržaj;
- Zadržati postojeće građevine (stambene) u sadašnjim kapacitetima, omogućiti rekonstrukciju i eventualno novu izgradnju, poštujući utvrđene mjere zaštite i prihvatajući uslove korišćenja i nadzora utvrđene aktom proglašenja pripadajućeg područja zaštićenim;
- U skladu sa utvrđenim zoniranjem prostora omogućiti nadzor i uspostaviti kontinuitet kretanja posjetilaca uz glavni prilazni put do određenih ciljnih tačaka razgledanja ili površina i mjesta odmora;
- Kretanje motornih vozila regulisati u skladu sa mjerama utvrđenim po zonama zaštite.

## 2. PROJEKCIJA PROSTORNOG RAZVOJA

### 2.1. PRIRODNI IZVORI I USLOVI

#### Geodetske podloge

Za potrebe izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja Zaštićeni pejzaž "Bijambare" korištene su geodetske podloge razmjera od R=1:1000 do 1:25.000 kao i podaci novog katastarskog premjera koji su dobiveni od općinske službe za katastar. Na osnovu tih podataka dobiven je uvid u evidenciju o razgraničenju posjeda privatnog i državnog sektora, i kao takav, korišten tokom izrade Plana. Gruntovnim stanjem posjednika Zavod ne raspolaže.

#### Geografski položaj

Prostor Bijambara se nalazi na sjevernom dijelu Kantona Sarajevo i Općine Ilijaš, neposredno uz magistralnu cestu Sarajevo-Tuzla. Zahvata površinu od 497 ha i sa ukupnom dužinom obuhvata od 10.178 m. Zaštićeni pejzaž Bijambara je smješten između 44°4'20,9" i 44°6'4" sjeverne geografske širine te između 18°29'26,3" i 18°31' 21,3" istočne geografske dužine sa centralnom tačkom čije su tačne geografske koordinate 44°5'13,4"N i 18° 30'23,8"E. Rastojanje između

najsjevernije tačke prostora i najjužnije iznosi 3,2 km a između zapadne i istočne tačke dužina je 2,5 km. Bijambarska pećina pripada prostoru središnjih bosanskih Dinarida, smještena između planina Zvijezde na sjeveru i sjeveroistoku, Ozrena na jugu i jugoistoku i Čemerske planine na zapadu i jugozapadu. Nalazi se na oko 25 km zračne linije sjeverno od Sarajeva, na platou Nišićke visoravni i između sela Nišići i Krivajevići.

Granica obuhvata, sa južne strane, ide magistralnom cestom M18 Sarajevo-Tuzla, sa istočne strane prolazi kroz selo Motike idući prema sjeveru do granice Kantona Sarajevo koja je ujedno i sjeverna granica obuhvata. Od kote 1044 (Ačkerov grob) granica se spušta prema jugu i ide istočno od naselja Gajevi, Dautovići i Nanići dolazeći do rijeke Bjelila odakla se spušta kroz naselje Borak do magistralne ceste Sarajevo-Tuzla.

### Karakteristike reljefa

Ovo područje predstavlja izrazitu planinsku oblast sa dijapazonom visina od 915-1044 m.n.v. - Ačkerov grob. Rijeka Bjelila protiče kroz središnji dio Nišićke visoravni i kroz kraću klisuru urezanu između brda Kopitovac (1013) i Bijambare (989), ulazi u dolinu Bijambare nazvanu po tome što je periodično plavljena, kada se u podnožju Kopitovca stvaraju bare sa dužim zadržavanjem. Otuda se dio doline u gornjem toku Bjelila naziva Barice.

Specifični geomorfološki fenomeni ovog kraja su raznovrsni karstni oblici: pećine, ponori, vrtače i škarpe. Oni su uglavnom očuvani u zapadnom i sjeverozapadnom dijelu ovog područja gdje je teren izgrađen od krečnjaka i, podređeno, dolomita srednjeg trijasa.

U području Krivajevića i Motika vide se istaknuti grebeni izgrađeni od kartifikovanih krečnjaka. U takvom terenu se nailazi na vrtače i škarpe, zahvaćene okršavanjem i raspadanjem. Ovi procesi su inicirani tektonskim procesima i egzogenim erozionim agensima, koji su tu ispoljeni dugom vremenskom periodu. Sistem ponora i pećina je razvijen od ponora Bjelila do Bijambarskih pećina, ali je prisustvo raznovrsnih kraških oblika poznato i prema jugozapadu.

Značajan ograničavajući geomorfološki faktor pri prostornom planiranju predstavlja nagib terena. Zbog toga je urađena karta nagiba terena sa veličinom grida od 1 m. Nagibi terena izraženi u postotcima kreću se u slijedećim površinama i to:

nagibi terena u %	0-5	5-10	10-15	15-20	20-30	30-40	40-50	>50
površina u ha	84,5	75,6	73,9	72,8	100,5	49,3	21,7	18,7

Najbolju sliku terena područja sa svojim jako izraženim prvcima rasjedanja pokazuje analiza terena prema ekspoziciji i kardinalnoj orijentaciji. Ravni dijelovi zauzimaju 34,3 ha terena, na istočne ekspozicije otpada 69,9 ha, južne (JI, J, JZ) 181,8 ha, zapadane 60,2 ha i sjeverne (SZ, S, SI) otpada 149,8 ha teritorija.

orijen-	F	N	NE	E	SE	S	SW	W	NW	N
---------	---	---	----	---	----	---	----	---	----	---

tacija terena	ravan teren	sjever	sjeveroistok	istok	jugoistok	jug	jugo zapad	zapad	sjevero zapad	sjever
površina u ha	34,3	22,8	66,3	69,9	53,8	53	76	60,2	40,9	19,8

### Geološke karakteristike

U geološkoj građi Zaštićenog pejisaža "Bijambare" i bliže okoline, učestvuju sedimenti donjeg i srednjeg trijasa. Nešto istočnije, u gornjem dijelu sliva potoka Studenac, donji trijas je navučen preko jursko-krednog fliša, koji, po svojoj prilici, nije zastupljen oko pećinskog sistema Bijambara.

Najmlađi sedimenti pripadaju aluvijumu riječice Bjelila, nataloženom u proširenim dijelovima Bjelile i, znatno manje, u koritu Dubokog potoka i potoka Brodić. Debljina aluvijuma je 1-3 m. U nižim dijelovima preovlađuju šljunkovi, pretežno sitnozrni i srednjezrni, na kojima slijede gvožđevite i manganovite gline. U periodima visokih voda, kada ponori ne mogu da prime povećane količine vode, formira se plića vodna akumulacija.

Tektonska građa ovog prostora je dosta složena. U njoj učestvuju slijedeće strukture:

- Kraljušt Bijambare zahvata teren na istočnoj strani obuhvata. Pruža se pravcem SSZ-JJI i ide od grebena Bijambara, kroz dolinu Bjelile, do zaseoka Duševine.
- Rasjed Bijambare-Krivajevići se pruža od padina Kozlovca, pa ispod karbonatnog masiva Bijambarskih pećina, pravcem SSZ-JJI, ide do puta Sarajevo-Tuzla.

Na osnovu Studije "Karta mineralnih sirovina Kantona Sarajevo" ovaj prostor je izdvojen kao područje perspektivno za istraživanje metala.

Bijambarske pećine, kao i druge karstne pojave u okviru Zaštićenog pejisaža "Bijambare" predstavljaju jedinstvenu geološku pojavu u Dinaridima Bosne i Hercegovine, a rijetke su pojave i u Južnoj grani Alpa. Zbog toga je ovu prirodnu rijetkost potrebno uvrstiti u registar objekata od posebne geološke važnosti.

### Graditeljsko naslijeđe

Unutar predmetnog obuhvata nisu registrovane građevine graditeljskog naslijeđa. Najbliži lokalitet, evidentiran Prostornim planom Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine, je nekropola stećaka Mramorje.

### Prirodna baština - geomorfološki spomenici

Evidentirane vrijednosti prirodne baštine su geomorfološki spomenici - pećine.

Područje Bijambara je svoj značaj i pravnu zaštitu dobilo prije svega po osnovu prisutnih geomorfoloških fenomena evidentiranih u sklopu kompleksa pećina i ponora na sjevernom dijelu obuhvata.

Srednja (Glavna) Bijambarska pećina je najduža, najatraktivnija i najviše istražena pećina na ovom prostoru. Prvi detaljan opis potiče od I. Baušića i V. Ržehaka iz 1959. godine a detaljno geološko- speleološko istraživanje izvršio je M. Malez 1968. koji je snimio i grafički prikazao cijeli objekat. Ulaz u pećinu leži na 945 m n/v i udaljen je oko 150 m uređenom strmom stazom od planinarskog doma. Dužina pećine je 420 m koliko ima uređenih osvijetljenih staza a koje prolaze kroz 4 povezane dvorane od kojih je posljednja i najveća, zbog odlične akustičnosti, nazvana "Muzička dvorana". Tlo je prekriveno vlažnom glinom koja je mjestimično očvrstnuta kalcitnom korom sa brojnim kamenicama, mnoge ispunjene vodom. Na kalcitnoj kori se naročito u središnjem dijelu dvorane nalaze brojni stalaktiti. Po svojim ukrasima, najraznovrsnijim po veličini, obliku i boji, ova dvorana spada među najljepše ukrase našeg podzemlja. Temperatura zraka je slabo podložna vanjskim kolebanjima i unutar pećine se kreće u rasponu od 4-6°C, relativna vlažnost je vrlo visoka i rezultat je slabe cirkulacije između vanjskog prostora i unutrašnjosti pećine. Radovi na uređenju su započeli krajem 60-tih godina XX stoljeća i sa prekidima traju do danas. Tokom 2007. godine su uložena znatnija sredstva na poboljšanju rasvete, sanaciji i proširenje pješačkih staza pri čemu je ukupan prostor unaprijeđen za posjetu i razgledanje.

Gornja Bijambarska pećina se nalazi iznad i desno od Glavne pećine na udaljenosti cca 60 m. Ulaz na 973m n/v otkriva jedno veće pećinsko proširenje iza kojeg se nastavlja 2 pojedinačna hodnika u pravcu S-Z i S-I. Široko predvorje orijentisano prema jugozapadu je suho i bogato osvijetljeno pa pogodno kao prahistorijsko sklonište.

Ova pećina je značajno arheološko nalazište i dobro je opisana u djelu Meleza (1968). Od tada, nisu provedena daljnja istraživanja, pa vjerujemo da su rezultati koji su predstavljeni u tom djelu još uvijek aktuelni. Stratigrafsko-paleontološki nalazi slojeva iz istraživačkih sondi su pokazala materijalne ostatke životinja iz ledenog doba i pećinskih ljudi iz doba paleolita.

Donja Bijambarska pećina je ustvari aktivni ponor potoka Brodić. Leži južno-jugozapadno od srednje pećine na udaljenosti oko 100 m, na koti 915 n.v. Visinska razlika prema Srednjoj pećini je 30 m i ona je hipsometrijski niža od ponora Bjelila. Njeni oblici podsjećaju na tipičnu evoluciju u uvjetima otvorenog kanala. Osim ulaznog prostora ostatak pećine je vrlo uzak, dužina kanala je oko 60 m.

Đurićina pećina je locirana na oko 600 m od Srednje pećine u pravcu sjevero-istok. Od otvora se pruža oko 40 m dubok kanal, na čijem dnu se nalazi snijeg do kasno u ljeto. Vertikalni kanal se pri dnu proširuje u jednu prostoriju - dvoranu čije dno je djelimično prekriveno debelom kalcitnom korom. Do pećine se prolazi ispod kamenog svoda pred kojim je manja vrtača. Objekat je nenarušen, prolaz obrastao brojnim endemičnim i reliktnim biljnim vrstama, nedovoljno istražen i nije topografski snimljen, a ulaz je nepodesan za posjetioce.

Dimšina pećina se nalazi kod ponora Bjelila uz put za Bijambarske pećine. Ima širok kanal visine 2 m koji odmah nakon ulaza postaje vrlo strm. Položaj ove pećine pokazuje da je ona u nedavnoj geološkoj prošlosti imala ulogu ponora koji je drenirao vodu Bjelila i pritoka. Istu ulogu je preuzeo sadašnji ponor nakon što je snižen erozioni nivo rječice Bjelila. Iz mape ovog područja se vidi da se Đurićina i Dimšina pećina djelimično prepliću.

Novim speleološkim istraživanjima, tokom 2006. godine registrovane su još tri pećine (Ledenjača, Ledenica, Nova pećina), a ranije dati podaci su djelimično revidovani i dopunjeni za Katastar speleoloških objekata BiH.

### **Klimatske karakteristike**

Šire područje Bijambara se nalazi u Centralnom dijelu Bosne i Hercegovine. Obuhvata oblast sjeverno od Sarajevske kotline, na Nišićkoj visoravni. Na ovu oblast ima uticaj umjereno kontinentalne klime iz panonske nizije sa sjevera i planinska klima sa juga, pa sa klimatološke tačke gledišta predstavlja dosta složeno područje. Zahvaljujući prosječnoj nadmorskoj visini od 950 metara može se reći da se nalazi u pojasu umjereno kontinentalne klime pretplaninskog tipa. Srednja godišnja temperatura ovog prostora kreće se oko 7,2°C; maksimalna temperatura u julu i augustu može ići i do 34°C, a minimalna u januaru i do -26°C. Najhladniji mjesec u godini je januar sa srednjom temperaturom oko -2,5°C, a najtopliji juli sa srednjom temperaturom oko 16°.

Raspored padavina po mjesecima je dosta ravnomjeran, a najkišovitiji mjeseci su maj, juni i novembar. Godišnja suma padavina za širi lokalitet Bijambara je oko 1000 l/m<sup>2</sup> (T). U pogledu intenziteta padavina, ovo područje spada u pljuskovita područja, posebno u ljetnjem periodu.

Dominantni pravci vjetra su sjeverozapadni i sjeverni, a da sa velikim procentom zabilježeno je i prisustvo jugoistočnog vjetra. Jaki vjetrovi pušu najčešće zimi i u proljeće, dok su u ostalo doba godine mogući, ali rjeđi.

### **Pedološke karakteristike**

Izražena heterogenost geološke podloge, hidrogeoloških karakteristika kao i klimatskih prilika usloveli su visoku diferenciranost tipova zemljišta. Zemljište, kao ekološki faktor, u uskoj je vezi sa biljnim zajednicama tako da se ta zakonitost iskazuje i na predmetnom području.

U zavisnosti od stepena razvijenosti i načina vlaženja u predmetnom obuhvatu diferenciraju se zemljišta iz grupe automorfni i hidromorfni zemljišta. Automorfna tla u potpunosti dominiraju i pokrivaju velike površine. Predmetnom području poseban značaj i obilježje daju zemljišta tipa tresetišta. Glavna genetska karakteristika ovih zemljišta je hidromorfizam. Jedna od posljedica tog procesa je usporeno razlaganje organske materije. Za predmetno područje vršena su istraživanja tresetnog zemljišta na dva lokaliteta koja su opisana i analizirana u materijalu "Valorizacija prirodnih vrijednosti turističko- rekreacionog kompleksa Bijamabare".

Površine su, u odnosu na bonitetnu vrijednost, razvrstane u 3 kategorije i to: IVb, V i VI kategorija, od kojih je V najmanje zastupljena dok se ostale iskazuju kao dominantne u odnosu na ukupnu površinu poljoprivrednog zemljišta.

Na nivou sadašnjeg stanja ovi prostori se koriste najvećim dijelom kao livade i pašnjaci, a neznatno kao obradive površine.

Izražen stepen heterogenosti prirodnih faktora (reljef, geološka podloga, tipovi zemljišta, klimatski parametri i sl.) uslovio je veliku biološku raznolikost posmatranog područja, a koja se iskazuje kroz singenetske specifičnosti šumskih i nešumskih ekosistema.

## **Vegetacijske karakteristike**

U pogledu hidromorfoloških karakteristika, florističkih i faunističkih vrijednosti, vrijednosti ekosistema u cjelini, pejzažnih osobenosti područje karakteriše niz specifičnosti, tako da cijeli obuhvat dobiva karakteristike složenog, senzitivnog sistema neprocjenljive vrijednosti.

Ukupnost interakcijskih osnosa biotičkih i abiotičkih faktora predmetnog područja rezultirala je visokim stepenom diverziteta živog svijeta i životnih zajednica. Na posmatranom području konstatovane su 133 različite životne zajednice nivoa asocijacije. Njihovu strukturu čini preko 800 vrsta viših biljaka. O broju algi, gljiva, životinja, posebno insekata, te nižih oblika i formi organizacije života gotovo da i nema potpuno egzaktnih podataka. Osnovano se prepostavlja da su vrijednosti veoma visoke. Javljaju se i brojni predstavnici faune-sisari, ptice, gmizavci, vodozemci, mekušci, insekti i druge grupe životinja na nižem stupnju razvoja.

Procjenjuje se da na ovom području egzistira značajan dio biljnog svijeta Bosne i Hercegovine. Biljni i životinjski oblici ovog prostora organizovani su u oko 133 ekološka sistema nivoa asocijacije, 51 nivoa vegetacijske sveze i podsveze, 35 vegetacijskih redova, 22 sistema nivoa vegetacijske klase. U vegetacijsko-ekološkom pogledu ovo područje spada u oblast sa najvišim stupnjom vegetacijske i ekološke raznolikosti. Konzumentska komponenta je također veoma raznovrsna. Izražen stepen diverziteta među vrstama faune generisan je općom visokom raznolikošću ekoloških uvjeta i životnih zajednica.

U granici posmatranja najzastupljenija namjena je "šume i šumska zemljišta". U strukturnom smislu iskazuju se kao visoke šume, izdanačke šume, goleti sposobne i nesposobne za pošumljavanje, a što potvrđuje i sintaksonomski pregled biljnih zajednica.

Područje karakteriše veliko bogatstvo vrsta koje po osnovu fiziološko-farmakološkog djelovanja spada u grupu medicinske flore. Ima dosta ljekovitih, jestivih, aromatičnih i vitaminskih biljaka, koje u prirodnom ambijentu obrazuju interesantne mozaike i samom području daju posebnu oblikovnu notu u periodu behara, cvijetanja i/ili plodonošenja. U granici posmatranja zastupljeno je i različito medonosno bilje.

## **Karakteristike faune**

Područje zaštićeni pejzaž "Bijambare" odlikuje se i izuzetnom faunističkom raznovrsnošću, a što se naročito očituje u pojedinim skupinama organizama. Evidentna je veza populacije životinja i producerske komponente ekosistema. U ekosistemima tamnih četinarskih šuma, mezofilnih lišćarsko-listopadnih šuma, šibljaka i šikara, termofilnih lišćarsko-listopadnih zajednica, livadskim ekosistemima, vodenim ekosistemima brojne vrste sisara, ptica, gmizavaca, vodozemaca, raznih insekata i sl. nalaze svoje stanište. Mnoge vrste su endemične te i sa ovog aspekta prostor iskazuje niz specifičnosti.

## **Hidrološke karakteristike**

Područjem Bijambara u hidrološkom smislu dominiraju dva vodotoka Bjelila i Brodić, kojim se vrši transport voda sa Nišića prema ponorskim zonama na lokalitetu Bijambarskih pećina. Ne postoje podaci o osmatranju i mjerenjima ovih vodotoka, te stoga nije poznat ni njihov režim. Formiranje retenzije na širem području Bijambara u direktnoj je vezi sa kapacitetom poniranja.



Ponorska zona u donjoj Bijambarskoj pećini nesmetano evakuše sve vode potoka Brodić, a ponorska zona u području Dimšine pećine bez problema prihvata male i srednje male vode, dok se u srednjim i velikim vodama na tom prostoru formira retenzija.

U dosadašnjem periodu ovo područje sa hidrološkog aspekta nije razmatrano. Ne postoje dostupni podaci o bilo kakvim mjerenjima na osnovu kojih bi bilo moguće kvantificirati količine voda koje se evakušu putem ponorskih zona. Nije poznat ni mehanizam zagušenja poniranja, ni faktori koji na to utiču.

Od izvora unutar predmetnog zaštićenog obuhvata locirani su izvori Studenac, Banjevac, Junakovac, Babina voda, Dragina voda, Hadžino vrelo. Sva izvorišta su sa relativno malim izdašnostima.

Na zapadnoj granici tretiranog obuhvata locirano je vrelo Studenac koje je kaptirano za potrebe planinarskog doma na Bijambarama.

Najznačajnije izvorište u obuhvatu je Junakovac. Izvorište je kaptirano za potrebe seoskog stanovništva i vikend naselja Borak.

Unutar lokaliteta je kaptirano i vrelo Babina voda za potrebe lokaliteta koji je poslije rata gradila Armija BiH, a koji se sada praktično ne koristi.

## **2.2. STVORENI UVJETI**

### **Postojeća izgrađenost**

Postojeća izgradnja unutar obuhvaćenog prostora je zastupljena na više odvojenih lokaliteta u vidu različitih sadržaja koji zajedno sa pripadajućim uređenjem predstavljaju jedinstvenu namjenu građevinskog zemljišta. Prisutne su grupacije i pojedinačne građevine (stanovanje), planinarski dom, kompleks bivše kasarne i turistički kompleks u izgradnji na području Borka.

Nema cjelovitog naselja sa lokalnim ruralnim stanovništvom, odnosno za jednu manju grupaciju vikendica se može reći da pripadaju rubnoj zoni naselja Krivajevići.

Registrovane građevine su isključivo kuće za odmor, odnosno povremeni sezonski boravak korisnika koji žive u urbanim zonama Ilijaša ili drugih gradskih općina. Nekoliko raštrkanih starih kuća i posjeda domicilnog stanovništva je devastirano i napušteno. Sada je najveća grupacija vikend kuća evidentirana uz potok Junakovac gdje su ranije izgrađene i tokom rata destruirane kuće, većim dijelom, ponovo obnovljene.

Druga lokacija je grupacija vikend kuća uz istočnu granicu obuhvata u području Dolova gdje su sve registrovane građevine devastirane i napuštene.

Posebna namjena obuhvata je prostor unutar ograde kompleksa bivše kasarne "Zamo Dučić". Prostornim planom Kantona Sarajevo za period od 2003. do 2023. godine je ova namjena prikazana na većoj površini koja obuhvata državnu šumu. Raspuštanjem Vojske Federacije je kompleks izgrađenog zemljišta uz potok Bjelila ustupljen Kantonu za odgovarajuću javnu funkciju a šumsko zemljište preko potoka ostalo kao državno dobro. Sadašnje stanje na

građevinskoj parceli obuhvata pet montažnih baraka BGP 2.200 m<sup>2</sup>, prečistač otpadnih voda, bunar, propust i zacjevljenje dijela povremenog potoka, te pripadajući okolni prilazni i manipulativni prostor. Mimo građevinske parcele evidentirani su još otvoreni hladnjak uz potok i ulazna kapija sa rampom i portirnicom. Prilaz objektima je kroz kapiju novom internom saobraćajnicom dok je evidentirani nekategorisani put van funkcije.

Registrovan je planinarski dom izgrađen 1971. za PD Zvijezda-Ilijaš koji je u funkciji, (Dom i je nakon ratnih dještava obnovljen i uz stalnog domara otvoren za javnost). Kapacitet objekta je 30 ležaja u sobama sprata i potkrovlja, prizemlje sa boravkom i kuhinjom i mogućom uslugom na terasi ispred kuće.

Na lokalitetu Borka smještena je grupacija ruralnih objekata sa naglašenim ambijentalnim karakteristikama.

Prema uvidu na terenu i dostupnim podacima, unutar obuhvaćenog područja nema stalnih stanovnika. Tokom cijele godine otvoren je jedino planinarski dom sa prisutnim domarom i rendžerima koji su u službi Upravitelja. Vikend naselje kao i turističke građevine se koriste uglavnom sezonski, još su u fazi izgradnje i bez stalno prijavljenih stanovnika.

## **Infrastrukturni sistemi**

### **Saobraćaj**

Udaljenost Bijambara je oko 30 km od saobraćajne petlje na dionici autoputa na koridoru 5c u Jošanici (Vogošća) i oko 40 km od centra Sarajeva, te oko 50 km od Zenice.

Magistralni put M18 sa saobraćajno-tehničkim elementima primjerenim ovoj kategoriji, u dužini cca 1,4 km prolazi ivicom zaštićenog prostora i praktično predstavlja njegovu jugoistočnu granicu. U skladu sa zakonskom regulativom, u obuhvatu nema drugih kategorisanih puteva, odnosno, ostali putevi su nekategorisani sa funkcijom zadovoljenja potreba i pristupa postojećim objektima i prostorima.

Pristup je moguć sa istočne strane iz pravca Krivajevića, sa jugozapadne iz pravca Borka i zapadne iz pravca Crne rijeke ili Kamenice. To su završeci seoskih puteva rubnih dijelova naselja koji dotiču granicu područja i kroz zaštićeno područje se produžavaju kao šumske staze. Dionica puta prema planinarskom domu od magistralnog puta do raskršća ka domu u dužini od 1,9 km je sa asfaltnim kolovozom kao i manja dionica kroz kompleks bivše vojne kasarne dok su ostali putevi u obuhvatu sa makadamskim ili zemljanim kolovozom.

### **Telekomunikacije**

Pretplatnički i optički kabl pokriva lokalitet Bijambarske pećine i područje Krivajevića sa ukupnim kapacitetom od 20 tf. priključaka.

### **Hidrotehnika**

Unutar predmetnog obuhvata locirani su izvori Studenac, Banjevac, Junakovac, Babina voda, Dragina voda, Hadžino vrelo, te potoci Bjelila i Brodić. Sva izvorišta su sa relativno malim izdašnostima.

Na zapadnoj granici tretiranog obuhvata locirano je vrelo Studenac koje je kaptirano za potrebe planinarskog doma na Bijambarama.

Najznačajnije izvorište u obuhvatu je Junakovac. Izvorište je kaptirano za potrebe seoskog stanovništva i vikend naselja Borak. Prema podacima JKP „Vodostan“-a, raspoložive količine vode na tom izvorištu su nedovoljne za sadašnje potrebe, tako da se ubrzano iznalaze mogućnosti za uvođenje dodatnih količina vode u sistem.

Unutar lokaliteta je kaptirano i vrelo Babina voda za potrebe lokaliteta koji je poslije rata gradila Armija BiH, a koji se sada praktično ne koristi.

Prikupljanja i tretman otpadnih voda se rješava pojedinačno preko septičkih jama ili se ne vrši nikako. Pražnjenje septika nije organizovano, ni kontrolisano.

Na pomenutom lokalitetu vojske postoji manji lokalni uređaj koji je svoj efluent upuštao u potok Bjelila.

## **Energetika**

### **Elektroenergetika**

U okviru obuhvata postoje izgrađene tri TS i jedna u rubnom prostoru naselja Krivajevići (izvan granica zaštićenog područja). Sve transformatorske stanice su priključene nadzemnim vodom sa magistralnog dalekovoda Nišići-Krivajevići, osim TS Bijambare, koja je sa magistralnog dalekovoda priključena starim kablom na kojem su kraće dionice zamijenjene novim.

Postojeći elektroenergetski sistem zahtijeva rekonstrukciju u cilju poboljšanja sigurnosti i funkcionalnosti napajanja postojećih i planiranih objekata.

### **Termoenergetika**

Na predmetnom obuhvatu nema izgrađenih sistema za kontinuirani dovod toplotne energije. Postojeći objekti se zagrijavaju individualnim sistemima, koristeći uglavnom čvrsta goriva ili električnu energiju.

### **Zaštita stanovništva i dobara**

### **Odbrana i zaštita od ratnih dještava**

Lokalitet Bijambare je specifičan iz razloga proteklih ratnih dešavanja.

Kroz izvođenje generalnog izviđanja od strane izviđačkog tima Regionalnog ureda Sarajevo, a na osnovu informacija koje su prikupljene tokom izviđanja za područje Bijambara je bilo

postavljanja mina kao i uklanjanja mina tokom ratnih dešavanja i to iza linija sukoba što u mnogome usložnjava minsku situaciju, budući da je područje prostorno veliko.

Za navedeno područje je urađeno 10 projekata tehničkog izviđanja (projekti iza linije sukoba) kojima se trebalo stručnim metodama potvrditi, odnosno ukloniti sumnja u miniranost na dijelu terena, a za koje je bilo indicija tj. određene naznake miniranosti (informatori).

Projekti tehničkog izviđanja su provedeni tokom 2005, 2006. i 2008. godine čime je deminirana površina od 488.000 m<sup>2</sup>.

Proširenjem obuhvata zaštićenog područja na sjever obuhvaćeno je rizično područje (područje ispred bivše linije VRS), površine 45,4795 ha od bivše linije konfrontacije, za koje je potrebno izvršiti generalno izviđanje, te odrediti protuminsku akciju. Površine su registrovane na području Druge zaštićene zone u rejonu šumskog zemljišta, iznad pećina.

### 2.3. OGRANIČENJA I UVJETI ZAŠTITE

Spektar vrijednosti područja istaknut pojedinačno po pojedinim segmentima sredine (npr. tresetište, pećine kao geomorfološki spomenik, poniranje vode i sl.), ali i sintezno (preklapanje vrijednosti), iskazuju se kao manja ili veća ograničenja koja, zbog opasnosti od njihovog ugrožavanja (voda, biološki sistemi i sl.), ograničavaju i preciziraju korištenje prostora i aktivnosti u njemu.

Nova saznanja, na osnovu urađenih ekspertiza, su upotpunila informacije o području u granici obuhvata, ali su ukazala i na vrijednosti njegovog neposrednog okruženja. Povezanost sistema, njihova djelimična narušenost nastala neusklađenim aktivnostima, neriješenim i nedimenzionisanim sistemima infrastrukturne opremljenosti (posebno dispozicija otpadnih i oborinskih voda) ukazuje na potrebu opreznog poduzimanja aktivnosti u pogledu namjene, sadržaja, kapaciteta i sl.

Rezultati ekspertiza, u najkraćem obliku sumirani, ukazuju da:

- usmjerenja, zaključci i preporuke ekspertiza iz oblasti faune i zdravstvenog stanja šuma, u kvalitativnom smislu, upotpunjuju sliku područja i nemaju uticaja na granice obuhvata,
- hidrološka i hidrogeološke ekspertize, u analitičko- planerskom smislu, upotpunjuju podatke o vrijednostima područja. U kvalitativno-kvantitativnom smislu ukazuju na osobenosti koje se istovremeno iskazuju i kao ograničenje koje se mora respektovati, na ovom nivou razvojne dokumentacije, kao zona sanitarne zaštite.

Ovim Planom preciznije određenje u pogledu urbanističko- tehničkih uslova za pojedine namjene i sadržaje ne može se definisati bez izrade detaljnije provedbene i projektne dokumentacije (područje Junakovac, kompleks bivše kasarne).

Donesenim Zakonom o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare" ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 21/03) utvrđene su zone zaštite a koje su po osnovu novih saznanja korigovane i kao takve usvojene ovim Planom. Granice obuhvata i zaštićenih zona (I, II i III) utvrđene i opisane Odlukom o provođenju ovog Plana predstavljaju osnov za izmjene granica obuhvata i zaštićenih zona utvrđenih pomenutim Zakonom.

Prva zaštićena zona (nukleus) obuhvata centralni dio središta predmetnog obuhvata sa planinarskim domom, pećinama, potokom Bjelila od Junakovca do ponora. Istočna granica vodi duž granice šumskog odjela i privatnih parcela (granicom izgrađenih kasarni) djelimično prilaznom saobraćajnicom do raskrsnice za Dolove i dalje na sjever obuhvatajući širi pojas oko pećina. Zapadna granica se od prijelaza preko Brodića približno pravolinijski i ravnicom spaja sa ušćem Junakovca u potok Bjelila, skreće prema istoku i čini južnu granicu cca 150 m, ide duž potoka Bjelila do kompleksa bivše kasarne. Ovako omeđen prostor zauzima površinu 137,00 ha, što je oko 27,00 % ukupnog obuhvata.

Unutar datih granica nalaže se potpuno očuvanje prirodnog ambijenta uz slijedeće zabrane: narušavanje ambijentalnih vrijednosti, sječa šume, eksploatacije mineralnih sirovina, iskorištavanje fosilnih resursa, lova i ribolova, sakupljanje ljekovitog bilja, prikupljanje primjeraka divlje flore i faune, namjerno unošenje invazivnih vrsta, pašarenje, izgradnja u zonama postojećih vrela i slivnom području, isušivanje visokih i niskih tresetišta, mijenjanje mreže vodotoka, saobraćaja, upotreba otvorenog plamena, odlaganje čvrstog otpada.

Druga zaštićena zona (pufer) zauzima međuprostor od ovih granica do III zone zaštite ili vanjskih granica zaštićenog područja i obuhvata sa juga lokalitet vikendica ispod rezervoara Junakovac sa prilaznim putem do magistralne ceste, uzvisinu Kopitovac, prostor poligona bivše kasarne. Istočna granica vodi međama parcela cca 350,00 m desno od puta ka domu, do međa privatnih parcela područja Dolovi/Motike. Sa zapadne i sjeverne strane zona je proširena na prostor državne šume do granice naselja i privatnog zemljišta, odnosno karakterističnih topografskih znakova i granice Kantona.

Unutar ovih granica nalaže se takođe očuvanje izvornog stanja i zabrana: sječe drveta (osim sanitarne sječe), lova i ribolova, sakupljanje ljekovitog bilja, prikupljanje primjeraka divlje flore i faune, unošenje invazivnih vrsta, izgradnje u zonama postojećih vrela, slobodnog saobraćaja putničkim vozilima, kao i svih ostalih aktivnosti koje mogu remetiti vrijednost Prve i Druge zone i valorizovani pejisaž.

Treća zaštićena zona (tranzicijska zona) obuhvata prostor uz južnu i istočnu granicu obuhvata, pretežno privatno zemljište rubnih dijelova naselja Borak, naselja Krivajevići i magistralnu cestu. Mjere zaštite unutar ovih granica su usmjerene na očuvanje Prve i Druge zaštićene zone i održavanju izvornog stanja, a obuhvataju zabranu privrednih aktivnosti, intenzivne poljoprivrede i svake izgradnje u obimu koji će narušiti prirodne vrijednosti područja. Mogući su tradicionalni oblici stanovanja (postojeće građevine) i pratećih aktivnosti te ograničeni i kontrolisani razvoj turističke djelatnosti.

#### **Površine zaštićenih zona i njihova zastupljenost u ukupnom obuhvatu**

Zaštićene zone	Površina	
	ha	1%
I (nukleus)	137,00	27,50
II (tampon)	308,00	62,00
III (tranzicijska)	52,00	10,50

Ukupan obuhvat	497,00	100,00
----------------	--------	--------

Pored ovih ograničenja na terenu su prisutna i stečena ograničenja koja se iskazuju kao prepreke za funkcionisanje postojećih namjena unutar obuhvata kao cjeline. To su ograničenja u kapacitetima infrastrukturne opremljenosti, kao i površine registrovane ugroženosti od mina.

## 2.4. PRIRODNI SISTEMI

U granici obuhvata vrijednosti bioloških sistema, iskazane kroz spektar šumskih i nešumskih ekosistema, u ukupnoj namjeni površina imaju dominantnu zastupljenost (369,35 ha). Definišu se kao namjena: "šume i šumska zemljišta-šumski ekosistemi" i "poljoprivredno zemljište-nešumski ekosistemi". Promjenom granice obuhvata ovog zaštićenog objekta prirodnog naslijeđa tj. korigovanjem južne granice, a proširenjem na sjever, sjeverozapad (do granice Kantona) i zapad, površine u namjeni "šume i šumska zemljišta" su povećane, tako da njihova površina u datim granicama iznosi 319,20 ha. Također je došlo i do promjene bilansa površina i u namjeni "poljoprivredno zemljište", te njihova površina inosi 50,15 ha.

Saznanja i usmjerenja iz oblasti hidroloških i hidrogeoloških istraživanja iskazuju se i kao vrijednost, a istovremeno i kao ograničenje, i na nivou ovog razvojno-planskog dokumenta moraju se respektovati utvrđivanjem namjene "zona sanitarne zaštite".

Voda u predmetnom obuhvatu javlja kao temeljni fenomen koji je osnov pojave spektra bioloških vrijednosti, te narušavanje uspostavljenih interakcijskih odnosa može da ugrozi očuvanje akvatičnih i semiakvatičnih ekosistema odnosno pejzaža koji ovom prostoru daju prepoznatljiv pečat.

S druge strane izgradnja područja, kako neposrednog okruženja tako i unutar predmetnog obuhvata, zbog moguće pojave zagađenja i/ili prekomjernog trošenja, dovodi u pitanje očuvanje tih sistema. Uspostavljanje ove namjene ima značaj kako sa aspekta zaštite vode, kao osnovnog elementa biološke raznolikosti, ali i kao primarnog uslova zadovoljenja potreba korisnika pitkom vodom prema raspoloživim potencijalima.

Kad je riječ o šumskim i nešumskim sistemima evidentirani su:

- kao namjene:
- "šume i šumska zemljišta-šumski ekosistemi" i
- "poljoprivredno zemljište-nešumski ekosistemi"
- unutar namjena:
- "zona sanitarne zaštite" i
- "sport i rekreacija".

U granici posmatranja vegetacijski pokrivač sa aspekta strukture, očuvanosti i potencijala zahtijeva određene aktivnosti na zaštiti, uređenju i unaprijeđenju a u skladu sa mjerama zaštite utvrđenim Zakonom o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare".

Evidentiranje i valorizovanje vrijednosti područja bili su osnov za njegovu pravnu zaštitu. Međutim podaci se moraju aktualizirati u pogledu detaljnije identifikacije areala flornih elemenata, uspostave kontinuiranog praćenja stanja kako po osnovu pojedinačnih elemenata sredine tako i na nivou sistema kao cjeline, a s ciljem trajnog očuvanja biološke raznolikosti i vrijednosti zaštićenog područja, spriječavanje štetnih zahvata i poremećaja nastalih djelovanjem čovjeka, održive upotrebe prirodnih vrijednosti na dobrobit sadašnjih i budućih naraštaja uz što manje narušavanje ravnoteže njenih pojedinih dijelova.

Uspostavom stalnog monitoringa područja identifikovat će se faktori koji mogu uticati ili onemogućiti ostvarenje postavljenih ciljeva, a koji mogu biti:

- unutrašnji prirodni faktori-variranje pojedinih elemenata prirodne sredine izvan valence koja im je inače, pojedinačno karakteristika (npr. promjene vodnog režima),
- vanjski prirodni faktori-uticaji koji dolaze izvan granica područja (zagađenje, štetočine i sl.),
- unutarnji antropogeni faktori-širenje alohtonih vrsta, uznemiravanje i sl.
- vanjski antropogeni faktori-posljedice uticaja evidentiranih promjena u bližoj i široj okolini predmetnog obuhvata.

Rezultat stalnog praćenja je definisanje "granice prihvatljivih promjena" a koje treba da upozori na svako prekoračeno odstupanje.

Dosadašnje poimanje zaštite kao pasivnog pristupa očuvanju vrijednosti zamjenjuje pristup održivi razvoj. Uspostavljanje interaktivne veze između potreba za zaštitom sa jedne strane i kontrolisanog "korištenja"-upoznavanja, posmatranja, izučavanja sa druge strane uz efekte dobiti (u skladu sa ograničenjima) treba da prevaziđe dosadašnji nepomirljiv aspekt očuvanja prirode i razvoja. Ovdje se govori o efektima kvaliteta, a ne kvantiteta. Vrijednosti koje se iskazuju kao glavni atribut zaštićenog područja teško se mogu nekom metodom ekonomskog valorizovanja iskazati kao profit ovog područja, jer nedostatak objektivnih mjerila razlog je što se u društvenim bilansima još uvijek pojavljuje samo vrijednost proizvodnih funkcija (npr. šume), a ne i vrijednosti koje treba štititi i zaštititi (polivalentne funkcije šume).

### **Šume i šumska zemljišta - šumski ekosistemi**

U granici posmatranja dominantni su šumski sistemi i zauzimaju površinu od 319,20 ha. Objedinjuju površine šuma i šumskog zemljišta državnog sektora i površine čiji su korisnici fizička i druga pravna lica. Površine državnog sektora su dominantne (308,70 ha) i iskazuju se kao kompaktna cjelina (zajedno sa površinama unutar druge namjene) čiji kontinuitet prekidaju veće ili manje čistine, koje imaju značaj u oblikovnom smislu. Kao vizurne tačke pružaju i osiguravaju pogled- panoramsku sliku na bliže i šire okruženje. Na njima se nastavljaju ili se fragmentarno javljaju površine šuma i šumskog zemljišta u svojini fizičkih i drugih pravnih lica. Površine su usitnjene i u ukupnom bilansu ove namjene se iskazuju sa znatno manjim učešćem (10,50 ha).

Obzirom na značaj šumskih sistema u očuvanju i regulisanju stabilnosti ekološke ravnoteže uopće (hidrologija, klima, diverzitet, fauna, i sl.), u ovako zaštićenom području šumske površine dobijaju karakter šuma i šumskog zemljišta posebne namjene. Kao dominantna namjena objedinjuju i dio ukupnih vrijednosti koje treba štititi-spektar vrijednosti biološkog i ekološkog

diverziteta. Istovremeno svojim produktivnim kapacitetom (bonitetom) osiguravaju uslove života, opstanka i razmnožavanja određenih populacija faune-divljači bez kojih se područja ovakvog karaktera ne mogu ni zamisliti. Zato i aktivnosti moraju biti tog nivoa, obima i karaktera koji će osigurati očuvanje vrijednosti po osnovu kojih su utvrđene zone zaštite.

U granici posmatranja površine unutar ove namjene predstavljaju:

- tri veće površine prostorno odvojene namjenom "zona sanitarne zaštite", rasprostranjene u sve tri zaštićene zone i
- tri manje površine koje se u granici posmatranja nalaze u II i III zoni zaštite, između drugih namjena i predstavljaju nastavak tih površina koje se nalaze van predmetnog obuhvata.

Površine ove namjene, posmatrane u odnosu na zaštićene zone, nisu u kontinuitetu.

Za Prvu zaštićenu zonu (nukleus) odnosi se režim stroge zaštite. Sve površine unutar ove zone su površine državnog sektora. Zabranjuje se sječa šume kojom bi se mogla narušiti utvrđena stuktura šumskih sistema i vrijednosti u njima. Za slučaj utvrđenih, u dijelu zone, patoloških promjena mogu se poduzeti tzv. sanitarno-higijenske mjere zaštite (saniranje bolesnih stabala), kako bi se izbjegla opasnost proširenja evidentiranog obolenja (patološkog stanja). Također nije dopušteno sakupljanje šumskih plodova, ljekovitih i jestivih biljaka, gljiva. Cilj je da se sa kontrolisanim ali samo neophodnim intervencijama od strane čovjeka osigura ravnoteža sistema po prirodnim zakonitostima (kruženje materije, lanci ishrane, kompeticija među vrstama, odnos plijen-predator). Kao takav, prostor treba prije svega da pruži uslove za obavljanje aktivnosti naučnog, istraživačkog, obrazovnog, kulturnog značaja. Samo kontrolisan i organizovan pristup posjetilaca, u vidu manjih grupa sa kraćim boravkom, treba da učini prostor dostupnim, a istovremeno da se ne ugroze vrijednosti.

Druga zaštićena zona (pufer) uspostavlja se prevashodno sa ciljem zaštite vrijednosti prve zone. Po pitanju odnosa površina po sektoru korištenja i u ovoj zoni površine državnog sektora su dominantne, dok su površine u svojini fizičkih i drugih pravnih lica zastupljene s usitnjenim, u prostoru disperzno postavljenim površinama. Korigovanjem odnosno proširenjem obuhvata najviše su se povećale površine šuma i šumskog zemljišta unutar ove zaštićene zone. Ograničene su mogućnosti u smislu intervencija od strane čovjeka. To je također zona kontrolisanih aktivnosti: samo nužna sanitarno-higijenska sječa (sanitarna sječa), kontrolisan, ograničen i organizovan pristup posjetilaca na mjesta i do mjesta koje su ovim planskim dokumentom utvrđeni kao prostori (punkt posmatranja, osmatranja, sl.) koji mogu za određeno vrijeme podnijeti "opterećenje" prisustva posjetilaca. Da bi se mogle provesti tako kontrolisane mjere zaštite dozvoljene su i određene intervencije u prostoru, a koje se odnose prije svega na uspostavljanje osmišljenog sistema informisanosti posjetilaca koji će se po osnovu interesa, potreba i/ili obaveze markiranim stazama uputiti do svog odredišta. I u ovoj zoni se zabranjuje sakupljanje ljekovitog bilja, šumskih plodova i gljiva osim za vlasnike privatnih posjeda (po zakonu dozvoljene količine).

Unutar površina ove dvije zaštićene zone Planom su postojeće staze kao i postavljeni mobilijar (drveni grad, staze, mobilijar i sl.) evidentirani kao površine sa rekreativnim sadržajima i predstavlja dio površina sa takvim sadržajima.



Površine unutar Treće zaštićene zone također se ne iskazuju kao površine u kontinuitetu. Čine je prostorno odvojene rubno postavljene, malo zastupljene površine državnog sektora i fizičkih i pravnih lica, na koje se ne odnosi potreba za strogim oblicima zaštite. Iako se iskazuju kao fragmenti u granici posmatranja (nastavak van granice posmatranja) treba, kroz aktivnosti konverzije-rekonstrukcije, postojeće stadije održavati i unaprijediti strukturu tih površina. Održavanje stanja fonda površina šuma i šumskog zemljišta ove zone znači istovremeno i poduzimanje mjera na dodatnoj zaštiti i unapređenju površina prethodne dvije zone po pitanju svih elemenata prirodne sredine-pedoloških, hidroloških i ukupnih vegetacijskih vrijednosti. I na ovu zonu odnosi se potreba za ograničenim i kontrolisanim zahvatima u pogledu sječe. Postizanjem stanja koje po svim karakteristikama odgovara stanišnim uslovima mogu se poduzeti mjere preborne sječe. Efekti koji se mogu ostvariti ovim putem ne mogu imati karakter tržišnog vrijednovanja, jer i ove površine bez obzira što se nalaze u trećoj zoni imaju, sa pozicije ukupnih ekoloških vrijednosti, veliki značaj za predmetno područje ali i za šire okruženje koje ima također atribute vrijednosti koje treba štiti.

Kad je riječ o šumskim sistemima unutar namjena "zona sanitarne zaštite" i "sport i rekreacija" treba istaći:

- Unutar namjene "zona sanitarne zaštite" - zbog potrebe prioritetne zaštite vode kao prirodne vrijednosti-izvora i toka, ali i kao potencijala za ograničeno kvalitetno snabdijevanje stanovništva vodom, izdvojene su kao dvije odvojene površine (objedinjuje površine I i II zone sanitarne zaštite) i to:
- veća koja se proteže centralno u granici posmatranja, uz potok Bjelila, Brodić i izvore Studenac i Banjevac i "proteže" se kroz I i II zaštićenu zonu objekta prirodnog naslijeđa.
- manja, uz južnu granicu obuhvata, uz vrelo i potok Junakovac i nalazi se u III zaštićenoj zoni objekta prirodnog naslijeđa.

Unutar ovih granica površine šumskih sistema se zadržavaju u granicama u kojima su i u stanju evidentirane. Mjere zaštite koje se na njih odnose vrijede i za evidentirane biološke sisteme unutar ove namjene a koje su kompatibilne sa mjerama zaštite zona sanitarne zaštite. Na ovom nivou utvrđene zone sanitarne zaštite predstavljaju osnov da se kroz precizniji rad, a u skladu sa zakonskom usmjerenjima u ovoj oblasti, definiše-egzaktno dimenzioniše I odnosno II zona sanitarne zaštite. Svaka promjena u tom smislu mora biti praćena i evidentirana od strane upravitelja.

- Unutar namjene "sport i rekreacija" - unutar ove namjene izdvajaju se površine sa sportsko-rekreativnim i rekreativnim sadržajima. U šumskim površinama (državni sektor) uz potok Bjelila i pješačku komunikaciju prema pećinama, koje se protežu kroz I i II zaštićenu zonu, postavljanjem određenog mobilijara doprinjet će se atraktivnosti glavne osi koja vodi svakog posjetioca do više markantnih tačaka. Šumske površine unutar površina sa sportsko-rekreativnim sadržajima (površine državnog sektora i fizičkih i drugih pravnih lica) koje se nalaze u II i III zaštićenoj zoni imaju karakter zaštitnih šuma i doprinose, u pejzažno-oblikovnom smislu, ukupnom ambijentu te namjene.

Po osnovu podataka zdravstvenog stanja šuma predmetnog područja mjere koje treba poduzeti ne mogu se iskazati po pojedinim zonama, ali se generalno mogu precizirati aktivnosti koje treba provoditi.

Na istraživanom području trenutno nema žarišta potkornjaka, ali zbog "hemijske klime" treba biti vrlo oprezan, jer suša, ili bilo koji drugi klimatski eksces mogu biti primarni faktor koji može dovesti do kalamiteta i neželjenih posljedica. Zbog toga se preporučuje stalan nadzor šuma tokom zime, evidencija napadnutih stabala (ubušeni otvori), njihovu eliminaciju iz zona u kojima je sječa dozvoljena.

Treba postaviti veći broj klopki sa agregacionim feromonima, pri čemu se zbog racionaliziranja troškova preporučuje u jednu klopku postavljanje feromonskih dispenzera za oba potkornjaka smrče. Treba postaviti jednu klopku na 10-15 m<sup>3</sup> napadnute drvene mase smrče.

Isto tako treba postaviti klopke tipa "*Theysohn*" sa feromonom *curviviit* za kontrolu populacionog nivoa najvažnijih potkornjaka na jeli.

Kako se radi o zaštićenom području klopke sa feromonima trebaju da budu stalne i da se vodi računa o najmanjoj zaštitnoj udaljenosti od najbližih zdravih stabala jele i smrče. Upravitelj područja treba odrediti koordinate klopki, te iste obilježiti na karti.

Klopke za smrčine potkornjake treba postaviti najkasnije do polovine marta naredne godine, uz stalnu kontrolu dozirane aktivne materije (u normalnim uslovima djelovanje u trajanju 50 dana). Klopke treba postavljati na čistinama, u progalama, uz rubove sastojina, nikako u šumu, da bi se izbjeglo stvaranje vještačkih žarišta. Kontrolu (monitoring) klopki treba vršiti redovno i u vremenskim intervalima 7-10 dana. Prilikom kontrole klopki treba, također, pregledati i najbliža stabla smrče, koja su do 25 m udaljena od klopki. Mogućnost napada potkornjaka na tim smrčama može se utvrditi na osnovu ulaznih (ubušnih) otvora i na osnovu crvotočine koja se skuplja na ljuspama kore na stablu. Te znake treba tražiti na stablu u visini klopke. Napadnuta stabla treba odmah posjeći.

Ne smije se dozvoliti raspadanje insekata koji su se ulovili u klopke, jer miris koji se širi pri truljenju smanjuje efikasnost feromona.

Insekticide za suzbijanje potkornjaka ne treba koristiti radi zaštite evidentiranih vrijednosti.

S obzirom na nepostojanje feromona za kontrolu i suzbijanje svih potkornjaka jele u ugroženim sastojinama (u kojima su konstatovane sušike, bolesna, oštećena, stara stabla) treba postavljati kontrolno-lovna stabla radi kontrole gustine populacija najvažnijih potkornjaka na jeli. Polazu se u polusjeni, tako da su pola dana izložena suncu, a pola dana u sjeni. Broj položenih lovnih stabala treba da bude jednak broju sušika. Lovna stabla se izrađuju kada se primjete prve lutke u razvoju u hodnicima.

Lovna stabla za potkornjake jele treba postavljati 50 dana prije proljetnjeg rojenja i 30 dana prije ljetnjeg rojenja u tri serije (I serija do 30. marta, II serija 15. maja, III serija 10 jula).

Lovna stabla za redukciju potkornjaka iz roda *Pityokteines* treba postavljati tako da dio dana budu izložena suncu a dio dana da budu u sjeni. Lovna stabla za redukciju *C. piceae* i *P. pityophthorus* treba postavljati tako da uvijek budu u sjeni, ali ne na vlažnom mjestu. Za redukciju *P. curvidens* i *P. spinidens* treba birati krupnija stabla, a za redukciju ostalih potkornjaka jele treba koristiti stabla manjeg promjera (do 35 cm) sa granama.

Predlaže se i uvođenje monitoringa kako u granici posmatranja ali i praćenja stanja šireg okruženja. Redovnim praćenjem određenih pojava i simptoma mogu se spriječiti prenamnoženja štetnih insekata.

Imela se suzbija silvikulturnim metodama i stalnim održavanjem higijene pravovremenim sanitarnim mjerama. Za slučaj pojave imele manjeg obima, može se postepenim uklanjanjem jako zaraženih stabala poboljšati zdravstvena slika. Ukoliko podmladak nije razvijen, treba prethodno uzgojnim mjerama obezbijediti njegovu obnovu, odnosno podsijavanjem izvršiti podmlađivanje, a zatim suzbijati imelu. Važno je da se pri suzbijanju imele ima u vidu značaj jele u našim prirodnim šumskim ekosistemima. Nikakve mjere borbe protiv imele koje vode ka istrjebljivanju jele ne smiju biti prihvaćene. Preporučuje se, zbog toga, da se na jako zaraženim lokalitetima vrši uzgoj jele u smjesi sa drugim vrstama, po mogućnosti sa bukvom, i da se preferira preborna struktura bez naglog i jakog otvaranja sklopa.

Kako je higijena šuma na području "Bijambara" vrlo dobra, takav trend treba nastaviti i u budućnosti. Ovo podrazumijeva redovno nadziranje područja radi blagovremenog otkrivanja oboljelih i oštećenih stabala, štetnih insekata i drugih štetnika, vjetroloma i snjegoloma itd. Sva oštećena stabla za koja se ocijeni da mogu stvoriti žarišta bolesti ili štetočina treba iz šume pravovremeno ukloniti. Za sve sumnjive pojave treba zatražiti pomoć naučne institucije.

Sa aspekta zaštite šuma i prirode uopće poseban problem je privatni posjedi (površine u svojini fizičkih i drugih pravnih lica), u kojima je higijena vrlo loša i kojima se nalaze mnoga zaražena stabla koja također treba ukloniti.

Posebno treba naglasiti potrebu uspostave, od strane upravitelja područja, stalne kontrole zdravstvenog stanja šuma bez obzira na sektor vlasništva.

## **Fauna**

Prioritetno mjesto u mjerama za unaprijeđenje stanja pripada mjerama zaštite staništa, ali i divljači u njemu, što se ostvaruje putem:

- praćenja zdravstvenog stanja i razvoja divljači i intervencija u skladu kapacitetom staništa - bonitetna produktivnost površina, sa pravilima službe i važećih propisa,
- organizovanja čuvarske službe koja treba da spriječi svaki oblik nezakonitog korištenja divljači i staništa.

Kad je riječ o ovom segmentu sredine obuhvat zaštićenog objekta je mala površina na koju bi se mogle odnositi konstatacije, zaključci i usmjerenja relevantna i od značaja za ovu temu. Područje se ne može posmatrati odvojeno od ostalog okruženja, i u kontekstu takvog stava treba precizirati i zadatke na obradi stanišnih prilika za pojedine vrste divljači iz kojih proizlaze:

- utvrđivanje veličine staništa pojedinih vrsta divljači,
- procjena boniteta, a sa njim i optimalnih kapaciteta staništa za svaku vrstu,
- dinamika razvoja pojedinih populacija i
- prosječne veličine godišnjeg prirasta.

Na osnovu ovih podataka tek se mogu precizirati intervencije u cilju zadovoljenja životnih potreba pojedinih vrsta u kriznim situacijama (hrana, voda, zaklon).

U svrhu zaštite divljači i njihovih staništa potrebno je:

- postavljanje odgovarajućih oznaka sa upozorenjima,
- postavljanje odgovarajućih osmatračnica, otvorene i zatvorene, na mjestima podesnim za praćenje kretanja ili posmatranje divljači - njihovog razvoja, zdravstvenog stanja i vrijednosti,
- postaviti na svakih 40-50 ha po jedno solilo (8-10 solila), hranilišta i sl.

### **Poljoprivredna zemljišta - nešumski ekosistemi**

U granicama predmetnog obuhvata površine nešumskih ekosistema koje se po osnovu vrijednosti flornih elemenata moraju štititi i površine, čije se korištenje usmjerava za neki od oblika poljoprivredne proizvodnje, teško se mogu razgraničiti bez dodatnih terenskih istraživanja i grafičkog prikazivanja vrijednosti koje nesporno doprinose i daju prostoru vrijednost objekta prirodnog nasljeđa.

Bogatstvo vrsta koje se po osnovu florističke diferencijacije moraju zaštititi, kao vrijednost od nacionalnog interesa, zahtjeva i opreznost kod planskog usmjerenja površina kao resursa za neki od oblika korištenja. U svakom slučaju prednost je na zaštiti spektra vrijednosti flornih elemenata jer predstavljaju veći potencijal i vrijednost prostora nego, na ovim prostorima, prinos ograničenog spektra kultura. Ovom pitanju Upravitelj područja treba obratiti posebnu pažnju. U granici posmatranja evidentirane biološko-ekološke vrijednosti uglavnom se nalaze na površinama livada, pašnjaka, pukotina stijena. Kako ti podaci nedostaju, sve površine zeljaste vegetacije su prezentirane u namjeni "poljoprivredno zemljište".

Površine u namjeni "poljoprivredno zemljište", u granici posmatranja, zastupljene su sa 50,15ha. Nalaze se u Drugoj i Trećoj zaštićenoj zoni ali sa različitom zastupljenošću i strukturom po zonama. U strukturi površina najviše su zastupljene livade i pašnjaci, a znatno manje ostale kulture (vrt, njiva, voćnjak).

Nalaze se uz istočnu i južnu granicu obuhvata, uglavnom, kao jedinstvena površina ispresjecana pješačkim komunika- cijama, a kao manje površine nalaze se u sjeveroistočnom i jugozapadnom dijelu obuhvata. Katastarski podaci ukazuju da se radi o usitnjenim i rascjepkanim parcelama, izraženog do slabog nagiba, na nadmorskim visinama od 950 do 1000 m.n.v. i koje su isključivo u sektoru "fizičkih lica". Područje karakterišu specifične geološke karakteristike (kontakt vodopropusnih stijena i nepropusnih) što je uslovalo pojavu speleoloških objekata - pećina ali i drugih kraških oblika (vrtače, škarpe) nastalih djelovanjem vode. Naime, voda kao tzv. "temeljni fenomen" područja osim pomenutih geomorfoloških, a usljed složenih interakcijskih odnosa, uslovila je pedološke, vegetacijske i dr. vizuelno uočljive atraktivnosti prostora koji mu daju karakter dinamičnog visokorizičnog sistema. Voda, kao osjetljiv transportni medij, bilo kakvo zagađenje "proizvedeno" u slivovima vodotoka Bjelila i Brodić (posljedica površinskog oticaja) prenese u ova dva vodotoka a preko ponora (vode potoka Brodić poniru na lokalitetu Donja Bijambarska pećina, na lokalitetu ponorske zone ispod Dimšine pećine ponire potok Bjelila) i u podzemne vode. Vode koje poniru na području Bijambara ponovo se javljaju na izvoru rijeke Orlje (vrela regionalnog karaktera) u slivu rijeke Krivaje. Sve ovo ukazuje na veliku osjetljivost

prostora pa tako i velika ograničenja. Imajući na umu da se na oko 90% posmatranog obuhvata odnose stroge mjere zaštite (Prva i Druga zaštićena zona), da je važno očuvati i zaštititi ukupni ambijent koji osigurava opstanak specifičnosti okruženja a od kojih zavisi i očuvanje pećina kao geomorfoloških spomenika i živog "svijeta" u njima, da je u granici posmatranja malo površina u namjeni "poljoprivredno zemljište" onda i planska usmjerenja za neki od načina "korištenja" tih površina su jako ograničena. Planom utvrđene površine u ovoj namjeni najvećim dijelom su u neposrednom kontaktu sa površinama namjene "zona sanitarne zaštite" a nešto manje graniče sa površinama u namjeni "sport i rekreacija".

U stanju, po strukturi, evidentirani odnos površina ima veliki značaj i doprinos u pejzažnoj dinamici područja ali i značaj u stabilnosti padine, snabdjevanju podzemlja vodom i sl. Svaka promjena strukture zemljišta predstavljala bi dodatnu opasnost kako za samo područje tako i za okruženje. Narušili bi se interakcijski odnosi i uspostavljene i već razvijene relacije unutar ekosistema ali i između njih.

U granici posmatranja dosadašnja poljoprivredna proizvod- nja ima karakter povremenog bavljenja.

Podatak da su korisnici/vlasnici površina poljoprivrednog zemljišta fizička lica ukazuje na postojenje stalne i eventualno vremenski promjenljive interakcije funkcionalnih odnosa. Kapacitet površina nije veliki. Kako se radi o jedinstveno integrisanim složenim sistemima onda i razmišljanje po pitanju "korištenja" površina ove namjene zahtjeva zadovoljenje određenih principa. Na površinama može se obavljati samo ona proizvodnja koja uvažava principe koji će osigurati zaštitu svih navedenih vrijednosti područja (vode, tla, biljnog, životinskog svijeta odnosno ekosistema u cjelini) odnosno komparativnih prednosti područja, a korisnicima osigurati određeni prinos za lične a ne komercijalne potrebe. Korištenje površina treba zaustaviti na nivou na kojem se evidentira opasnost od ugroženosti nekog od sistema.

Proizvodnja organizovana po principu organske proizvodnje znači dobijanje proizvoda visokog kvaliteta bez upotrebe bilo kakvih vještački sintetizovanih materija, nego podrazumjeva korištenje biološkog načina zaštite bilja od korova, bolesti i štetnika (primjena plodoreda, smjena kultura, očuvanje faune tla i sl.). Ovaj princip treba primjeniti na, u stanju, evidentiranim površinama kao kulture: vrt, njiva, voćnjak. Površine pod voćnjacima su malo zastupljene. Treba ih sačuvati kao kulture i u slučaju dostignute biološke starosti zamjeniti ih autohtonim vrstama. U vrijeme behara i plodonošenja doprinosit će, u pejzažno-oblikovnom smislu, koloritu prostora. Površine pod livadama i pašnjacima treba također sačuvati na nivou evidentiranog stanja. Kao prirodne travnate površine uveliko obogaćuju biološku i pejzažnu raznolikost područja a istovremeno predstavljaju staništa za ispašu, snabdijevanje hrane (produktivna površina) za stoku ali i divljači područja.

Uz sve navedeno treba istaći da se ne bi trebala vršiti promjena strukture površina poljoprivrednog zemljišta tj. prevođenje jedne kulture u drugu. Treba zadržati odnos i prostornu distribuciju površina onako kako se zvanično vode u katastarskim i zemljišnoknjižnim operatima.

Svako dodatno prihranjivanje zemljišta (đubriva-organska i vještačka), a s ciljem povećanja prinosa, predstavljalo bi rizik za ovo područje. Upotreba vještačkih đubriva apsolutno se ne smije dozvoliti. Međutim i upotreba organskog đubriva nije bezopasna. Postoji rizik od

koncentracije đubriva na manjim površinama tj. ekspanziji opterećenja na jedinici površine. Gubi se uvid (kontrola) ukupnog opterećenja područja za slučaj pojedinačnog korištenja. Posebno, u slučaju tretiranja poljoprivrednog zemljišta izvan vegetacionog perioda, prijeti opasnost od posljedica lakšeg, bržeg spiranja hranjiva. Svaka promjena pH vrijednosti staništa, obzirom na tip geološke podloge, ima direktnu vezu, uticaj i predstavlja rizik za ovo područje u pogledu očuvanja kvaliteta voda područja kao temeljnog fenomena koji uslovljava niz prirodnih specifičnosti, ali i voda za potrebe vodosnabdjevanja. Posebnu opasnost predstavlja čuvanje, transport i distribucija stajnjaka.

Površine poljoprivrednog zemljišta manjim dijelom se nalaze i u namjeni "zona sanitarne zaštite", i kako se na njih odnose mjere zaštite precizirane za te zone, na njima se ne može obavljati poljoprivredna proizvodnja osim redovnog održavanja.

Površine uz južnu granicu obuhvata kao i uz pješačku komunikaciju prema pećinama u širini od cca 50 m istočno od samog puta, su površine na kojima se mogu postavljati rekreativni sadržaji (cca 15,30 ha). I za ove površine akcentat je na redovnom održavanju bez mogućnosti obavljanje poljoprivredne proizvodnje.

Površine oko vikend naselja i izvora Junakovac (Druga zaštićena zona), za koje je predviđena izrada regulacionog plana, dobijaju karakter zaštitnog zelenila. Izradom provedbenog dokumenta precizirat će se korištenje tih površina a sve u skladu sa mjerama zaštite koje će se utvrditi za zone sanitarne zaštite (I i II) s ciljem očuvanja kvaliteta vode izvora Junakovac.

U Prvoj zaštićenoj zoni (nukleus) nisu evidentirane površine u namjeni "poljoprivredno zemljište".

Druga zaštićena zona (pufer zona) obuhvata manje površine (cca 15,00ha) zapadno i veću površinu istočno od pristupne komunikacije prema pećinama. U neposrednom su kontaktu sa površinama namjene "zona sanitarne zaštite" i "sport i rekreacija". S ciljem održanja biodiverziteta nešumskih sistema, uz specifične orografsko-edafske karakteristike staništa (nagib, karakteristike zemljišta, staništa), precizirane mjere zaštite za ovu zaštićenu zonu kao i planirano "ustupanje" dijela površina za rekreativne sadržaje (cca 7,00 ha) isključuje se svaki oblik korištenja poljoprivrednih površina osim košenjem održavanja površina livada.

I u Trećoj zaštićenoj zoni mala je zastupljenost površina (cca 15,0 ha). Zastupljene su kao uski pojas između Druge zaštićene zone i granice obuhvata na istoku i magistralne saobraćajnice na jugu. Mala zastupljenost površina uz ista ograničenja kao i za Drugu zaštićenu zonu ne pružaju mogućnost bavljenja poljoprivrednom proizvodnjom kao osnovnom djelatnošću. Sve površine u stanju evidentirane kao vrt, njiva i voćnjak se mogu koristiti bez mogućnosti primjene vještačkih đubriva a organska u mjeri zadovoljenja proizvodnje (monitorg Upravitelja). Uz ograničene mogućnosti obrade proizvodnja se usmjerava na uzak spektar kultura. Površine koje su u stanju evidentirane kao livada ili pašnjak treba sačuvati u smislu evidentiranog odnosa i prostorne distribucije bez ikakvog dopunskog prihranjivanja (isključena mogućnost promjene pH vrijednosti staništa) a sve s ciljem direktnog očuvanja evidentiranog biološkog diverziteta na tim površinama a indirektno prirodne ravnoteže svih ekosistema. Površine treba održavati - redovno kositi, od strane vlasnika i/ili osoba nadležnih za upravljanje područjem. Na njima se može vršiti ispaša stoke samo vlasnika površina i uz njihov nadzor i kontrolu Upravitelja, a može se koristiti i za prehranu divljači.

Održavanje i obradu zemljišta treba vršiti ručno bez upotrebe mehanizacije kako se ne bi uslovio poremećaj pedosupstrata obzirom na ukupne orografsko-edafske karakteristike područja, blizinu vodnih resursa koje treba štiti: zbog hidroloških vrijednosti, očuvanja prirodne ravnoteže i biljnih zajednica ali i cijelih ekosistema vezanih za vodu, očuvanja resursa vode za snabdijevanje stanovništva pitkom vodom.

Sve aktivnosti vezane za ovaj segment korištenja zemljišta treba obavljati pod strogim nadzorom Upravitelja područja i uz monitoring kako bi se konstatovali negativni uticaji i blagovremeno otklonile posljedice uticaja. Ovo se posebno odnosi na praćenje eventualnog opterećenja prostora uslijed ispaše stoke i produkcije đubriva (kruto, tečno) i individualnog korištenja na oraničnim površinama.

Treba nastaviti rad na daljim i/ili dodatnim terenskim istraživačkim aktivnostima po pitanju vrijednosti florističkih elemenata (florističke diferencijacija) i njihovog kartografskog prikaza (areali vrsta). Svako evidentiranje vrijednih, endemičnih, rijetkih, reprezentativnih vrsta ili zajednica koje znatno doprinose specifičnosti prostora (in situ očuvati temeljne biološke i ambijentalne vrijednosti područja) treba direktno "primijeniti" na terenu na način vidnog obilježavanja, a što onda predstavlja ograničenje za dotadašnji način korištenja. Takve površine u naučno-stručnom ali i planerskom pogledu predstavljaju reperne vrijednosti o kojima Upravitelj područja neizostavno mora voditi računa.

## 2.5. STANOVNIŠTVO

Od 74 naseljena mjesta na području općine Ilijaš, 10 naseljenih mjesta se nalazi u zoni uticaja zaštićenog područja "Bijambare".

Površina naseljenih mjesta u zoni uticaja je 46,30 km<sup>2</sup>, a sama zona uticaja ima površinu od 35,30 km<sup>2</sup>.

U naseljenim mjestima zone uticaja u 2023. godini planira se 1.240 stanovnika. Gustina naseljenosti je 26,80 st/km<sup>2</sup> i 2,3 puta je manja od prosječne gustine naseljenosti u općini Ilijaš.

Zaštićeno područje "Bijambare" ima površinu od 4,97 km<sup>2</sup> i pokriva dijelove naseljenih mjesta Kamenice, Krivajevića, Duševina i Nišića. Gustina naseljenosti je mala, što je u skladu sa karakterom područja.

Redni broj	Naseljeno mjesto	Površina u km <sup>2</sup>	Broj stanovnika	Gustina naseljenosti st/km <sup>2</sup>
1.	Buljetovina	2,70	40	14,90
2.	Duševine	3,40	20	5,90
3.	Hadžići	3,00	30	9,90
4.	Kamenica	13,70	750	54,80
5.	Krčevine	2,20	30	13,00
6.	Krivajevići	6,90	100	14,60

7.	Lađevići	4,50	70	15,70
8.	Nišići	4,10	150	36,70
9.	Šabanci	4,90	40	8,20
10.	Zlotege	1,00	10	10,10
	UKUPNO	46,30	1.240	26,80

Unutar obuhvata Zaštitni pejisaž "Bijambare" nema stanujućeg stanovništva.

Povremeni stanovnici područja su vikend stanovnici, vlasnici i zaposleni u objektima ugostiteljsko-turističke djelatnosti.

## 2.6. STANOVANJE

Planom precizirane površine za stanovanje (lokalitet Junakovac, lokalitet Borak), uz postojeće građevine, pružaju mogućnost interpolacije novih građevina na neizgrađenim površinama. Prestruktuiranjem građevinskog fonda i unapređenjem kvaliteta stanovanja upotpunit će se turistička ponuda posmatranog područja.

Lokalitet Junakovac, kojeg čini grupacija kuća za odmor uz potok Junakovac i Bijela nalazi se u Drugoj zaštićenoj zoni, što ograničava prostorno širenje i izgradnju novih građevina. Budući razvoj ovog lokaliteta prevashodno se usmjerava na podizanju kvaliteta stanovanja.

Lokalitet Junakovac nalazi se u obuhvatu prostorne cjeline za koju se propisuje izrada provedbenog dokumenta-regulacionog plana koji će dati odrednice u pogledu intervencija: dogradnje, nadogradnje, rekonstrukcije i eventualno nove izgradnje u skladu sa mjerama zaštite ovog područja, a u okviru definisanog građevinskog zemljišta.

Lokalitet Motike/Dolovi, je na granici istočnog dijela obuhvata u Trećoj zaštićenoj zoni. U okviru ovog lokaliteta moguća je rekonstrukcija, dogradnja postojećih građevina, kao i izgradnja novih. Veličina građevina ne smije da prelazi 100 m<sup>2</sup> BGP, a dozvoljena spratnost je max. tri etaže (Sut+P+1 ili P+1+Pot).

Uz opisane dvije grupacije vikend objekata zadržavaju se pojedinačne građevine (stambeni objekti) locirani disperzno u prostoru. Iste se mogu rekonstruisati, a devastirane obnoviti u okviru postojećih gabarita.

## 2.7. RAZVOJ PRIVREDE I OSNOVNI FAKTORI RAZVOJA

Uvažavajući specifičnosti i ograničenja zaštićenog područja, kao i strateška opredjeljenja razvoja Kantona Sarajevo, razvoj zaštićenog pejisaža Bijambare temelji se na konceptu održivog razvoja. Održivi razvoj je razvoj koji zadovoljava potrebe sadašnje generacije bez ugrožavanja sposobnosti budućih generacija da zadovolje sopstvene potrebe. To je proces u kojem se stvara sklad iskorištavanja resursa, usmjeravanja investicija, pravca tehnološkog razvoja i institucionalnih promjena sa sadašnjim i budućim potrebama.



Prirodni resursi zaštićenog područja i izgrađeni kapaciteti predstavljaju faktore njegovog razvoja.

Na području Bijamabara nalaze se značajni prirodni resursi koji po svom obimu i raznolikosti i predstavljaju vanrednu naučnu i turističku vrijednost.

Obzirom na specifičnost hidrogeoloških karakteristika, geološke raznolikosti, florističkih i faunističkih vrijednosti, vrijednosti ekosistema u cjelini, pejzažnih osobenosti, cijelo područje ima karakteristike složenog, senzitivnog sistema neprocjenljive vrijednosti.

Izgrađeni kapaciteti područja Bijambara su stvoreni kapital (građevine za povremeno stanovanje, planinarski dom, građevine bivše kasarne sa otvorenim površinama, grupacija građevina sa naglašenim ambijentalnim karakteristikama, trasa pretplatničkog i optičkog kabla, tri trafo stanice).

S obzirom na ograničene aktivnosti koje su utvrđene Zakonom, mogućnosti razvoja ovoga područja treba posmatrati sa aspekta dozvoljenih aktivnosti za svaku zonu.

Postojeći i planirani kapaciteti se stavljaju u funkciju razvoja zaštićenog područja.

Područja za razvoj su:

- Turizam (rekreativni i izletnički turizam, speleološki turizam, ekoturizam, obrazovni turizam, seoski turizam, planinarski turizam, ljetni, zimski, sportski turizam). Upravo, turizam treba da postane pokretač razvoja. Postojeći i planirani smještajni kapaciteti su značajan poticaj za razvoj turizma;
- Naučno istraživački rad, ima poseban značaj i uticaj kad je u pitanju praksa konzervacije prirode, i može biti osnov za strategiju, implementaciju i za reviziju ostvarivanja ciljeva biodiverziteta. Ovo područje je značajno i zbog mogućnosti istraživanja na terenu.

Profiliranje održivog razvoja zaštićenog područja Bijambare ukazuje da je uz zaštitu i održavanje prirodnih vrijednosti moguće postići određene razvojne efekte, posebno u turizmu sa konceptom graničnog kapaciteta nosivosti područja.

Generiranje prihoda i profita nije osnovni cilj i svrha razvoja područja, nego upravo sredstvo za ostvarenje njegove osnovne misije (zaštita i promocija ove prirodne atrakcije). To znači da treba kontinuirano raditi na osmišljavanju postojećih i potencijalnih sadržaja, kao i na iznalaženju balansa između njihovih prirodno-atraktivnih vrijednosti, sa jedne strane i komercijalnih aspekata, sa druge strane.

Niti jedno područje, a naročito tako mali obuhvat kakav je zaštićeni pejzaž Bijambare ne može se promatrati bez sagledavanja međusobnih veza i interakcija šireg područja, kao i integrisanja zaštićenog područja u strateške dokumente šireg okruženja.

Zaštićeno područje predstavlja poticaj za razvoj užeg i šireg okruženja, odnosno razvoj područja u kojoj je i Nišićka visoravan.

Sa stanovišta razvoja turizma u Kantonu Sarajevo ovaj zaštićeni pejzaž može biti zajedno sa Skakavcem, spomenikom prirode, novi turistički pol razvoja turizma Sarajevo.

U Strategiji razvoja turizma Federacije BiH za period 2008-2018. godine kao posebna atrakcija između ostalih istaknut je Zaštićeni pejzaž Bijambare.

Okruženje i Zaštićeni pejzaž su u direktnoj korelaciji, interakciji i međusobno se nadopunjuju. Kapaciteti i aktivnosti koje se ne mogu locirati u zaštićenoj zoni smještaju se u kontaktnoj zoni, koja opet ima posebne vrijednosti jer se nalazi uz atraktivno područje i od njega ima višestruke koristi.

Planirani razvoj poštuje sve osobenosti zaštićenog područja, unosi razvojne elemente u dozvoljenom obimu, a ujedno razvija okolno područje, omogućava zajednički koordiniran razvoj.

## **2.8. TURIZAM, SPORT I REKREACIJA**

### **2.9. Turizam -prostorni aspekt**

Atraktivnost ovog prostora se uvećava pažljivo odabranim sportsko - rekreativnim i turističkim sadržajima. Planira se razvoj selektivnih, a prostoru primjerenih oblika turizma.

Sa stanovišta prostornog uređenja predložena je koncepcija usmjerenja gradnje na mjesta postojećih grupacija građevina, koje omogućavaju razvoj turizma bez daljeg zauzimanja prostora za značajniju izgradnju. Te se mogućnosti vide i nalaze u modernizaciji i rekonstrukciji postojećih kapaciteta uz naglašavanje sportske, rekreativne i kulturne komponente u obogaćivanju turističke ponude ovog prostora.

Razvoj turizma na ovom području trebao bi biti obuhvaćen posebnim programom, sukladno osnovnom usmjerenju na razvoj održivog turizma, a pritom računati na opravdanost organiziranog i kontrolisanog posjetiteljskog turizma. Osobito vrijedni prirodni resursi ograničenih i uvjetovanih oblika korištenja, zahtijevaju primjenu posebnih modela turizma. Osjetljivost prirodne strukture krajolika zahtijeva ograničene i pažljivo koncipirane zahvate u prostoru (naročito građevinske), te orijentaciju na male, prilagodljive oblike, kapacitete i djelatnosti.

Temeljni prioriteti su mjere i akcije na području zaštite i upravljanja prirodnim i izgrađenim resursima i minimiziranju konflikta razvoja turizma i drugih aktivnosti sa snabdijevanjem vodom.

Kriteriji za raspored, vrstu, kapacitet i veličinu građevina i otvorenih površina usklađeni su sa karakteristikama prostora. Prostor pruža mogućnost za atraktivne turističko-rekreativne sadržaje, kao npr. (speleologiju, planinarenje, trim staze, staze za šetnju i brzo hodanje, izletnički turizam, eko - turizam,).

Turistički kapaciteti su planirani u okviru građevinskog zemljišta (formiranje turističko - ugostiteljskih punktova, rekreativnih sadržaja, smještajnih kapaciteta, opremanje turistički atraktivnih područja sa terenima za sport i rekreaciju).

## **Sport i rekreacija**

### **Sportsko-rekreativne površine**

Zona 1 - prostor bivšeg heliodroma i vojnog poligona se nalazi unutar Druge zaštićene zone, uz edukaciono-rekreativni EKO KAMP. Ovaj prostor će se urediti kao otvorene rekreativne površine za sportska igrališta u funkciji stacionarnih i izletničkih posjetioca. Pritom je potrebno odgovarajuće terene uklopiti u prirodni pejzaž bez zasijecanja i nasipanja terena, sječe drveća ili drugih većih zahvata kako je dato uvjetima Druge zone zaštite. Ove otvorene rekreativne površine bi istovremeno služile i bile kompatibilne sa sadržajima kompleksa bivše kasarne, odnosno eko kampa. Sportsko-rekreativna namjena podrazumijeva mogućnost uređenja terena za košarku, odbojku, rukomet, tenis, bagminton i druge sportove uz odgovarajuće vanjsko uređenje. Izbor i razmještaj terena sa potrebnom infrastrukturom i uređenjem će definisati projektna dokumentacija nivoa urbanističkog projekta.

Zona 2 - lokalitet Borak nalazi se unutar Treće zaštićene zone. Ovaj prostor će se dijelom urediti kao sportsko - rekreativna površina sa mogućnošću trasiranja staza za pješaćenje, trim staza, staza za trčanje i otvorenih rekreativnih površina (tenis, bagminton, odbojka i sl.) u onoj mjeri koliko to dozvoljava konfiguracija terena kao i mogućnost za razvoj rekreacijskog i selektivnog turizma (planinarenje, pješačke rute, seoski i eko turizam i sl.). Ove sportsko- rekreativne površine bi ujedno služile i bile kompatibilne sadržajima tursitičke ponude grupacije građevina Borak, kao segmenta razvoja seoskog turizma na cijelom području Bijambara.

### **Rekreacija**

U granici posmatranja, površine sa rekreativnim sadržajima nalaze se unutar namjene: "šume i šumska zemljišta", "poljoprivredno zemljište" i "zoni sanitarne zaštite. Rekreativne sadržaje u ovim zonama čine: punktovi odmorišta, postojeće staze-šetnice koje vode do markantnih tačaka u prostoru kao što su vrela, pećine, vizurne i panoramske tačke, interesantni i specifični biološki sistemi i sl. Rekreativne površine unutar šumskog zemljišta prostiru se na područjima Prve i Druge zaštićene zone, te je njihovo uređenje i održavanje ograničeno na mjere koje su utvrđene mjerama zaštite.

Rekreacija unutar namjene "poljoprivredno zemljište" zauzima površine koje se protežu kroz prostor Druge i Treće zaštićene zone, pretežno na površinama privatnog sektora. Površine sa ovim sadržajima, pozicionirane uz magistralni put i duž prilazne komunikacije za pećinu, su povoljne za uređenje odgovarajućim mobilijarom za dnevnu izletničku piknik posjetu, slično kao i površine unutar namjene "šume i šumska zemljišta".

Uređenje površina sa rekreativnim sadržajima podrazu- mijeva pripremanje i održavanje otvorenih površina za okupljanje, sjedenje, igru i zabavno-rekreativne aktivnosti. U tu svrhu se predviđa prikladan mobilijar kao što su klupe, nastrešnice, hladnjaci, informacijski paneli, putokazi, namjenske igre i instalacije na otvorenom, i drugo. Uz sve je potrebno obezbijediti odgovarajuće sanitarije, korpe za otpatke, i sličnu prateću opremu za izletnike.

"Drveni grad" je lokalitet registrovanog šumskog odsjeka gdje je površina od 0,74 ha namjenski uređena i opremljena drvenim konstrukcijama za igru djece.

Planom su definisane pješačke komunikacije. Za postojeće i nove staze potrebno je namjensko uređenje i održavanje za izletnička kretanja i trim trčanja sa različitim preponama, kros biciklizam i slično, sve u prirodnom ambijentu i zemljanoj podlozi sa usputnim klupama, panoima i opremom u skladu sa mjestom i položajem. Ukupna dužina pješačkih staza u granicama obuhvata iznosi 12,30 km.

Na terenu su evidentirane pješačke staze koje su: dijelom markirane i održavane, dijelom loše prohodne a neke i rizične zbog blizine ratne linije razdvajanja i sumnje na moguću miniranost. Uz prethodno sistemsko izviđanje površina i čišćenje prostora, potrebno je i ovaj dio obuhvata uključiti i prezentirati posjetiocima sa materijalnim ostacima i podacima o proteklim ratnim dejstvima.

Tačke zadržavanja, naznačene na grafičkim priložima, su pozicionirane na evidentirana istaknuta mjesta prirodnog pejzaža kao što su izvori, vidikovci, raskrsnice i slično, a podrazumijevaju postavljanje klupa, informacionih tabli, dalekozora i druge priručne opreme.

## **2.9. DRUŠTVENA INFRASTRUKTURA**

Sadržaji društvene infrastrukture treba da upotpune turističku ponudu područja. Obzirom na ograničavajuće uslove korištenja Zaštićenog pejzaža "Bijambare", usmjerenja su prije svega u iskorištenju postojećeg građevinskog fonda promjenom namjene zatečenih građevina, te manju izgradnju turističkih kapaciteta, a sve u skladu sa mjerama zaštite utvrđenih Zakonom o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare", mjerama sanitarne zaštite izvorišta i vodotoka, te raspoloživim količinama pitke vode koje su vrlo ograničene. Društvena infrastruktura je zastupljena sadržajima obrazovanja, ugostiteljstva i kulture.

Edukaciono-rekreacioni EKO KAMP je promijenjena namjena kompleksa bivše kasarne "Zamo Dučić". Zauzima reprezentativan centralni prostor u blizini potoka Bjelila, u Prvoj zaštićenoj zoni i obuhvata građevinsku parcelu od 2,7 ha sa isključivo postojećim građevinama, pripadajućim prilazima i vanjskim uređenjem. Građevine adaptacijom i uređenjem u okviru postojeće izgrađenosti i planski definisane opremljenosti, koristiti će se za smještaj, edukaciju i rekreativne aktivnosti djece, omladine i sportaša. Planirani kapaciteti su 100 ležaja za stacionarni boravak i 200 restoranskih mjesta.

Obavezna infrastrukturna opremljenost definisati će se izradom dokumentacije nivoa urbanističkog projekta, a u skladu sa odrednicama ovog Plana.

Kolsko kretanje unutar kompleksa moguće je samo u funkciji snabdijevanja i zaposlenih.

Lokalitet Borak nalazi se iznad vikend kuća i rezervoara Junakovac, u Trećoj zaštićenoj zoni i graniči dijelom sa zonom sanitarne zaštite potoka Junakovac, dijelom sportko-rekreativnih površina i vanjskom granicom zaštićenog područja.

Dostupan je seoskim putem, postojećim odvojcima sa magistralne ceste iz pravaca Borka i Junakovca. Čini ga grupacija građevina izraženih etno-ambijentalnih karakteristika planiranih u funkciji očuvanja i promoviranja tradicionalne vrijednosti ruralnog razvoja, kao i specifične turističke ponude.

Unutar datog građevinskog zemljišta i uz ekološki prihvatljiv način izgradnje, predvidjeti namjeni specifične smještajno- ugostiteljske sadržaje sa građevinama i vanjskim uređenjem primjerenim planinsko-seoskom ambijentu. U okviru ovoga prostora mogu se smjestiti sadržaji kao što su: prodavnice i izložbe rukotvorina lokalnog podneblja, radionice sa suvenirima, restoran sa tradicionalnom kuhinjom i sl. kao i sa odgovarajućim vanjskim prostorima za okupljanje, prezentaciju lokalnih postignuća, moguće manje kulturne priredbe i rekreaciju.

Ograničavajući faktor je blizina vodozahvata i zone sanitarne zaštite potoka Junakovac te nedostatan kapacitet postojećeg vodosnabjevanja. U skladu sa utvrđenim mjerama zaštite i datim namjenama lokalitet Borak predstavlja dio obuhvata za koji se propisuje izrada provedbenog dokumenta-regulacionog plana, koji će decidno definisati kapacitete i sadržaje.

Motel/Pansion je smještajno-ugostiteljski objekat uz magistralni put, zapadno od ulaza u zaštićeno područje. Građevinska parcela se nalazi unutar Treće zaštićene zone.

Na ovom prostoru planirana je izgradnja objekta tipa motel/pansion, max BGP 1000 m<sup>2</sup>. Spratnost građevine ne treba prelaziti visinu iznad tri etaže (prizemlje, sprat i potkrovlje). Kod izgradnje građevine ispoštovati uslov distance od 20 metara od magistralne ceste i 10 m od lokalnog puta. Arhitektura objekta kao i uređenje parcele treba da budu skladu sa tradicionalnim materijalima lokalnog podneblja. Infrastrukturnu opremljenost riješiti u skladu sa Planom.

Objekat Upravitelja nalazi se u Prvoj zaštićenoj zoni (bivši planinarski dom), i predstavlja informaciono- edukaciono- servisni punkt. Za potrebe ove namjene planirana je rekonstrukcija građevine a u skladu sa potrebama i mjerama Prve zaštićene zone.

## **2.10. INFRASTRUKTURNI SISTEMI**

### **2.10.1.Saobraćaj i veze**

#### **Saobraćaj**

Akceptirajući utvrđenu kategoriju prostora i tretman zaštićenih zona, te u skladu sa planiranim aktivnostima u obuhvatu defisan je slijedeći koncept saobraćaja.

U Trećoj zaštićenoj zoni u blizini magistralnog puta na prostoru nekadašnje eksploatacije kamena za potrebe osnovnih funkcija prostora, a pod kontrolom Upravitelja u skladu sa raspoloživim prostorima su planirani parking prostori za vozila posjetilaca (autobusi i putnički automobili). Na ovaj način će biti omogućeno da sva vozila koja za cilj imaju posjetu ovim primarnim atrakcijama iz pravca Tuzle i Zvornika, kao i vozila iz pravca Sarajeva odnosno Zenice putem ova dva pristupna pravca budu jednostavno dovedena do planiranih prostora za njihovo smještanje. Time se sa stanovišta saobraćajnog pristupa zadržava dosadašnje stanje. Sa zapadne strane po pravcu pristupa zoni građevinskog zemljišta se također i za planski period zadržava dosadašnji saobraćajni pristup koji je na magistralni put vezan izvan granice obuhvata Plana, kao i pristup iz pravca Crne rijeke ili Kamenice.

Duž magistralnog puta, sa obje strane obuhvaćenog prostora, će se kroz izradu provedbene dokumentacije istražiti eventualna potreba denivelisane pješačke komunikacije (preko ili ispod magistralnog puta).

Magistralni put M18 je prema zakonskoj kategorizaciji u nadležnosti JP Direkcija cesta Federacije BiH gdje su u toku aktivnosti na izradi Studije opravdanosti rekonstrukcije ovog putnog pravca. Planira se povećanje računске brzine na cijeloj dužini trase od Sarajeva do Tuzle što će nametnuti i određene korekcije položaja trase, a i "ritma" raskršća odnosno priključaka. Analizom stanja prostora unutar zaštićenog obuhvata prolaskom magistralne ceste (u dužini cca 1,4 km) uočeno je štetno djelovanje na valorizovane prirodne vrijednosti, prije svega vodozahvat Junakovac. Ovo je registrovano kao prostorni konflikt koji je moguće riješiti izmještanjem dijela trase na prostor manjeg uticaja i poželjno izvan granica zaštićenog područja. Dokumentacija rekonstrukcije ove saobraćajnice sadrži varijantno takvo rješenje koje je sa aspekta ovog zadatka znatno povoljnije od postojeće trase.

Mreža saobraćajnica u samom obuhvatu koja je data na priloženoj situaciji je položena uglavnom po postojećoj mreži puteva. Njihova funkcija je prilaz i opsluživanje planiranih sadržaja, interventni, servisni, požarni, pristup zaposlenih, i urgentna kretanja i posebno odobreni prijevozi posjetilaca, kontrolisani ciljani prijevozi grupa posjetilaca namjenskim vozilima za obilazak i razgledanje, pješačka, biciklistička i druga kretanja nemotornim vozilima. U skladu sa datom funkcijom će se vršiti njihova sanacija ili rekonstrukcija istovremeno zadovoljavajući Pravilnik o osnovnim uslovima koje javni putevi, njihovi elementi i građevine na njima moraju ispunjavati sa aspekta bezbjednosti saobraćaja.

Posebnu pažnju treba posvetiti osiguranju padina i škarpi, usjeka i nasipa na pojedinim dijelovima gdje se radi o terenu sa velikim nagibima.

Kroz adekvatne mjere regulisanja režima odvijanja saobraćaja treba omogućiti posjetiocima pristup motornim vozilima u skladu sa planiranim kapacitetima i uvjetima kontrole i upravljanja, a sve prema definisanim mjerama zaštite u Zakonu o proglašenju Zaštićenog pejzaža "Bijambare".

Ovo podrazumijeva zabranu saobraćaja u Prvoj zaštićenoj zoni, odnosno dozvoljavanje saobraćaja samo posebnim vozilima uz odobrenje.

U Drugoj zaštićenoj zoni adekvatnim mjerama zabraniti masovni saobraćaj putničkih automobila, tj. dozvoliti saobraćaj vozila uz odobrenje.

Treća zaštićena zona će u funkciji očuvanja Prve i Druge zaštićene zone u pogledu korištenja sa saobraćajnog stanovišta biti zona koja treba da omogući prihvata i smještaj - parkiranje svih vrsta vozila posjetilaca.

Pristupne saobraćajnice do parkinga, i planiranih zona građevinskog zemljišta, po svojim saobraćajno - tehničkim elementima treba da zadovolje važeće propise za saobraćajnice tehničke grupe D iz navedenog Pravilnika, a magistralni put u skladu sa uvjetima za magistralne puteve.

## **Telekomunikacije**

Telekomunikaciona infrastruktura zastupljena je trasom pretplatničkog i optičkog kabla. Pretplatnički kabl pokriva lokalitet Bijambarske pećine i područje Krivajevića sa ukupnim kapacitetom 20 tf. priključaka. Optički spojni kabl Sarajevo-Tuzla, kapaciteta 24 SM, prolazi izvan obuhvata zaštićenog područja, trasom južno od magistralne ceste.

## 2.10.2. Vode, vodne površine i vodna infrastruktura

Vode i vodne površine posmatraju se sa više aspekata od kojih su najvažniji:

- Vode kao prirodni fenomen i vodotoci u uzročno-posljedičnoj vezi sa svim ostalim elementima prirode koju treba u maksimalnoj mogućoj mjeri sačuvati, imajući u vidu da je ovo područje svrstano u kategoriju "zaštićeni pejzaž";
- Vode koje se koriste za snabdijevanje stanovništva i posjetilaca pitkom vodom;
- Oborinske vode sa saobraćajnih površina i otpadne i oborinske vode sa ostalih izgrađenih površina i građevina. Urbanističko-tehnički uslovi u ovoj oblasti maksimalno sprječavaju negativan uticaj na kvalitet i kvantitet voda.

Korištenje zemljišta, bez obzira na namjenu definisanu Planom, kao i sve ostale aktivnosti u prostoru, moraju biti u skladu sa aspektima očuvanja kvaliteta i kvantiteta vodnih resursa.

Unutar predmetnog obuhvata locirani su izvori Studenac, Banjevac, Junakovac, Babina voda, Dragina voda, Hadžino vrelo, te ponori Brodić i Bjelila.

Kroz Zakon o proglašenju zaštićenog pejzaža "Bijambare" kao vrijednost u I i II zoni zaštite, sa aspekta hidrološke raznolikosti, registrovani su pomenuti ponori Brodić i Bjelila, te vrela Studenac, Banjevac, Junakovac. Ovi vodotoci i vrela su tretirani i kroz ekspertizu.

Ostala, gore pomenuta vrela koja su registrovana uvidom na terenu, kroz pomenuti Zakon i ekspertizu nisu tretirani, a osnovna karakteristika svih vrela je izuzetno mala izdašnost koja se kreće uglavnom oko 0,2 l/sec, osim izvorišta Junakovac (3 l/sec).

### **Zone sanitarne zaštite vrela i vodotoka**

Planom se predviđaju zone za sanitarnu zaštitu izvorišta jer iz toga proističu i ostali uslovi korištenja i način organizacije prostora, odnosno definisanje namjene površina.

Kroz izradu Plana i ekspertize tretiran je daleko širi prostor od obuhvata ovog Plana, odnosno posmatrano je uticajno područje (prostor sa kojeg zagađuje, nadzemnim ili podzemnim putem). Međutim, zone sanitarne zaštite kao namjena prostora su definisane samo unutar granica Plana.

Definisane su zajedničke granice I i II zone sanitarne zaštite jer se sa aspekta ograničenja u prostoru minimalno razlikuju.

Zakonskom regulativom je propisano da se konkretan opis granica zona sanitarne zaštite definiše na osnovu detaljnih terenskih hidrogeoloških istraživanja. Takav nivo istraživanja iz objektivnih razloga nije bio moguć, te će za potrebe izrade provedbene dokumentacije biti neophodno to uraditi. Samim tim moguće je da nakon istraživanja dođe do manjih korekcija predloženih granica. Definisanje zona sanitarne zaštite je uslov za definisanje namjena površina unutar provedbene dokumentacije čija se izrada propisuje Odlukom o provođenju Plana.

Definisana je zajednička zona sanitarne zaštite za izvorišta Studenac i Banjevac, te potok Brodić, kao i potez sa desne strane puta, koji veže ovu površinu sa lokalitetom ponora potoka Bjelila.

Granica ove zone počinje na zapadnoj granici obuhvata Plana u zaleđu izvora Studenac pruža se na sjeveroistok do potoka Brodić i granice obuhvata, zatim prati desnu obalu potoka Brodić na udaljenosti cca 100 m i proteže se ka sjeverozapadu obuhvatajući i dio iznad ulaza Bijambarske pećine. Na jugoistok se pruža od zapadne granice obuhvata do potoka Bjelila i produžava na sjeverozapad prema desnoj strani puta, prati desnu stranu puta u dužini cca 400,00 m, spaja se sa granicom zaštite vodotoka Bjelila, prati je i ponovo se vraća na sjever, te kod pećine spaja sa granicom potoka Brodić (vidi situaciju mj. 1:10 000).

Ova zona je po namjeni definisana kao zona sanitarne zaštite te se u bilansu "izuzima" iz šumskog zemljišta.

Kao zona sanitarne zaštite po namjeni, definisan je i potez u širini od 100 m lijevo i desno uz potok Bjelila do ponora i sa minimalnim odstupanjem na potezu uz lokalitet bivše kasarne (gdje poštovana linija plavljenja V.V. 1/100), te se u bilansu i ova površina "izuzima" iz šumskog zemljišta. Ujedno se iz građevinskog zemljišta na lokalitetu kasarne izuzima manji dio koji je u zoni plavljenja V.V. 1/100 i mijenja se u zonu sanitarne zaštite.

Kao zona sanitarne zaštite definisano je područje na lokalitetu vrela Junakovac, koja počinje od južne granice obuhvata, spušta se desnom stranom lokalnog puta do kaptaze vrela Junakovac, obuhvata kaptazu te se penje i skreće ponovo ka granici obuhvata.

### **Snabdijevanje vodom**

Snabdijevanje pitkom vodom će se i ubuduće vršiti najvećim dijelom sa postojećeg izvorišta Junakovac uz obavezu hitne sanacije postojeće kaptaze i ograđivanja uže zaštitne zone.

Nastavit će se dalji istražni radovi na iznalaženju dodatnih količina vode i njihovom uključivanju u sistem, jer su postojeći kapaciteti na granici zadovoljenja sadašnjih potreba. Moguće je da se dodatne količine vode dovedu i sa ranije kaptiranih izvora, čiji je broj potrošača u poslijeratnom periodu značajno smanjen pa postoje mogućnosti za njihovo "prebacivanje" u sistem Junakovca, (izvorišta južno od magistralnog puta). Poznato je da je izvorište i sanitarno ugroženo pa je otklanjanje uzroka zagađenja izuzetno bitno.

Za lokalitet Borak snabdijevanje pitkom vodom će se obezbijediti nezavisnim sistemom vodosnabdijevanja, odnosno kaptiranjem postojećeg izvora na vlastitoj parceli, vodeći računa o ekološki prihvatljivom proticaju, zbog očuvanja ostalih vrijednosti zaštićenog područja.

Upravno-servisni objekat će se snabdijevati sa kaptiranog vrela Studenac.

Za građevine EKO KAMP-a (bivša kasarna) razmotriti mogućnosti kombinovanog snabdijevanja sa Junakovca i njegovog već ranije kaptiranog vrela, sa kojim je bilo određenih problema u korištenju.

Kod eventualnog kaptiranja ostalih izvora voditi računa o ekološki prihvatljivom proticaju koji predstavlja minimalni proticaj koji obezbjeđuje očuvanje prirodne ravnoteže i ekosistema vezanih za vodu.



Za pojedinačne građevine, disperzno raspoređene unutar obuhvata, zavisno od položaja i veličine, snabdijevanje vodom moguće je obezbijediti i preko vlastitih čatrnja.

### **Odvodnja oborinskih i otpadnih voda i tretman voda**

Za postojeće građevine na širem lokalitetu Junakovca i kompleks bivše kasarne obavezno izgraditi nepropusnu kanalizacionu mrežu koja će otpadne vode dovesti do planiranih lokalnih uređaja za biološko prečišćavanje. Uređaji moraju imati instalisani monitoring funkcionalnosti uređaja, odnosno kvaliteta efluenta, prije upuštanja u vodotok Bjelila.

Planirana su dva neovisna uređaja za širi obuhvat Junakovca, za kompleks bivše kasarne, jer se pretpostavlja da postojeći uređaj ne može zadovoljiti traženi kvalitet efluenta.

Za pojedinačne građevine, disperzno raspoređene unutar obuhvata, dati konkretne urbanističko-tehničke uslove, zavisno od položaja i uticaja građevina na zaštitne zone, vodeći računa o maksimalnom očuvanju kvaliteta i kvantiteta vodnih resursa.

Zavisno od zone zaštite sa prirodnog aspekta, u kojoj je objekat smješten (nema planiranih građevina u zonama sanitarne zaštite), izuzetno se mogu dozvoliti septičke jame, ali samo uz uslov da vlasnik sklopi ugovor sa ovlaštenom firmom za pražnjenje i odvoz krutog sadržaja u određenim intervalima, na područje na kojem je dozvoljeno deponovanje takvih materija.

Sistem odvodnje oborinskih voda sa parkinga, cesta i staza, mora imati pojačane mjere zaštite, ugrađene separatore ulja i masti sa organizovanim pražnjenjem i odvozom sadržaja izvan obuhvata, a obrada i održavanje kolovozne konstrukcije moraju biti u skladu sa aspektima očuvanja kvaliteta i kvantiteta vodnih resursa.

Kod budućih radova na rekonstrukciji ili proširenju magistralnog puta M-18 Sarajevo-Tuzla, obavezno obezbijediti da se polaganjem nepropusnih folija ispod kolovozne konstrukcije i odvodnih jaraka, spriječi zagađivanje vrela Junakovac doticajima sa ove saobraćajnice (posebno izraženo u zimskom periodu).

### **Uređenje vodotoka**

Predviđeni su radovi na kontinuiranom održavanju i čišćenju vodotoka, bez ikakvih radova na regulaciji. Zaštita od velikih voda (V.V.1/100) za građevine je obezbjeđena time što unutar linije plavljenja nije planirana izgradnja građevine, a u zoni plavljenja nema postojećih građevina.

Postojeći put, u zoni ponora Bjelila, bude povremeno i kratkotrajno poplavljen, ali se te velike vode brzo povuku. Jedan od razloga zašto se to dešava je i veliki nanos u koritu vodotoka, u zoni ponora, koji dugo nije čišćen. Zato je potrebno u najkraćem roku izvršiti čišćenje nanosa u koritu potoka Bjelila, na potezu uzvodno od ponora do lokaliteta bivše kasarne. Radove izvoditi pod stručnim nadzorom, ručno ili lakšom mehanizacijom, kako se ne bi poremetile hidrogeološke i ostale karakteristike ponora. Nakon ovog urgentnog čišćenja, treba kontinuirano voditi računa o održavanju vodotoka i otklanjanju nanosa iz rječnog korita.

Obzirom na veliki dio slivnog područja koji se nalazi izvan obuhvata Plana, na vodotocima Brodić i Bjelila, predvidjeti povremeni monitoring (četiri puta godišnje) kako bi se konstatovali uticaji i blagovremeno otklonile negativne posljedice.

Imajući u vidu da je slivno područje cca deset puta veće od obuhvata Plana, treba u skladu sa postojećim zakonskim mogućnostima u oblasti prostorno-planske regulative nastojati da se i na dijelovima slivnog područja koje je izvan obuhvata, u najvećoj mogućoj mjeri ograniče aktivnosti koje bi ugrozile vrijednosti zaštićenog pejzaža, a vodnih resursa posebno. Urbanističko-tehničke uslove maksimalno prilagoditi aspektima zaštite.

### **2.10.3. Energetska infrastruktura**

U posmatranom obuhvatu zadržati će se dosadašnji osnovni koncept snabdijevanja energijom i energentima, preko izgrađenog elektroenergetskog sistema, kao i preko pojedinačnih isporuka tečnog naftnog plina i drveta putem cestovnog saobraćaja.

#### **Elektroenergetika**

Na predmetnom lokalitetu su izgrađeni slijedeći elektroenergetski kapaciteti, transformatorske stanice i to:

- kablovska transformatorska stanica TS 10/0,4 kV Bijambare, broj 1885 snage 100 kVA,
- stubna betonska transformatorska stanica STS 10/0, 4 kV - PTT Repetitor Krivajevići broj 1903, snage 50 kVA,
- stubna željeznorešetkasta transformatorska stanica STS 10/0, 4 kV Krivajevići, vojna, broj 1902 snage 250 kVA, koja je bila u vlasništvu vojske Federacije
- stubna, betonska transformatorska stanica STS 10/0, 4 kV Krivajevići broj 1883, snage 50 kVA,
- 10(20) kV dalekovod nadzemni,
- 10(20) kV dalekovod kablirani.

Sve transformatorske stanice su priključene nadzemnim vodom sa magistralnog dalekovoda, TS 35/10 kV, Nišići-Krivajevići, osim TS 10/0,4 kV Bijambare, koja je priključena sa magistralnog dalekovoda, starim kablom na kojem su kraće dionice zamijenjene novim.

Postojeći elektroenergetski sistem zahtijeva rekonstrukciju i sanaciju u cilju poboljšanja sigurnosti i funkcionalnosti napajanja postojećih i planiranih građevina, u smislu zamjene postojećih 10 (20) kV kablova novim srednje naponskim univerzalnim kablovima, kao i zamjena postojećih uljnih transformatorskih jedinica novim suhim transformatorskim jedinicama, a zbog manjenja negativnih uticaja na okoliš.

Niskonaponsku 0,4 kV mrežu planirati kao kablovsku, gdje za to postoje uslovi, a gdje se ne može realizirati kablovska 0,4 kV mreža, koristiti nadzemnu izolovanu mrežu, pri čemu se moraju ispoštovati uslovi i preporuke J.P. EPBiH, Podružnica "Elektrodistribucija" Sarajevo.

#### **Termoenergetika**

Na predmetnom prostornom obuhvatu nema izgrađenih toplifikacionih sistema.

Zagrijavanje građevina i saobraćaj su najzastupljeniji izvori emisije i značajno mogu uticati na povećanje ambijentalnih koncentracija produkata sagorijevanja, što može veoma negativno uticati na kvalitet životne sredine.

Opskrba energijom i energentima zahtijeva sveobuhvatan pristup, koji će sagledati potencijalne mogućnosti korištenja onih vidova energije, koji predstavljaju optimalno rješenje za ovo područje, kao objekat prirodnog naslijeđa.

Obzirom na položaj, kao i utvrđene mjere zaštite dopušteno je koristiti električnu energiju i tečni naftni plin, za čije skladištenje je potrebno pažljivo odabrati veličinu i lokaciju tankova, vodeći računa o urbanističko-ambijentalnim vrijednostima. Za male individualne objekte može se koristiti drvo.

## **2.11. ZAŠTITA STANOVNIŠTVA I DOBARA**

### **Obrana i zaštita od ratnih djestava**

Korigovani obuhvat Zaštićenog pejzaža "Bijambare", proširen na sjever, obuhvata i površine koje se najvećim dijelom nalazi iza linija konfrontacije.

Lokalitet Bijambare je specifičan iz razloga proteklih ratnih dešavanja.

Kroz izvođenje generalnog izviđanja od strane izviđačkog tima Regionalnog ureda Sarajevo, a na osnovu informacija koje su prikupljene tokom izviđanja za područje Bijambara je bilo postavljanja mina kao i uklanjanja mina tokom ratnih dešavanja i to iza linija sukoba što umnogome usložnjava minsku situaciju, budući da je područje prostorno veliko.

Za navedeno područje je urađeno 10 projekata tehničkog izviđanja (projekti iza linije sukoba) kojima se trebalo stručnim metodama potvrditi, odnosno ukloniti sumnja u miniranost na dijelu terena, a za koje je bilo indicija tj. određene naznake miniranosti (informatori).

Projekti tehničkog izviđanja su provedeni tokom 2005, 2006, i 2008. godine čime je deminirana površina od 488.000 m<sup>2</sup>.

Proširenjem obuhvata zaštićenog područja na sjever obuhvaćeno je rizično područje (područje ispred bivše linije VRS), površine 45,4795 ha od bivše linije konfrontacije, za koje je potrebno izvršiti generalno izviđanje, te odrediti protuminsku akciju. Površine su registrovane i na području Druge zaštićena zone u rejonu šumskog zemljišta, iznad pećine.

Objekti za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara se moraju obezbijediti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od prirodnih i drugih nesreća.

### **Zaštita od elementarnih nepogoda**

Unutar obuhvata nije ustanovljeno nijedno aktivno klizište, dok je po osnovu ugroženosti od požara ovo područje većeg rizika.

U granicama obuhvata nalazi se potok Bjelila koji često plavi okolno priobalno područje.

Svaka aktivnost koja može prouzrokovati štetu opasnu po život i zdravlje ljudi kao i štetu na materijalnim dobrima mora se regulisati u skladu sa planom unutrašnjeg reda zaštićenog područja utvrđenog od strane Upravitelja.

## 2.12. KOMUNALNA HIGIJENA

### Prikupljanje, deponovanje i uklanjanje otpada

Postupanje sa otpadom i održavanje komunalne čistoće, kao aspekt zaštite životne sredine, u cjelosti se mora obraditi posebnim propisom o održavanju čistoće u ljetnim i zimskim uvjetima i propisom o dislociranju komunalnog otpada.

Komunalni otpad treba skupljati u posebne posude koje treba prema potrebi organizovano odvoziti na gradsku sanitarnu deponiju.

Mjesto, način odlaganja i odvoz otpada osigurava Upravitelj.

Građevinski i drugi kabasti otpad se mora odmah odvoziti van obuhvata zaštićenog područja.

## 2.13. BILANS POVRŠINA I PROSTORNO URBANISTIČKI POKAZATELJI

### 2.14. Bilans površina

Površine po namjenama i njihova zastupljenost u ukupnom obuhvatu:

NAMJENA POVRŠINA	površina	
	ha	%
Građevinsko zemljište za: - stanovanje - sport i rekreacija - društvenu infrastrukturu	19,20 4,10 10,00 5,10	3,86
Šume i šumsko zemljište	319,20	64,23
Poljoprivredno zemljište	50,15	10,09
Zona sanitarne zaštite	103,35	20,79
Infrastrukturni koridor-M-18	5,10	1,03
<b>UKUPAN OBUHVAT</b>	<b>497,00</b>	<b>100,00</b>

## Prostorni pokazatelji

Rekreacione površine-ukupno: 39,05 ha

- rekreacija unutar šumskog zemljišta 13,22 ha
- rekreacija unutar poljoprivrednog zemljišta 15,28 ha
- rekreacija unutar zona sanitarne zaštite 10,55 ha

Šume i šumsko zemljište-ukupno 319,20 ha

- državni sektor 308,70 ha
- privatni sektor 10,50 ha

Poljoprivredno zemljište-privatni sektor 50,15 ha

Privatno zemljište-ukupno 82,75 ha

Državno zemljište-ukupno 414,25 ha

Uredene pješačke staze 12,30 km